

Создано: 19.09.2025 в 16:46

Обновлено: 24.11.2025 в 00:34

Санкт-Петербург, Долгоозерная улица, 9

9 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Долгоозерная улица, 9

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Долгоозерная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9286826092>

**Анастасия Иванова, Анастасия
Иванова**

79119872347

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге на Долгоозёрной улице, дом 9. Общая площадь квартиры составляет 58.8 кв. м, из них 37.4 кв. м — жилая. Квартира расположена на 7-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. Высота потолков — 2.6 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Планировка включает три светлые комнаты и кухню площадью 7.2 кв. м, где можно с удовольствием готовить и принимать гостей. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть один балкон, что даёт возможность наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, что очень удобно для семейного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдётся место для вашего авто. Рядом с домом развита инфраструктура: в пешей доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает жизнь в

этом районе комфортной и удобной. До станции метро «Комендантский проспект» всего 14 минут пешком, что позволяет легко добираться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется без обременений. Все документы готовы к сделке. Ипотека возможна, что облегчает процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное время и оцените все её преимущества лично.





