

Создано: 11.12.2025 в 21:53

Обновлено: 02.01.2026 в 18:07

**Санкт-Петербург, улица Карпинского, 25**

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Карпинского, 25

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Карпинского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

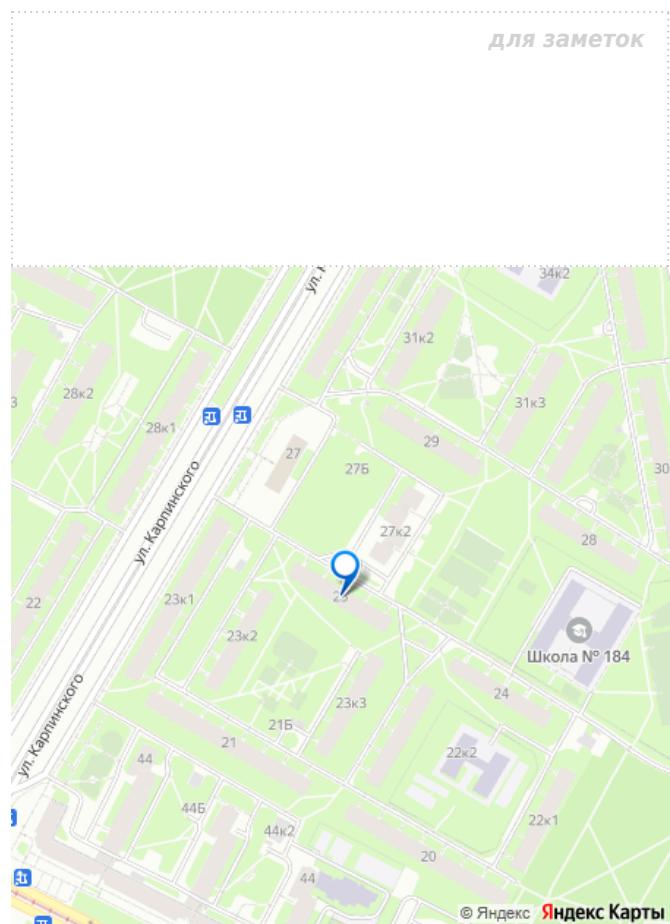
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

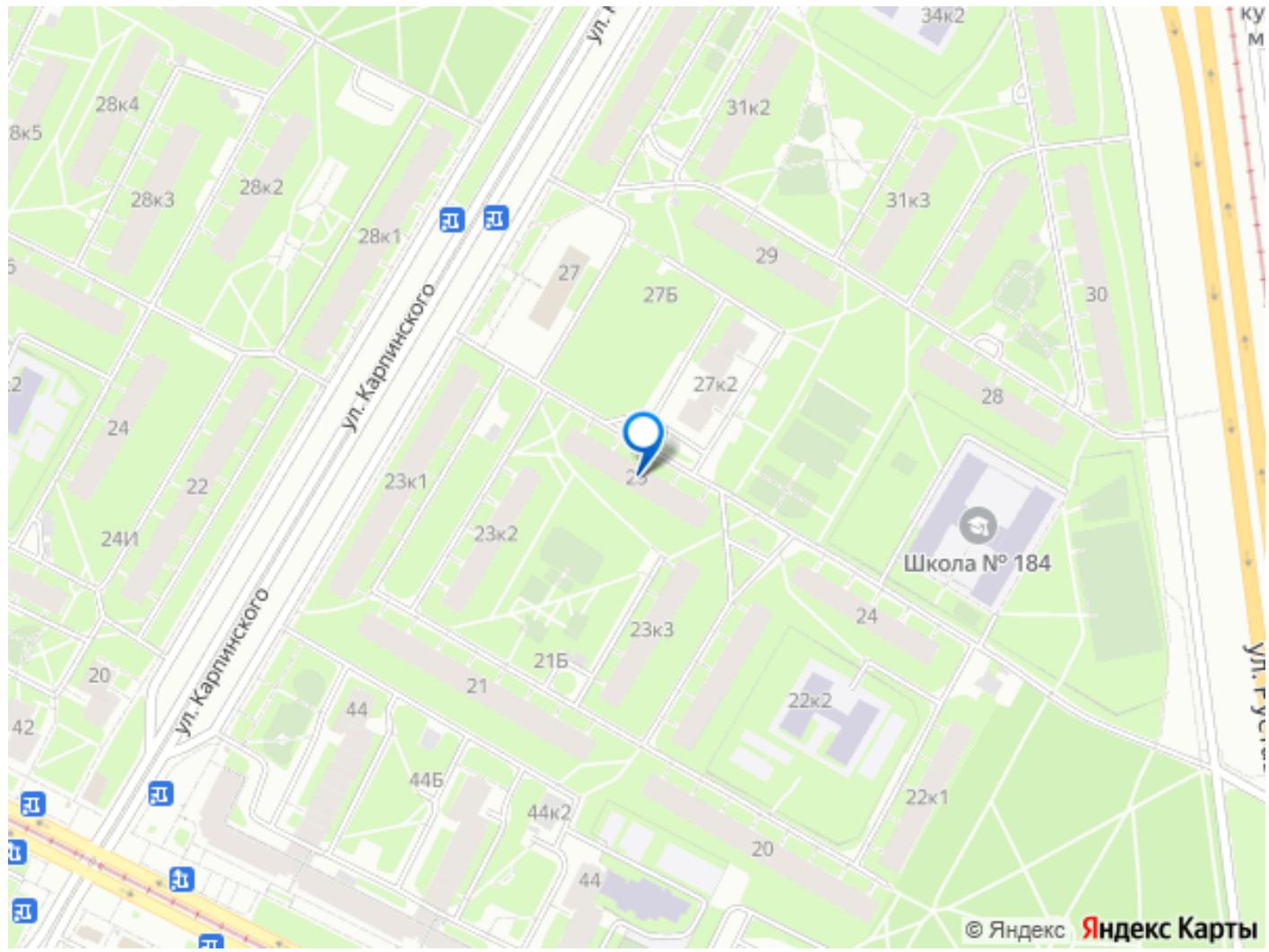
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в районе метро Академическая. Общая площадь составляет 58.8 кв. м, из которых 44 кв. м — жилая. Квартира находится на 3 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков — 2.55 метра. Время в пути до метро на автомобиле — всего 6 минут. В квартире ремонт доделать нужно! Перепланировки не было. Кухня площадью 7 кв. м прекрасно подойдет для семейных ужинов. Санузел совмещенный, что очень удобно. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, есть пандус для удобства передвижения. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что очень удобно для жителей с личным транспортом. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом находятся школы, детские сады, а также магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра

города. Квартира продается без обременений, долгов, в прямой продаже. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это прекрасная возможность для покупки собственного жилья в тихом и зеленом районе Санкт-Петербурга. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам квартиру и ответить на все ваши вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России