

Создано: 08.01.2026 в 22:04

Обновлено: 08.01.2026 в 22:10

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 23

9 700 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 8-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

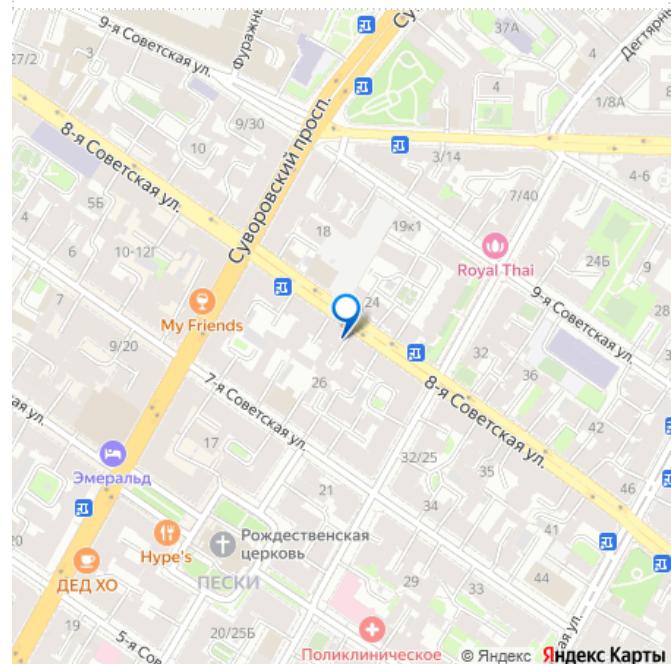
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

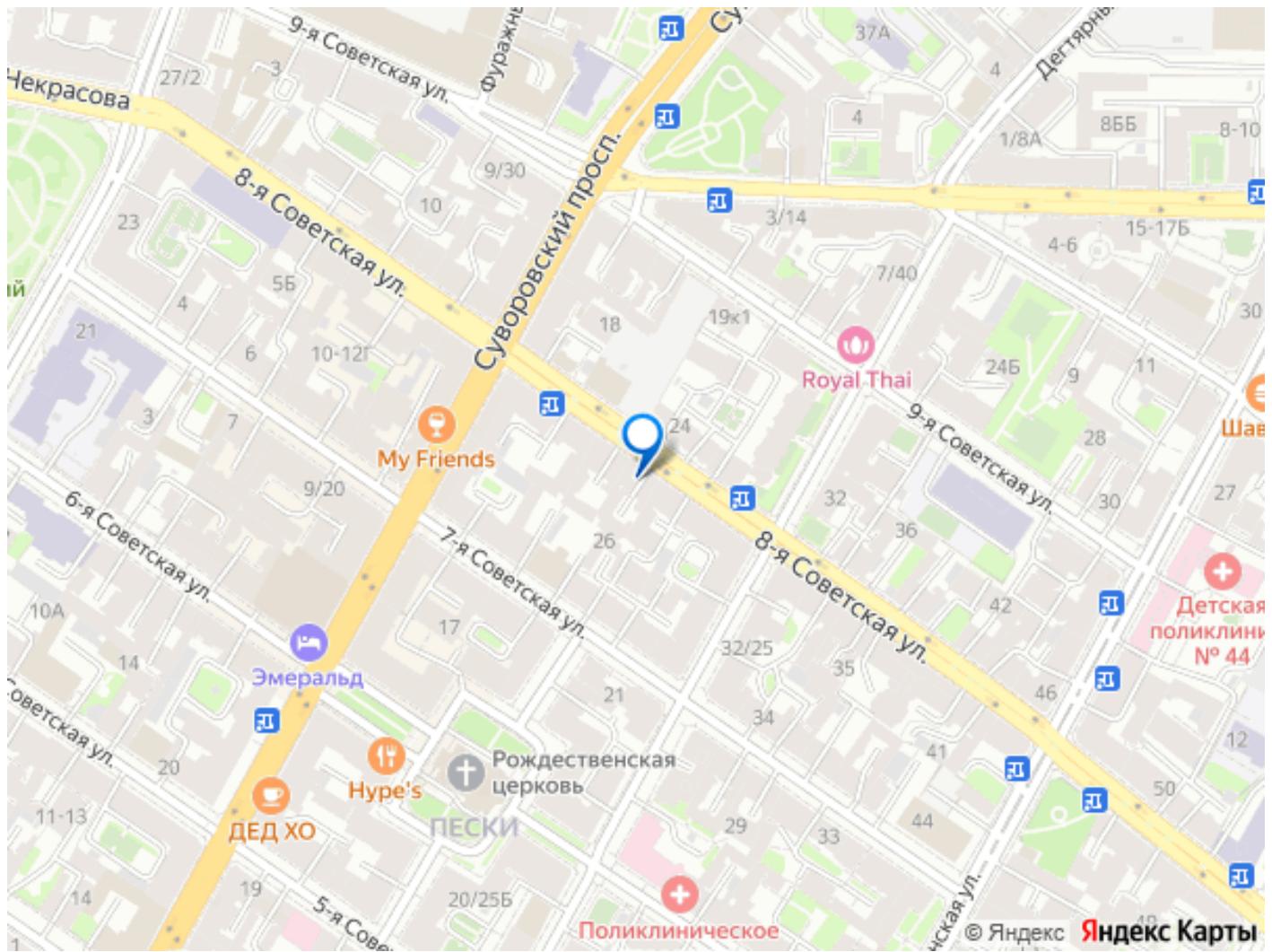
Продается 3-комнатная квартира в самом центре Санкт-Петербурга, 8-Советская улица дом 23 Доходный дом А.Ф.Романова 1913 года постройки в стиле неоклассицизма.

Вход в парадную расположен из закрытого двора, парадная малонаселенная - по одной квартире на этаж, очень чистая и теплая.

Планировка изолированная, три комнаты 16,1, 10,6 и 10,8 кв.м, большая кухня 10 кв.м.

Ванная комната отсутствует. Квартира требует полного ремонта, в ней сохранился дух старого Ленинграда, печь-голландка и высокие аутентичные двери из массива.

Можно сделать грамотный и качественный ремонт для себя и не переплачивать за чужой. По запросу могу отправить видео. До площади Восстания 20 минут пешком, рядом ходит огромное количество наземного транспорта. Тихий и спокойный угол Центрального района, в 2 минутах от дома детский сад и школа, в пешей доступности несколько небольших скверов и правительственный квартал. Один взрослый собственник. Ключи у агента, показы по предварительной договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России