

Создано: 16.02.2026 в 13:52

Обновлено: 25.03.2026 в 15:25

<https://spb.move.ru/objects/9290046056>

**Юлия Александровна Шеленкова,
Этажи Санкт-Петербург
79811466723**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 38к1

12 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Софийская улица, 38к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

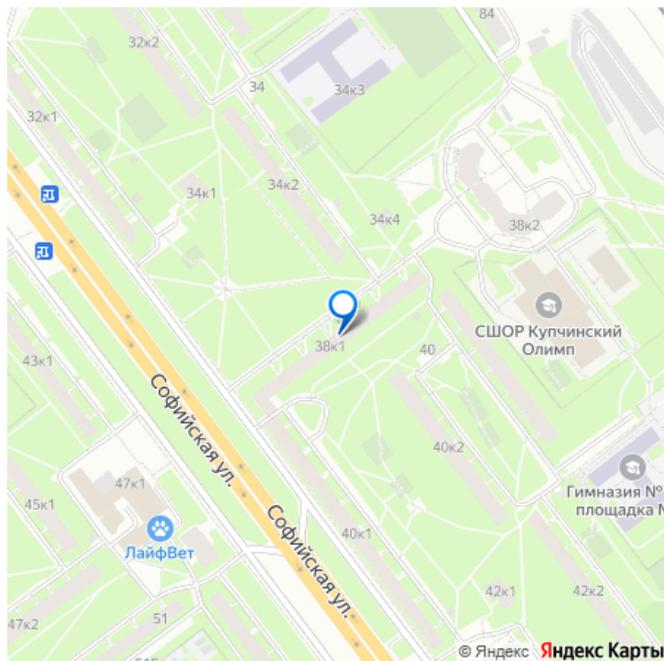
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается трехкомнатная квартира в Фрунзенском районе Санкт-Петербурга

Основные характеристики: - Этаж: 2 из 9 -
Тип дома: Панельный (построен в 1967 году) -
Площадь: 58,8 м? - Состояние: Без обременений, два собственника

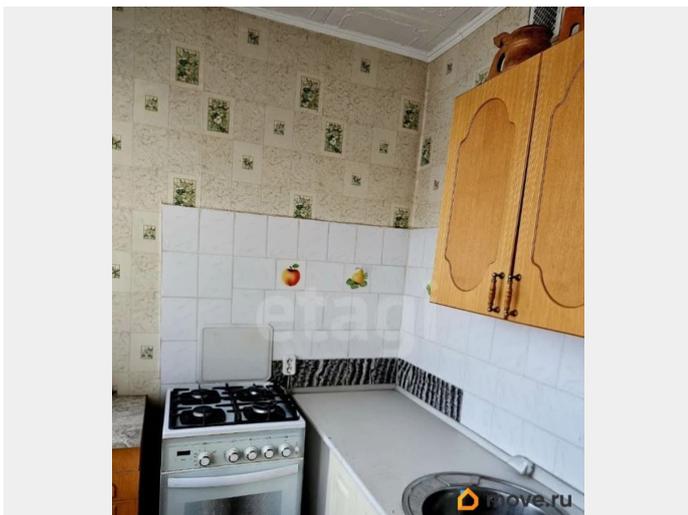
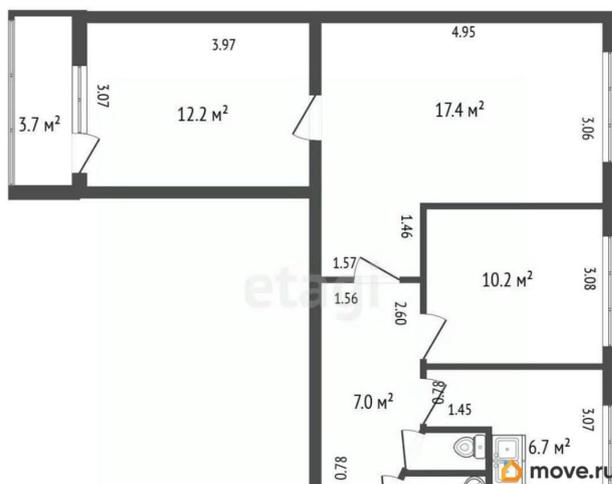
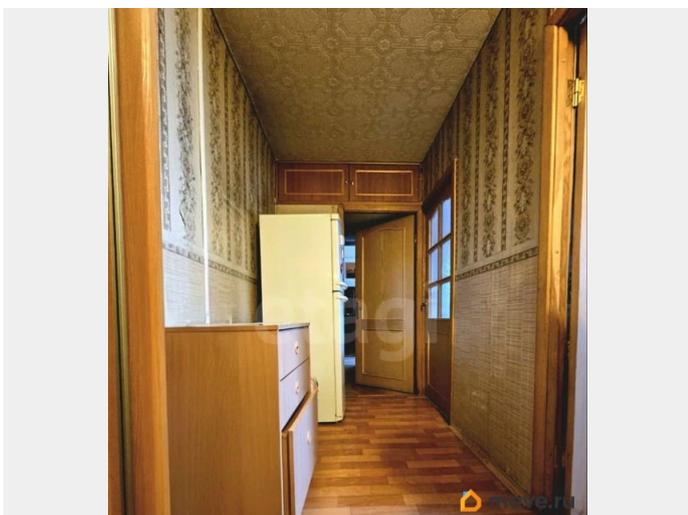
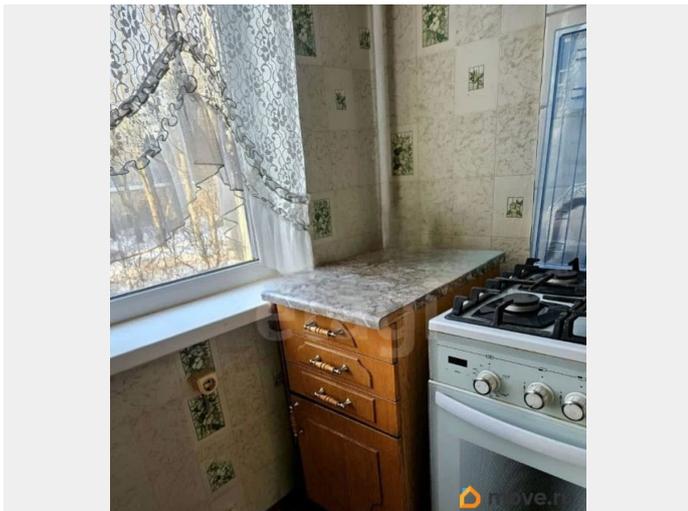
Описание квартиры: - Окна: Выходят на обе стороны, обеспечивая хорошее натуральное освещение. - Санузел: Раздельный. - Кухня: Оснащена газовой плитой. - Входная дверь: Металлическая. - Лоджия: Застекленная, идеальна для отдыха или хранения.

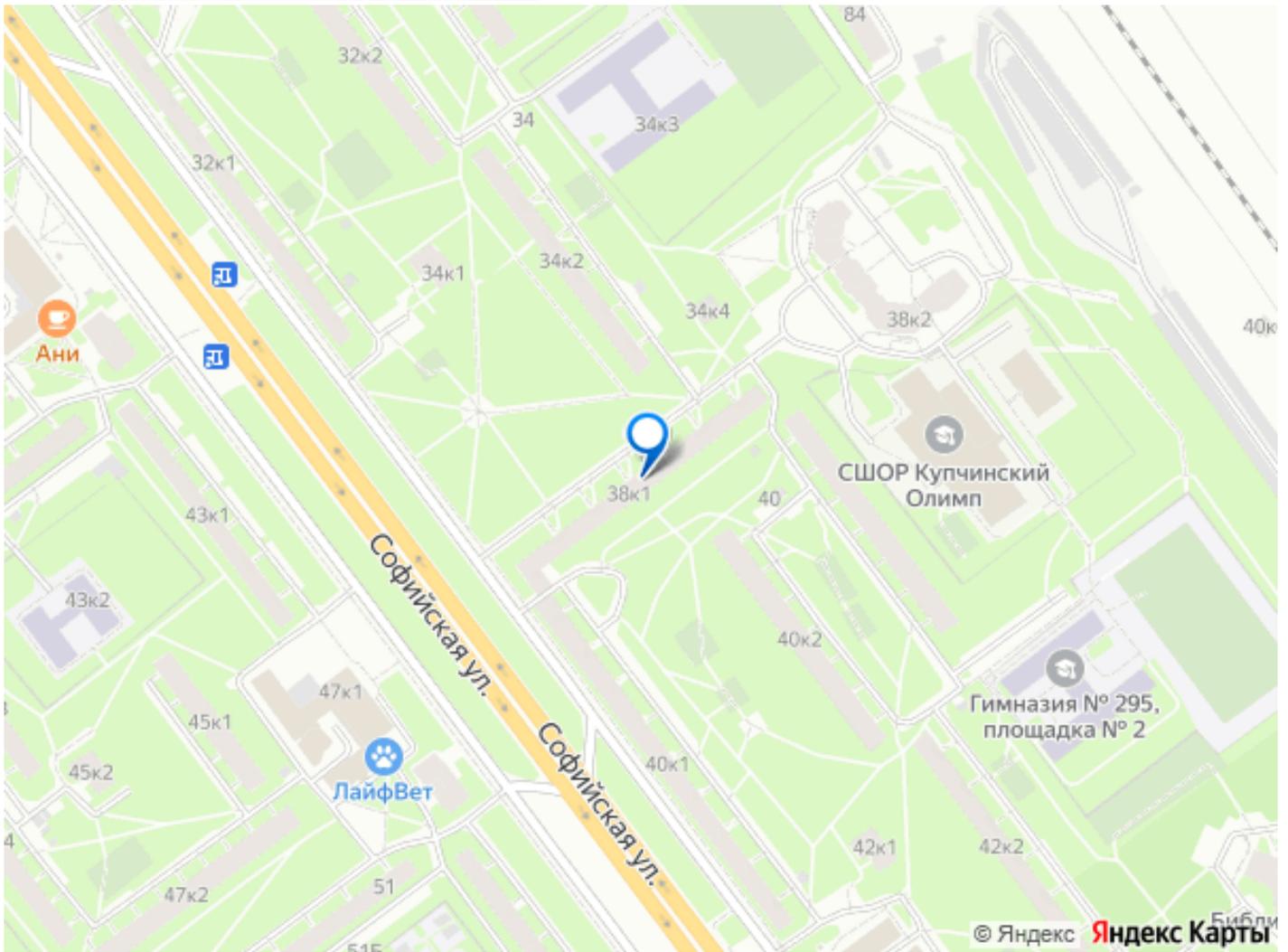
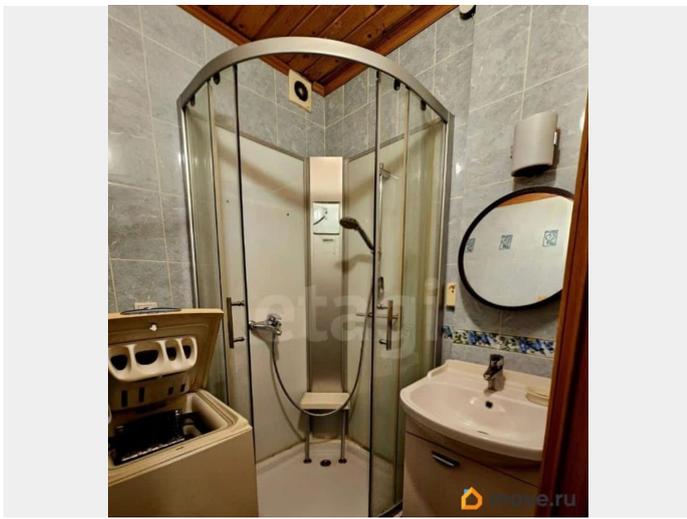
Дополнительные удобства: - Хранение: Много мест для хранения, включая антресоли и отдельная зона для верхней одежды и обуви. - Лестничная клетка: Есть мусоропровод. - Особые условия: Собственники готовы убрать старую мебель для освобождения пространства.

Инфраструктура: - Двор: Большой, зеленый и благоустроенный с детской площадкой. - Транспорт: Близость к станции пригородных поездов, до метро «Международная» всего три остановки на общественном транспорте, удобный выезд на КАД. - Парки: В пешей доступности находятся Парк дружбы и Ивановский сад.

Район: Фрунзенский район славится своей транспортной доступностью, развитой социальной и торговой инфраструктурой. Это тихий и спокойный спальный район с зелеными зонами и высокой инвестиционной привлекательностью, что делает его

удобным для жизни и выезда в центр и область. Приглашаем на просмотр! Код пользователя: 197274 Номер в базе: 11784420





Move.ru - вся недвижимость России