

🕒 Создано: 05.03.2026 в 12:51

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 22:15

**Собственник**

**79110412093**

**Санкт-Петербург, улица Подвойского,  
50к3**

**9 450 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 50к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

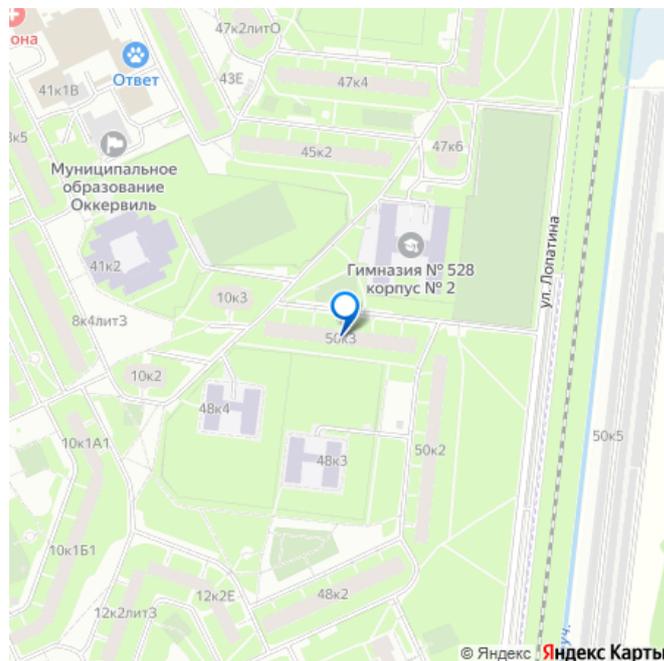
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



для заметок

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

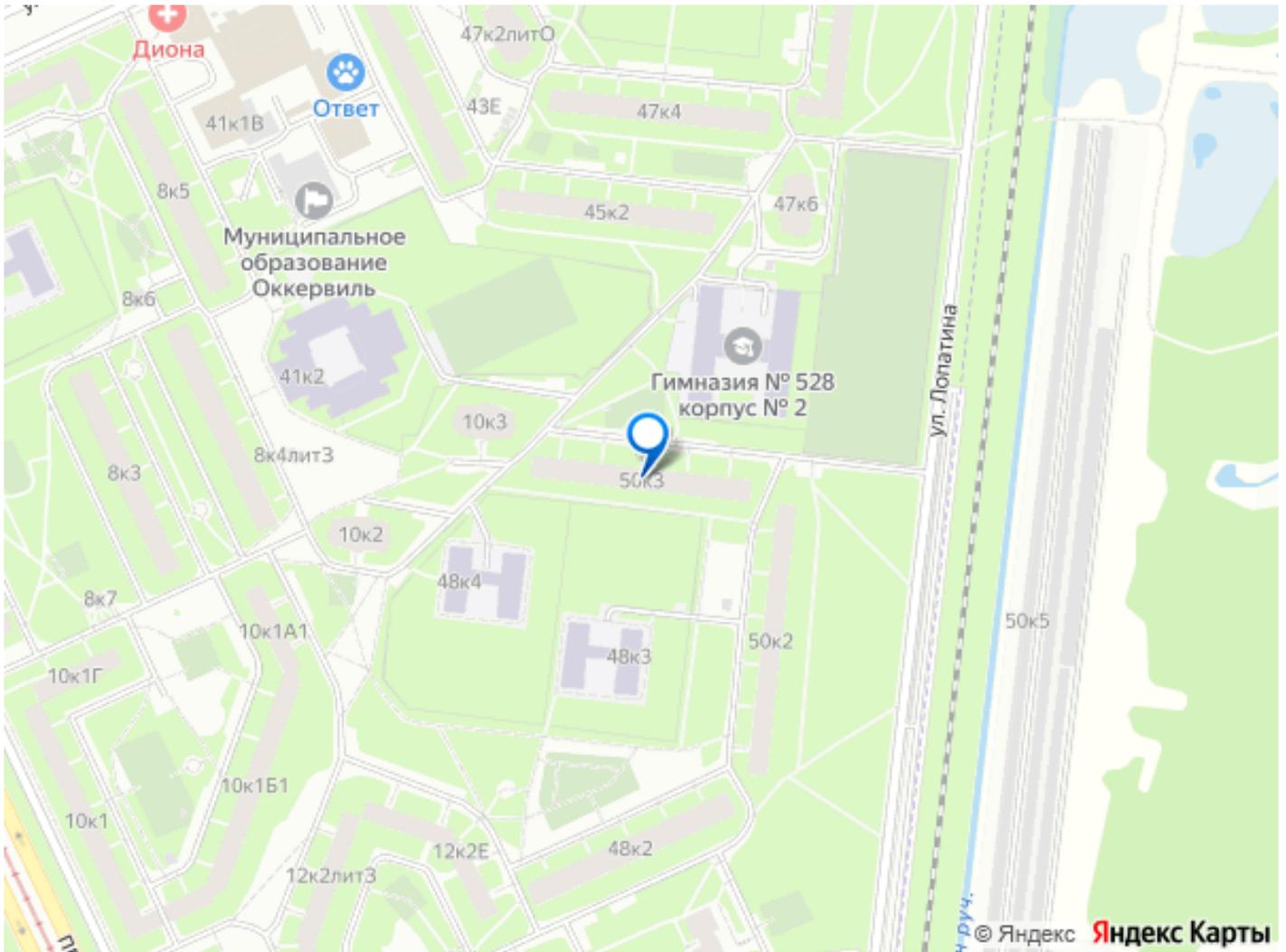
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-комнатная квартира с **КАЧЕСТВЕННЫМ СОВРЕМЕННЫМ РЕМОНТОМ** на первом этаже (ул. Подвойского, 50к3). Рядом гимназия и 2 детских сада. В квартире выполнен ремонт, который обычно делают «для себя». Вам не нужно ничего менять — достаточно завезти мебель и жить. Что сделано (основные работы): Инженерные системы: Полностью заменена электрика (под современные нагрузки), проведена замена труб водоснабжения. Полы: Залита новая качественная стяжка, уложен крупноформатный керамогранит, установлена система теплый пол. Окна и двери: Установлены новые стеклопакеты, качественная входная дверь (шумоизоляция, безопасность) и новые межкомнатные двери. Планировка и площадь: Общая площадь: 58,8 кв. м. Кухня: Просторная изолированная кухня 7,0 кв. м. (плита газовая). Комнаты: 3 изолированные комнаты (19,3 + 10,0 + 10,0 кв. м). Идеально для семьи. Санузел: Раздельный. О доме и локации: Дом панельный 1973 года, есть лифт и мусоропровод. Рядом: Гимназия и 2 детских садика — водить ребенка удобно и близко. Остановки, магазины — всё в шаговой доступности. Юридическая чистота: Один

взрослый собственник. Документы готовы.  
Звоните, чтобы посмотреть! В квартире  
чисто, уютно и полностью готово к  
проживанию. В помощи агентов не  
нуждаюсь, у меня есть свой агент.





Move.ru - вся недвижимость России