

Создано: 10.04.2026 в 11:51

Обновлено: 12.04.2026 в 10:41

Артём Островский, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, Софийская улица, 35К3

12 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Софийская улица, 35К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.4 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

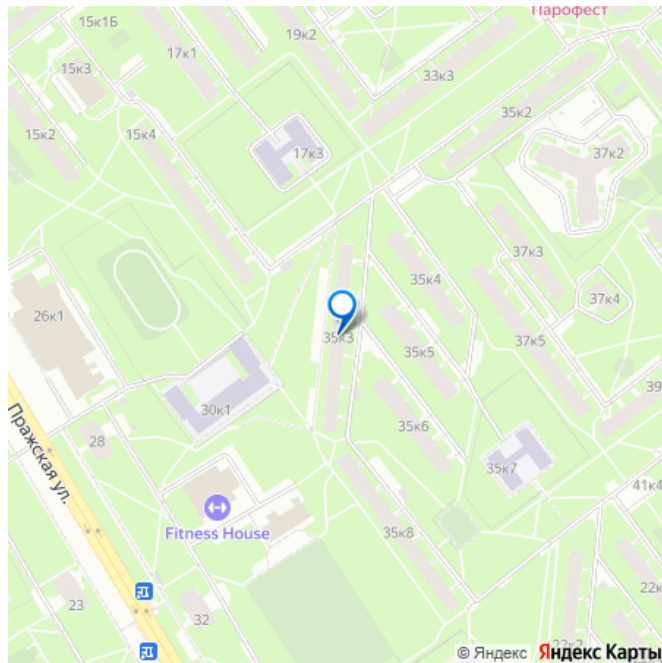
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 2124269. Уникальное предложение в сердце Санкт-Петербурга
Адрес: Россия, Санкт-Петербург, Софийская улица, 35к3
Описание: Представляем вашему вниманию трёхкомнатную квартиру общей площадью 58,8 кв. м на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома 1967 года постройки. Квартира отличается удобной изолированностью комнат и продуманной планировкой, что делает её идеальным выбором для семей с детьми, пар без детей и пожилых пар, ценящих комфорт и безопасность. Преимущества: Выгодная цена: предложение по выгодной стоимости, подходящее для тех, кто ищет оптимальное соотношение цены и качества. Удобное расположение: близость к основным транспортным магистралям и станциям метро, лёгкий доступ к центру города и ключевым объектам инфраструктуры. Просторная площадь и удобная планировка: общая площадь квартиры — 58,8 кв. м, жилая — 39,4 кв. м, площадь кухни — 6,8 кв. м. Комнаты имеют площади 12,1 кв. м, 17,3 кв. м и 10,0 кв. м соответственно. Дизайнерский ремонт: квартира оснащена современным дизайнерским ремонтом, что позволяет новым владельцам сразу въехать и наслаждаться уютом без дополнительных

вложений. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы, что особенно важно для семей с детьми. Не упустите свой шанс! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

