

🕒 Создано: 02.02.2026 в 14:23

Обновлено: 26.02.2026 в 01:14

**Санкт-Петербург, проспект Metallистов,
25К1**

10 370 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Metallистов, 25К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Metallистов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

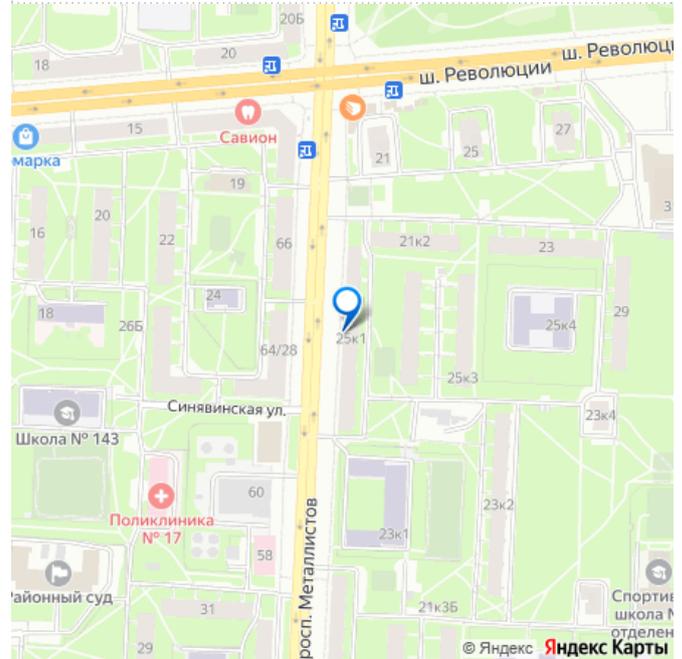
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



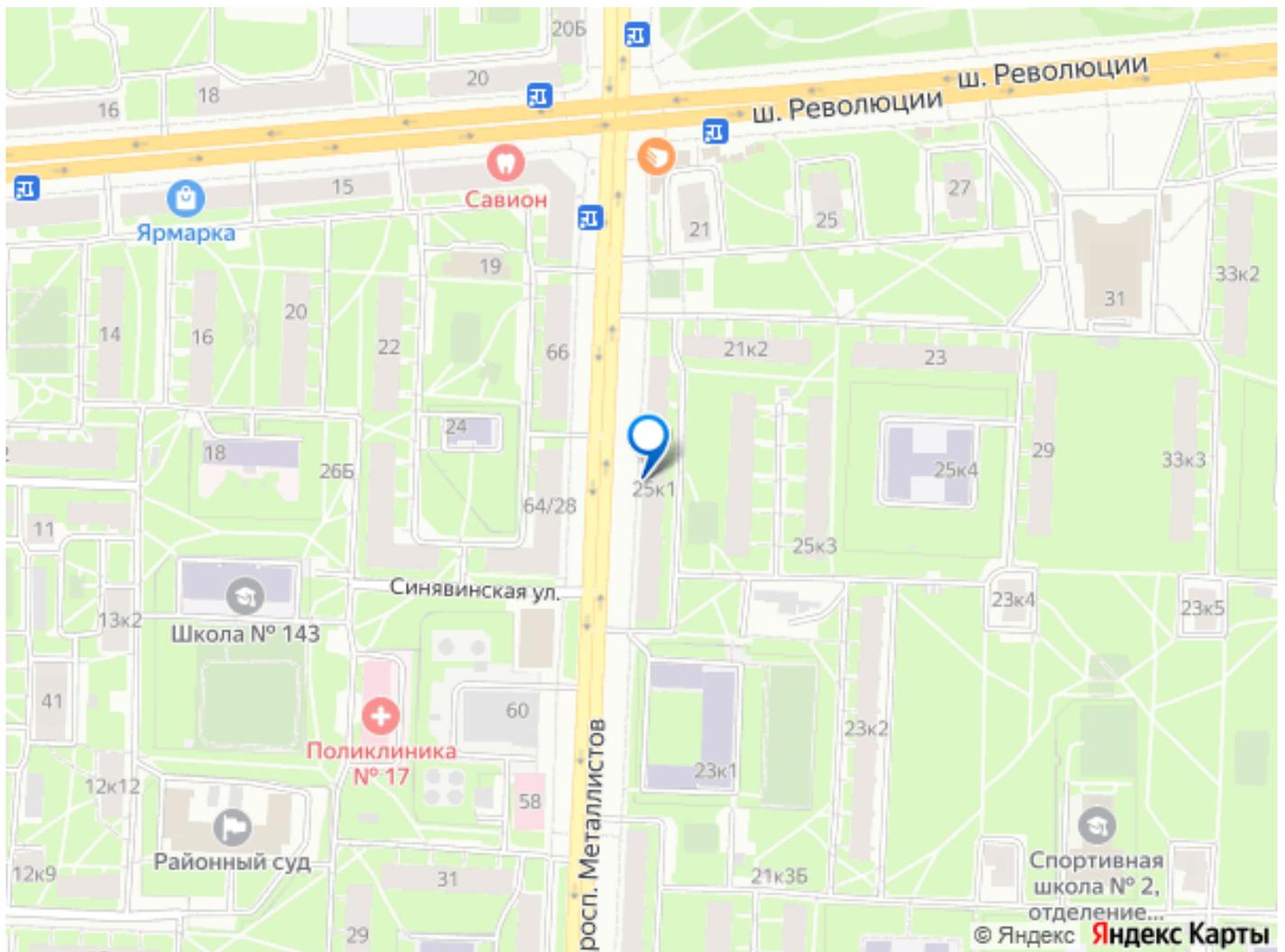
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем отличную двухстороннюю уютную (бабочкой) 3ккв в хорошем состоянии. Несколько лет назад был произведен капитальный ремонт. Можно заехать и жить. Самое большее обновить обои при желании. Мебель частично, при желании покупателя, остается в подарок покупателю. Лифт есть. Окна на улицу и двор, но дом расположен в достаточном отдалении от дороги и внешне аккуратен, отреставрирован. В шаговой доступности торговые, развлекательные и образовательные центры, школы, дет.сады, спортивная школа, хоккейная площадка, почта, поликлиника и вся необходимая инфраструктура. Удобная транспортная развязка. В собственности у супругов более 10 лет. Квартира в ипотеке Сбербанка (остаток совсем незначительный) Оформление сделки через Сбер. Для покупателя это как самая обычная сделка. Более подробно при встрече. В случае отсутствия агента у покупателя, дополнительных расходов не потребуется. Приглашаю на просмотры в удобное для вас время. Торг уместен.



Move.ru - вся недвижимость России