

Создано: 20.10.2025 в 20:28

Обновлено: 30.01.2026 в 02:10

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 54

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 54

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

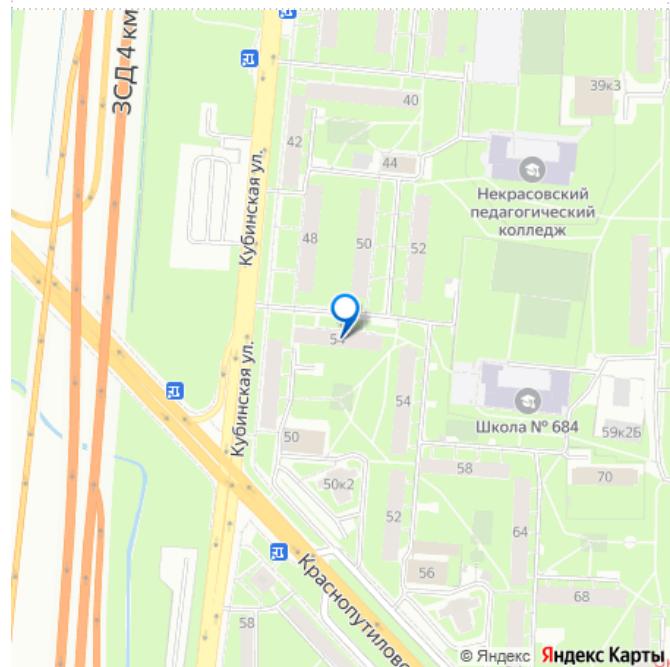
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ЕСТЬ СВОЙ АГЕНТ Продается уютная трёхкомнатная квартира от собственника в Санкт-Петербурге, на Кубинской улице, дом 54. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 1961 году. Общая площадь квартиры составляет 58 кв. м, жилая площадь — 44 кв. м, площадь кухни — 8 кв. м. Высота потолков — 2.3 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор. Квартира с дизайнерским ремонтом, поэтому выглядит современно и стильно. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: мебель, бытовая техника, встроенные шкафы. Планировка удобная и функциональная, санузел совмещенный, что позволяет экономить пространство. Также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, вход подъезда чистый и ухоженный. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Район имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семей с

детьми. До станции метро «Московская» можно дойти пешком за 23 минуты, что удобно для ежедневных поездок по городу. Квартира продается без посредников, что избавляет от дополнительных комиссий. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений и долгов. Подходит для покупки в ипотеку. Записывайтесь на просмотр, чтобы вживую оценить все преимущества этой квартиры. Звоните прямо сейчас!

