

🕒 Создано: 10.12.2025 в 10:15

Обновлено: 13.12.2025 в 23:14

Санкт-Петербург, Учебный переулок, 6К1

8 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Учебный переулок, 6К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[Учебный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

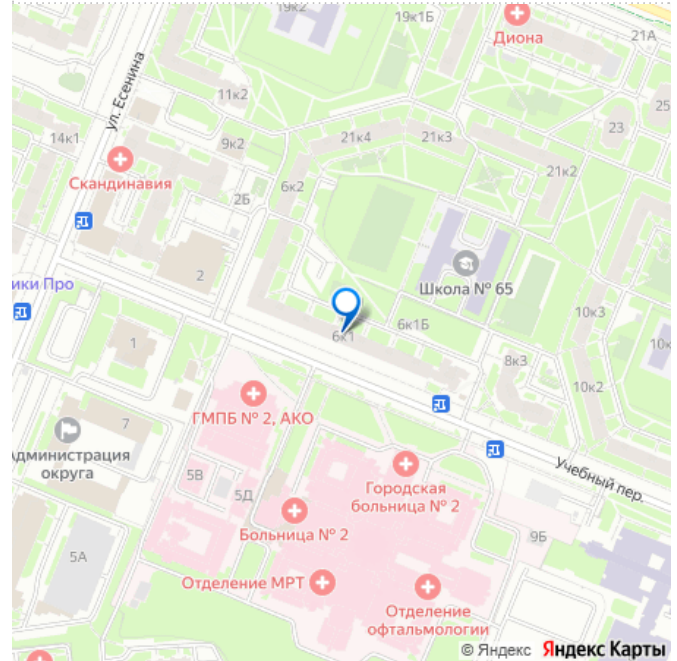
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

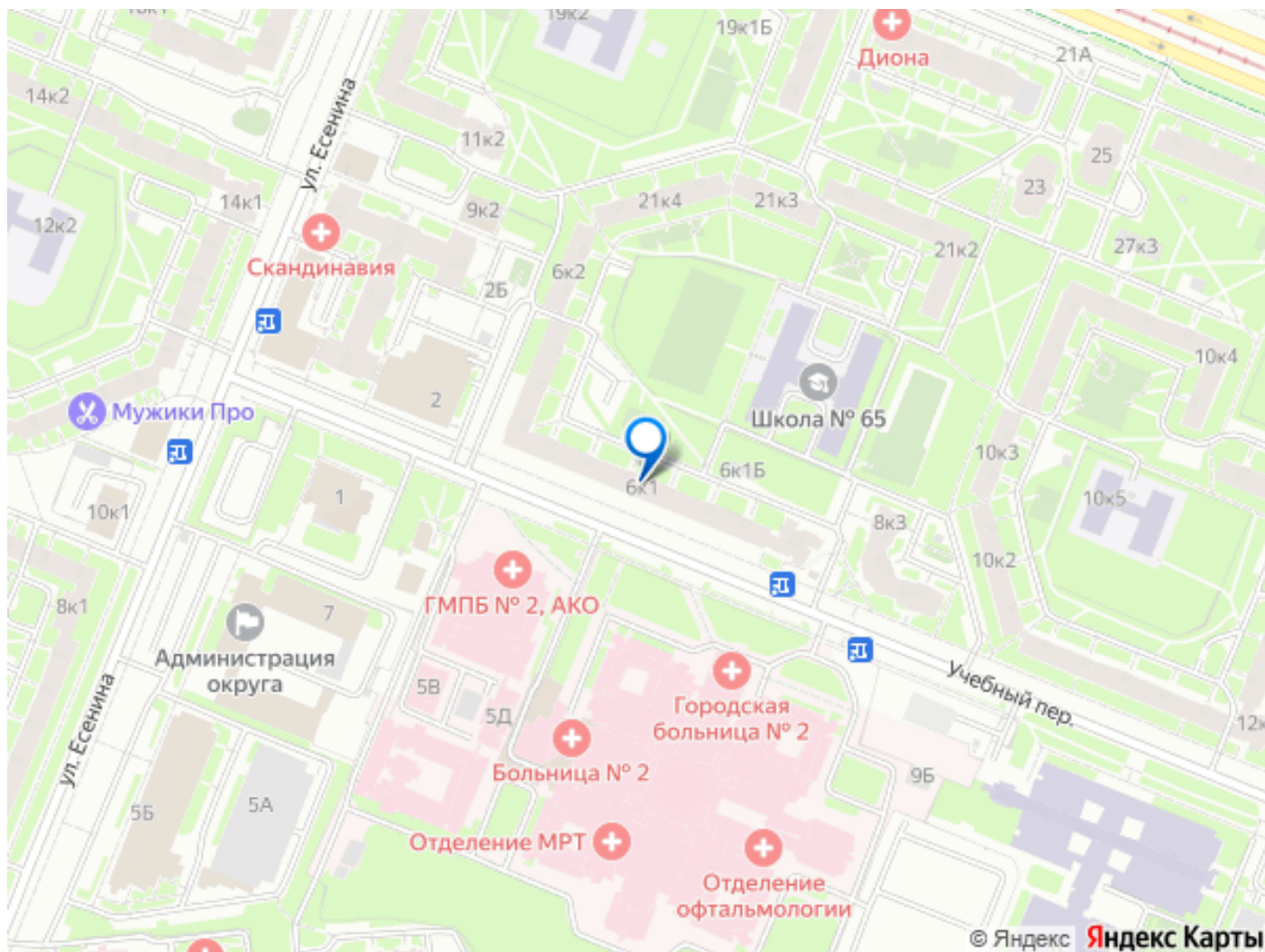
Описание

В пешей доступности от метро Озерки (10-15 минут) 3-х комнатная квартира со смежно-изолированными комнатами

(19,1+Лоджия+11,6+Лоджия)+9,3 кв.м. с раздельным санузлом. Комнаты 19,1+9,3 кв.м. и кухня окнами в зеленый двор с детской площадкой; комната 11,6 кв.м. с лоджией окном на Учебный переулок.

Квартира не «убитая», но требует ремонта, т.к. давно ничего не ремонтировали.

Отличный обжитой район с дет.садами и школами, многообразие магазинов, торговые центры, очень удобная транспортная доступность. Прямая продажа, 1 взрослый собственник, без обременений, прозрачная история квартиры, продажа по доверенности, юридически проверено!



Move.ru - вся недвижимость России