

Создано: 11.12.2025 в 09:34

Обновлено: 11.12.2025 в 09:27

<https://spb.move.ru/objects/9287309686>

Надежда Чащина, Частный маклер

**79819035165**

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 12К1

**11 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 12К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)



## Квартира

Количество комнат

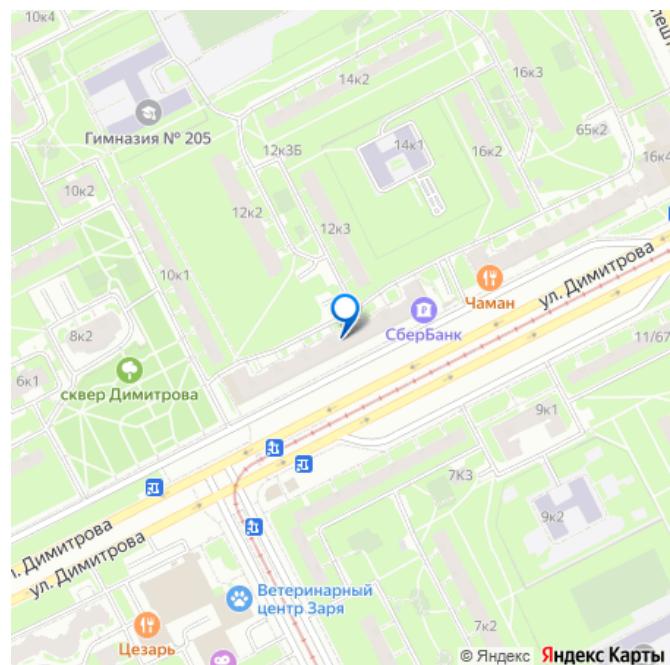
3

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

[на улицу](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаю просторную трехкомнатную квартиру в кирпичном доме! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один совершеннолетний собственник. ГТОВЫ сразу выходить на сделку. ПОКАЖЕМ все документы. Квартира подходит под ИПОТЕКУ. Без обременений.

ПРО КВАРТИРУ: - Просторная квартира 58,1кв.м. - Находится на 8 этаже - Окна расположены на юго-запад - Просторный балкон Квартира правильной планировки.

Имеется две изолированные комнаты и одна смежная. При желании есть возможность сделать большую кухню гостиную и две изолированные комнаты. На этаже есть закрытый тамбур, где расположено выделенное дополнительно место для хранения вещей. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Качественный кирпичный дом. Благодаря хорошему председателю, в подъезде всегда поддерживается чистота и своевременно делают косметический ремонт.

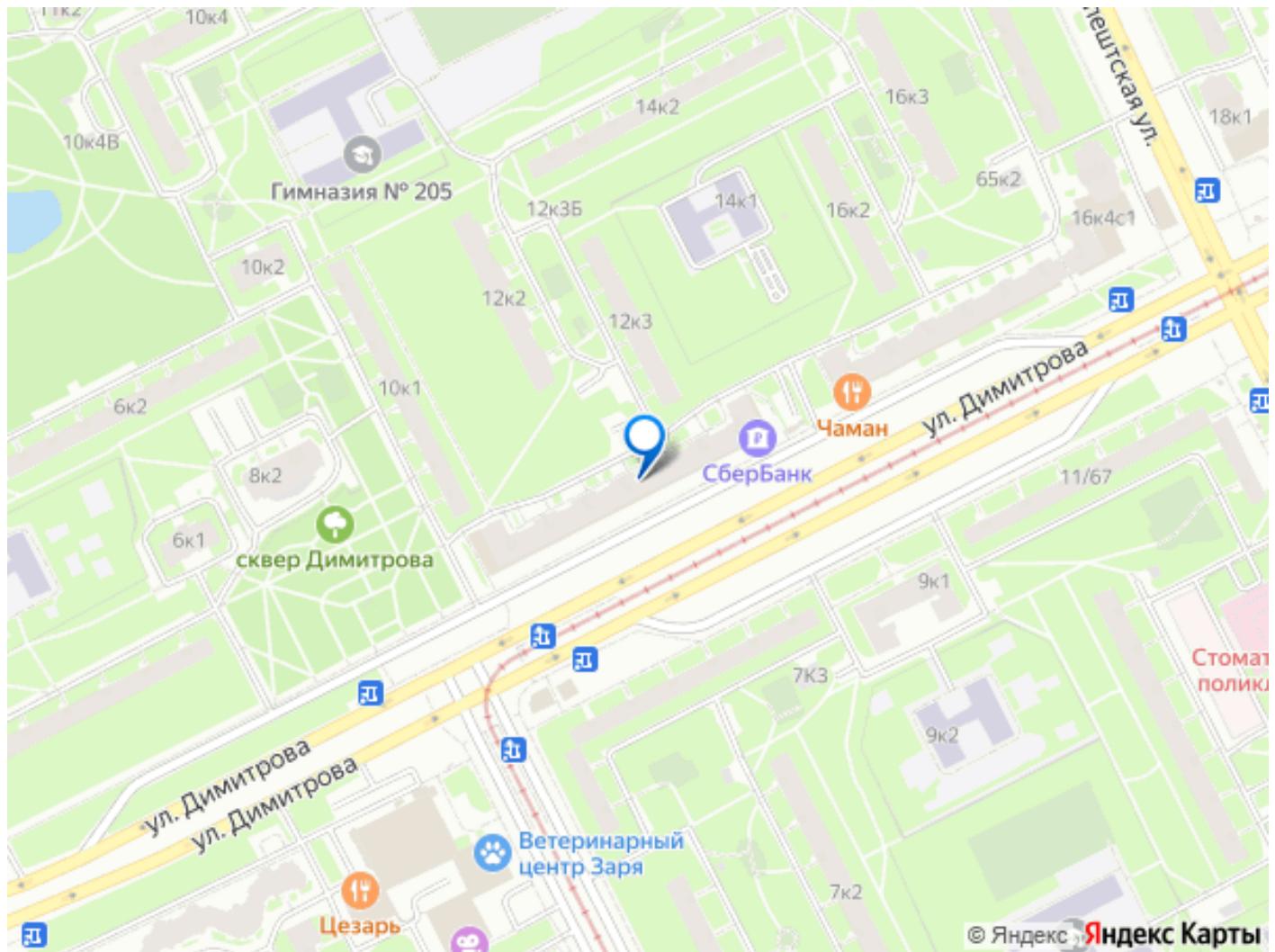
В подъезде установлены камеры видеонаблюдения, что позволяет оставить велосипеды и коляски. Так же есть машино место, которое можно арендовать всего за 1800р/мес. На первом этаже расположены: Сбербанк, Магнит, аптеки, ремонт обуви, зоомагазин, стоматология. Во дворе находится детский сад 94 и в соседнем дворе гимназия 205. Так же в шаговой доступности школы 298 и 318, Поликлиника 78, Детская поликлиника 32 и стоматология 29. Рядом расположены: Димитровский сквер, Купеческий сквер и Альпийский сквер.

Автобусная остановка в трех минутах ходьбы Торг уместен, но после просмотра :)

БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке!

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России