

🕒 Создано: 25.12.2025 в 14:05

Обновлено: 27.12.2025 в 13:56

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 37К2

16 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 37К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

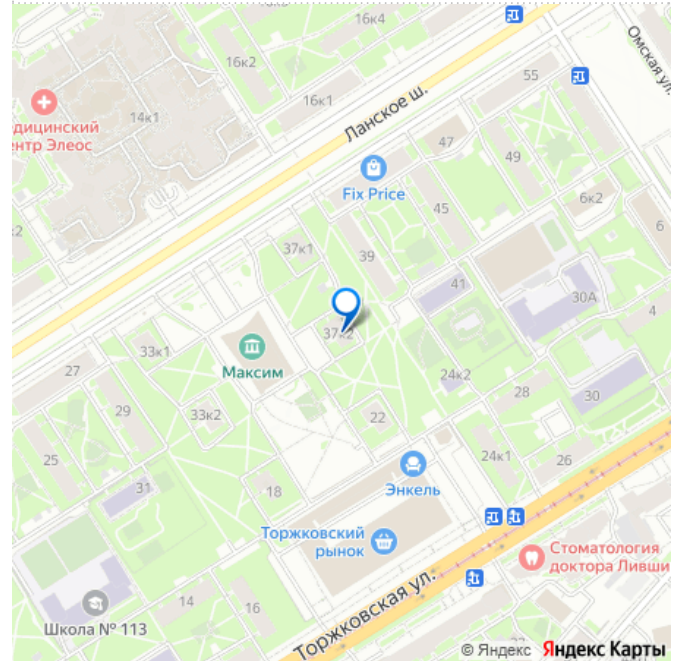
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира на 7-м этаже 9-этажного кирпичного дома. Всего в 15 минутах пешком от станции метро «Черная речка». В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Никто не жил, все новое. Удобная планировка включает две комнаты. Кухня объединена с гостиной, общее пространство более 26 кв. метров. Санузел раздельный. Окна выходят как на улицу, так и во двор. Из всех окон отличная панорама города. Рядом нет других домов. Есть балкон. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Собственность без обременений, что позволяет быстро и без проблем оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все достоинства этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам стать счастливыми обладателями нового жилья.

