

Создано: 19.01.2026 в 10:18

Обновлено: 19.01.2026 в 15:36

<https://spb.move.ru/objects/9288099849>

Агент

**79118162686**

Санкт-Петербург, проспект Тореца, 94К3

**17 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Тореца, 94К3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореца](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

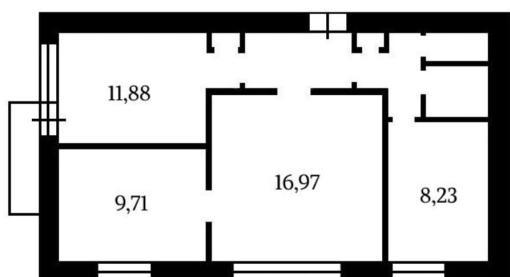
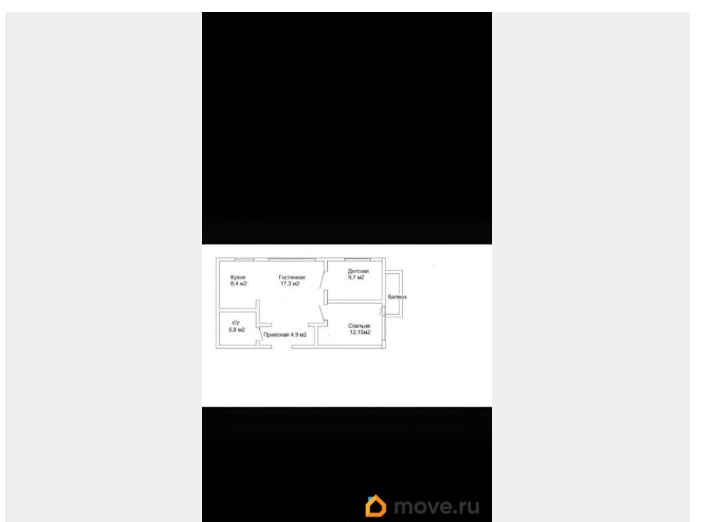
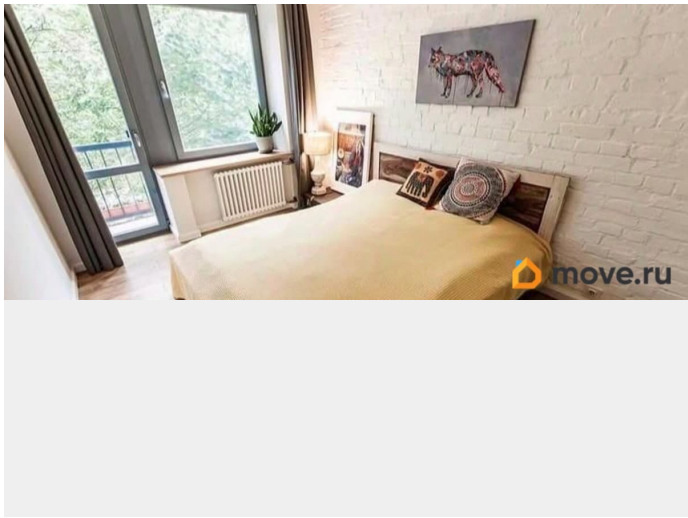
возможна ипотека, лифт, парковка

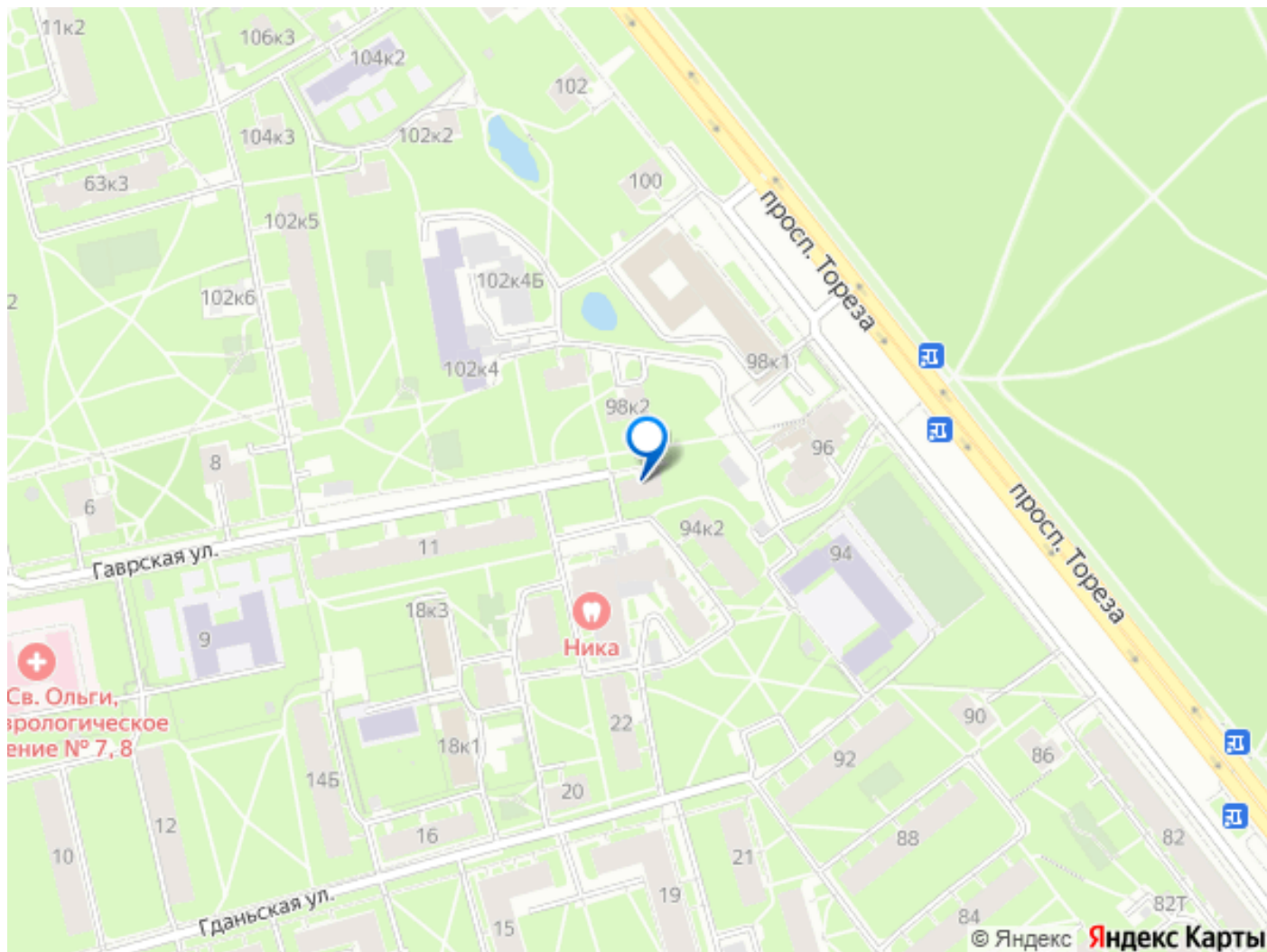
## Описание

Продается дизайнерская квартира в двух минутах ходьбы до парка Сосновка и в 10 минутах от м. Удельная. В квартире выполнен капитальный ремонт с полной заменой инженерных коммуникаций, полов и окон.

Установлена немецкая сантехника, межкомнатные двери из массива дуба, в отделке использовались только европейские материалы (итальянский керамогранит, немецкий ламинат, финская экологически чистая штукатурка и краска) Трековые потолочные светильники заказывались в Германии. Кухня - лимитированная коллекция IKEA из массива дуба, бытовая техника Electrolux. В квартире установлены энергосберегающие стеклопакеты покрашенные на производстве в серый цвет, бронированная входная дверь и система видеонаблюдения. Дом кирпичный с ухоженной парадной и хорошими соседями.

Есть возможность аренды подземного паркинга во дворе. Квартира в собственности одной семьи с момента постройки дома и делалась для себя. Продаётся в связи с расширением семьи и необходимости увеличения площади. Без обременений и ипотек, один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России