

Создано: 02.12.2025 в 12:35

Обновлено: 27.03.2026 в 11:57

Оксана Ямщикова, Оксана Ямщикова

79819020281

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 15к1

22 550 000 ₹

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 15к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

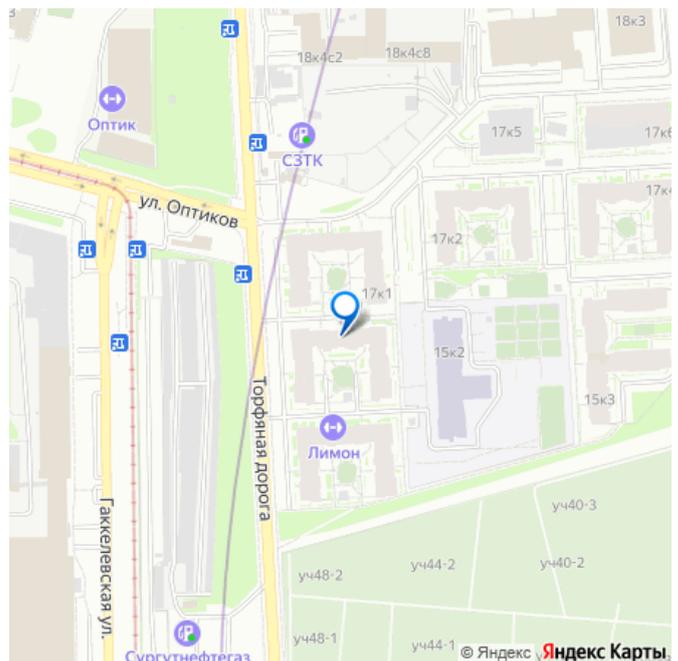
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

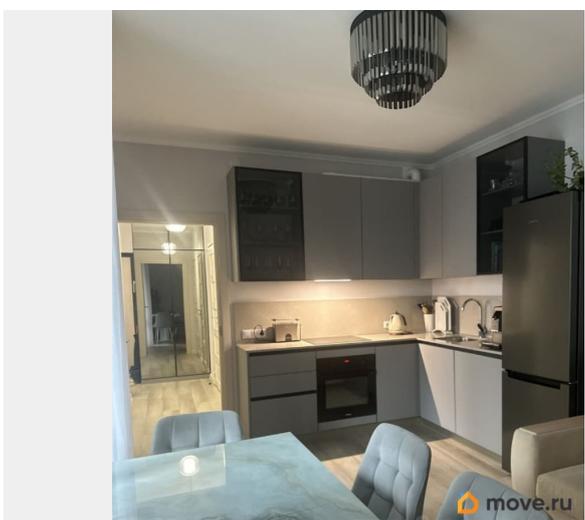
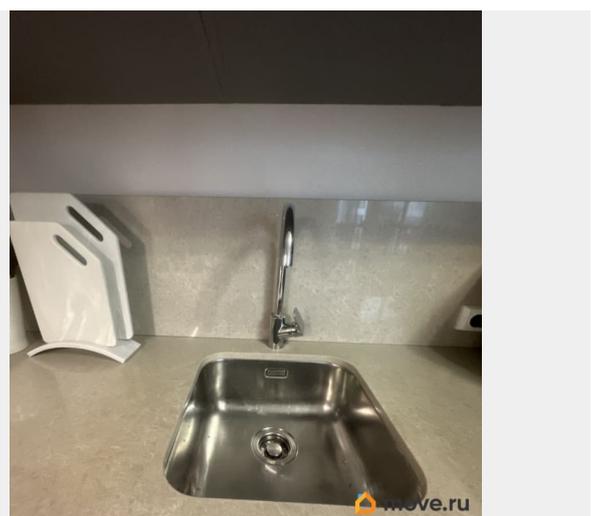
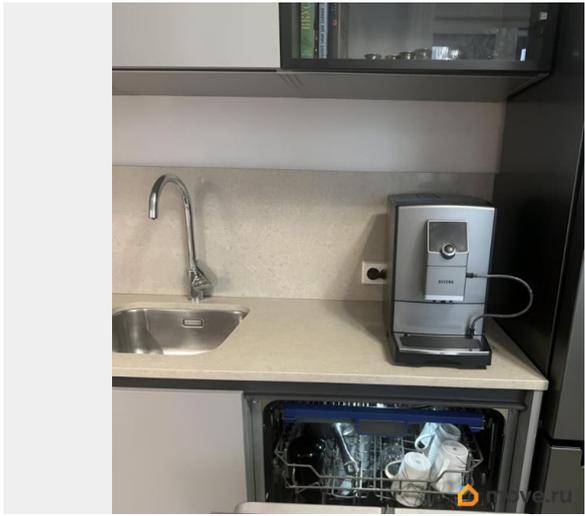
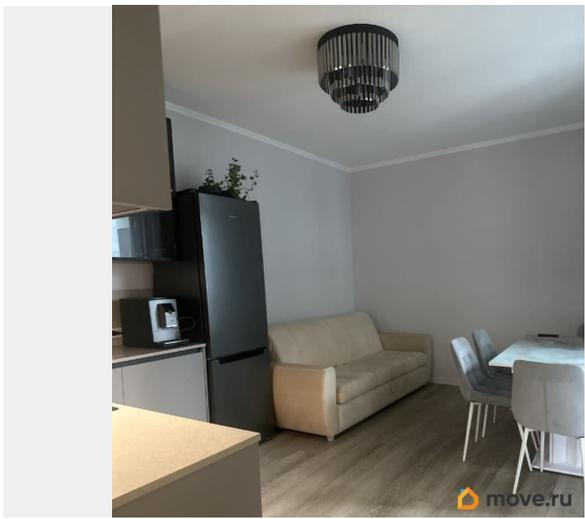
возможна ипотека, лифт

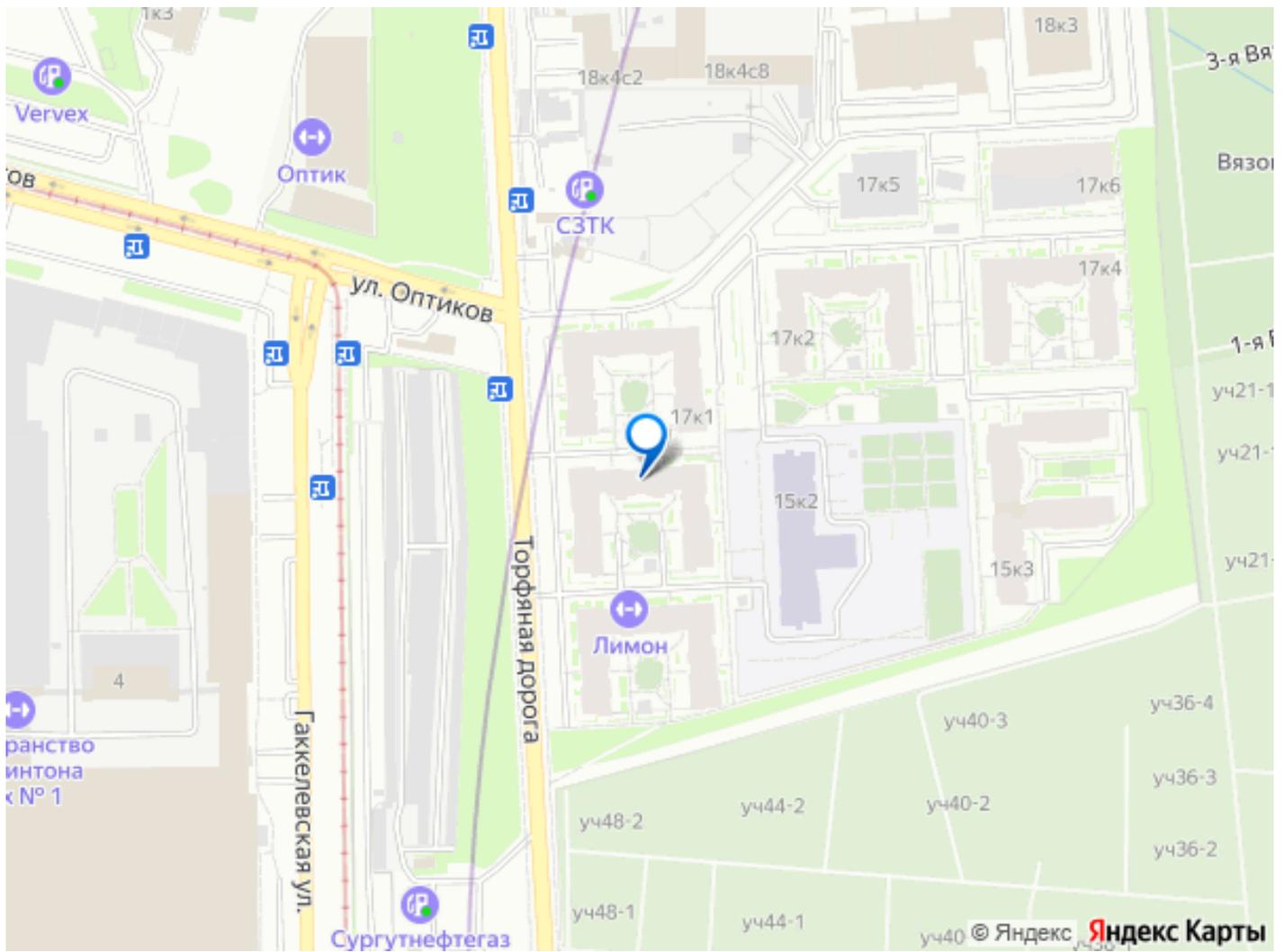
Описание

За объект уже внесли аванс Продается комфортная квартира в ЖК АртЛайн. Отдельно можно приобрести наземное паркинг место. 1. Документы полностью готовы к сделке (ЕГРН, чистая форма 9) 2. Покупали по ДДУ, первые собственники 3. Выдержан минимальный срок владения (без налога) 4. Полная стоимость в договоре 5. Встречная покупка в новостройке 6. Без обременений Ключевые преимущества: . Вся мебель и техника в квартире почти новая! Вид и локация: Квартира расположена на 5-м этаже с выходом прямо к метро/ спортивный премиум клуб Таурус/ ТЦ Гулливер Всего 7 квартир на этаже, что гарантирует комфорт. Престижный дом: Закрытая охраняемая территория с личным входом в городской детский сад/школу для жителей дома. Отличная транспортная доступность: . 5 минут пешком до метро Старая деревня. Три станции до центра города. . 5 минут пешком до ТЦ Гулливер, Спорт клуб премиум класса Таурус. .10 минут пешком до природных красот парка ЦПКиО со своей набережной, звуками прибоя, пляжем. . Всего 5 минут до ЗСД. Быстрый и удобный выезд в любую

часть города и в Курортный район без пробок (20 минут). . 10 минут езды до парка 300 лет. . 20 минут пешком до Парка Дива-остров на Крестовском острове. . 30 минут пешком до Газпром арена. Планировка: Просторная кухня-гостиная почти 17 м? с панорамными балконными окнами. . Теплый пол в ванне и 2 умывальные раковины. В ванне сделана стеклянная перегородка. Выполнен дизайнерский ремонт. Кухня: Стильная столешница из натурального камня. Вся техника известных брендов: варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина и холодильник No Frost, есть стиральная и сушильная машина. Дополнительно: •Встроенные шкафы до потолка, много места для хранения Вместительная постирочная комната (установлена стиральная и сушильная машина) Просторная лоджия 4 м? с видовыми окнами Спальня с собственной гардеробной . Детская/ комната для гостей светлая, уютная •Вся мебель и техника остается







Move.ru - вся недвижимость России