

Создано: 04.02.2026 в 14:13

Обновлено: 04.02.2026 в 18:34

<https://spb.move.ru/objects/9288939747>

Эмма Печерских, Частный маклер

79817142005

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
110

14 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 110

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.1 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

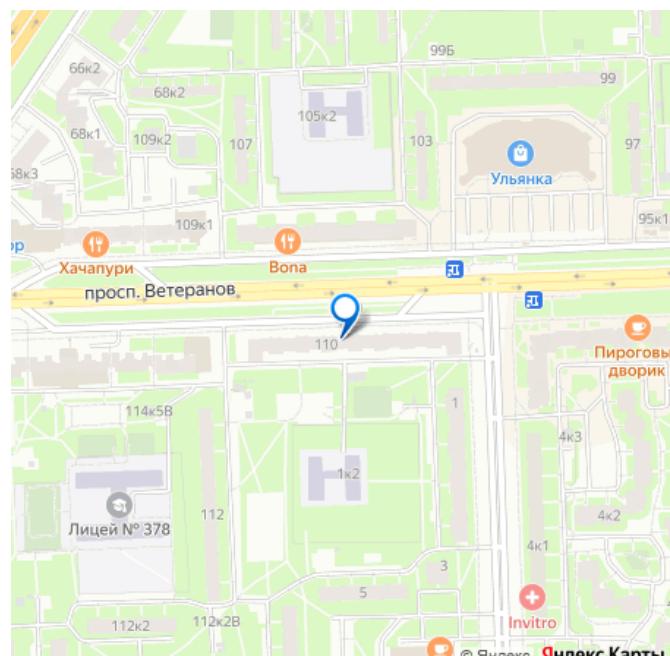
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку



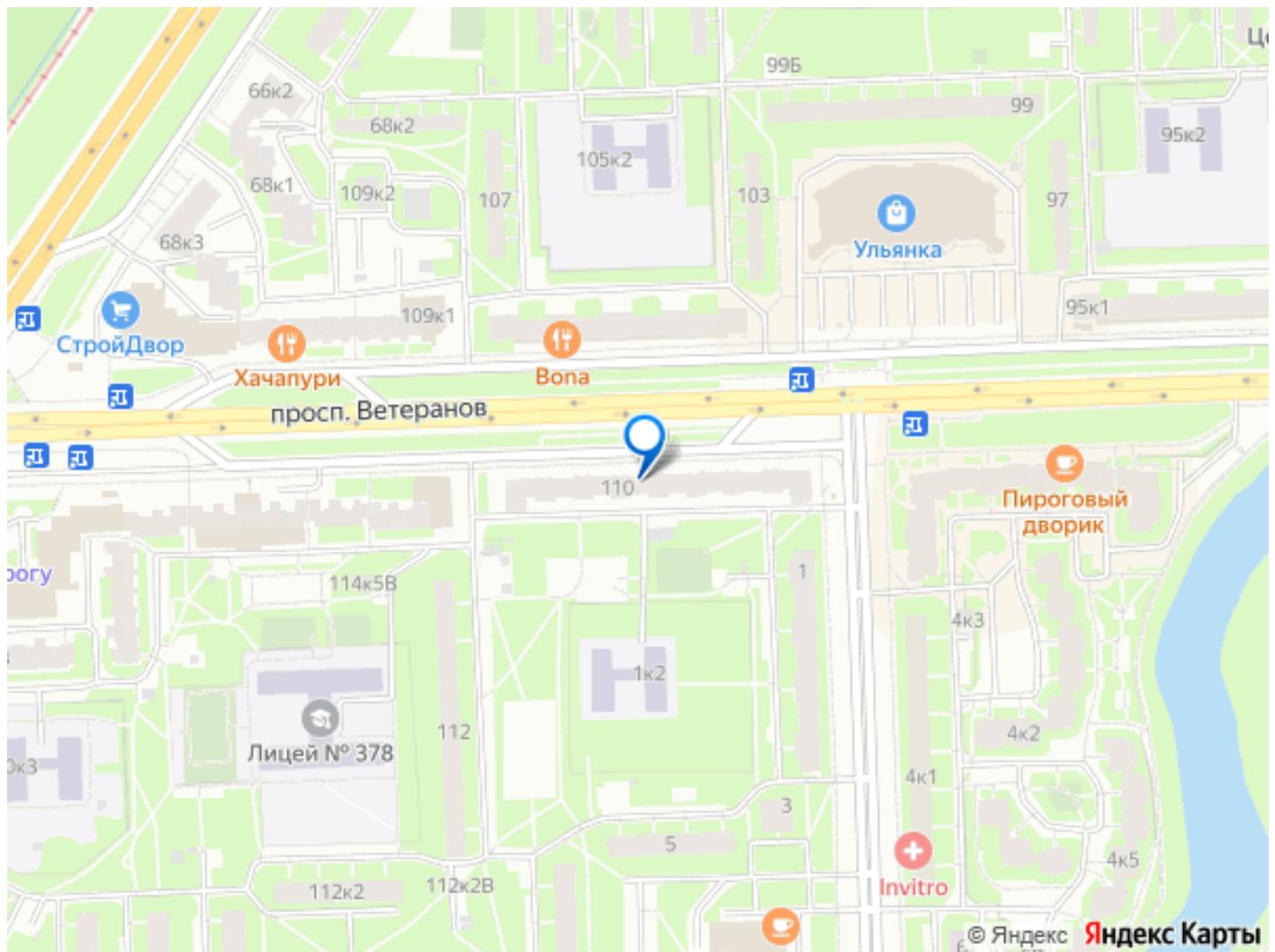
да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 3- х квартира функциональной планировки с изолированными комнатами в кирпичном доме , планировка представлена на фото. Квартира двухсторонняя , вид из окон на две стороны : юго-восток и северо запад , во внутренний просторный двор из комнаты с остекленной лоджией, и на проспект Ветеранов. В квартире установлены стеклопакеты, новые радиаторы отопления, в прихожей и на кухне напольная кафельная плитка. Комфортная жилая площадь изолированных комнат : 15,2 кв.м + 13,3 кв.м.+ 10 кв.м , позволяет оборудовать из под разные функциональные запросы и потребности для проживания и просторная кухня 8,5 кв.м . В парадной на первом этаже есть колясочная, которая закрывается на ключ. До станции метро проспект Ветеранов 10-12 минут транспортом, или пешком 20-25 минут . Отличная транспортная доступность, все остановки общественного транспорта у дома , так же рядом выезд на КАД на Таллинское шоссе. . Очень уютный и зеленый район с богатой сложившейся инфраструктурой: шаговая доступность до детской поликлиники с бассейном, школы с углубленным изучением иностранных языков, парки Александрино и Полежаевский, кинотеатра и ТЦ Ульянка , кафе ресторанов магазинов. Различные детские клубы и секции расположены и в доме и поблизости : клуб программирования и робототехники Кубик и роллер клуб. Продажа со встречной покупкой, собственность более 5 лет, в ипотеку подходит, по просмотрам -звоните.





Move.ru - вся недвижимость России