

Создано: 03.02.2026 в 19:07

Обновлено: 05.02.2026 в 21:02

<https://spb.move.ru/objects/9289058280>

Агент

**79817319005**

**Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар,  
16К1**

**12 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, 16К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

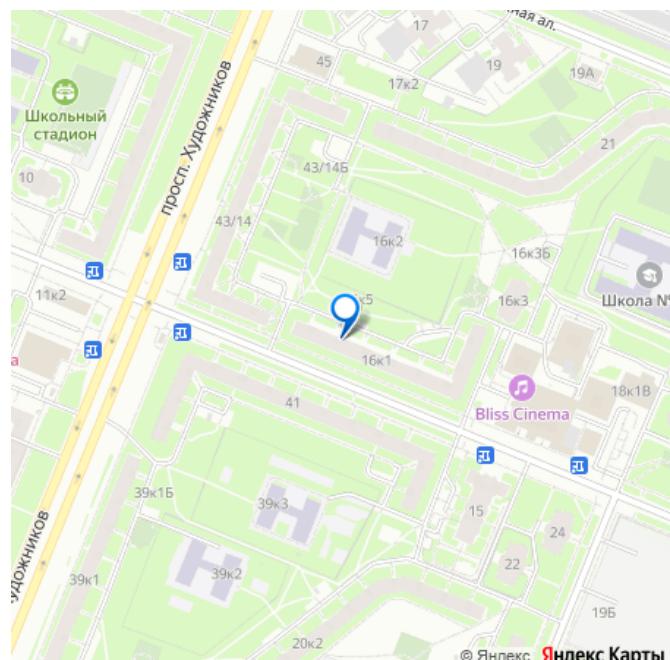
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



Покупка в ипотеку

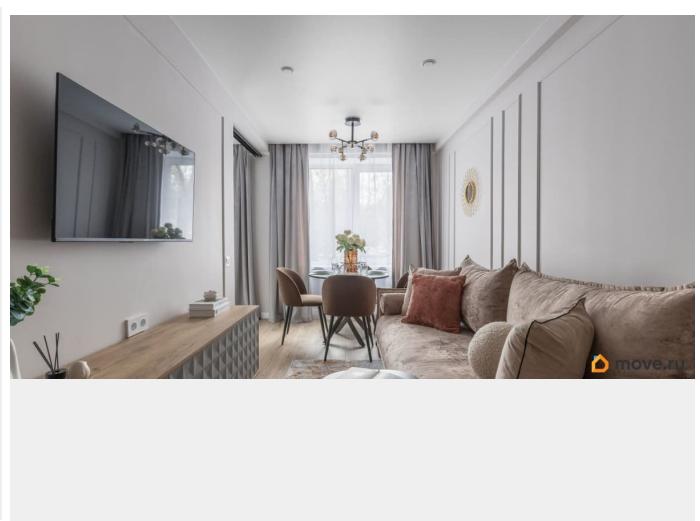
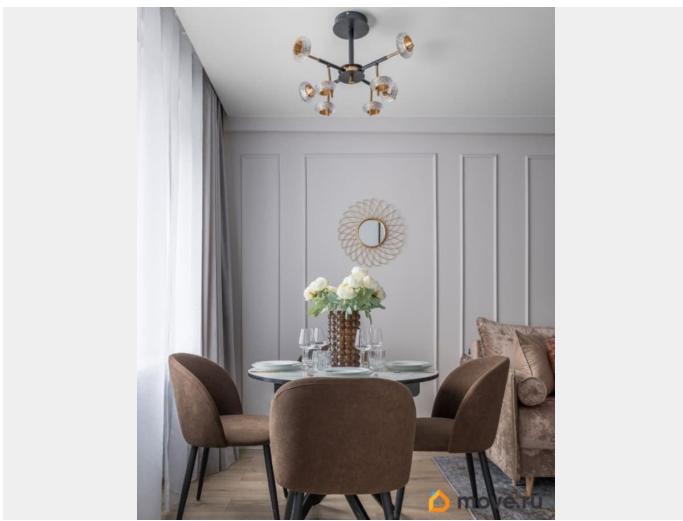
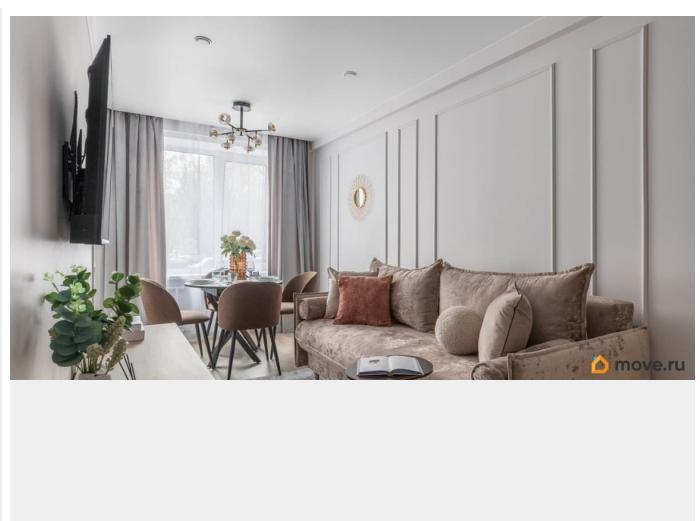
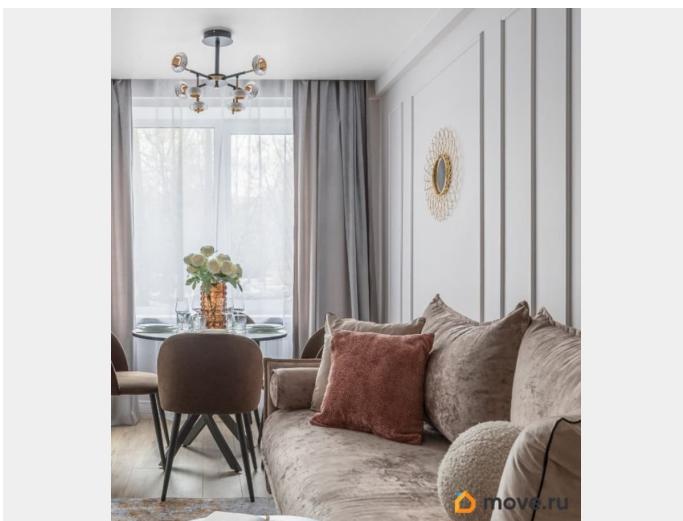
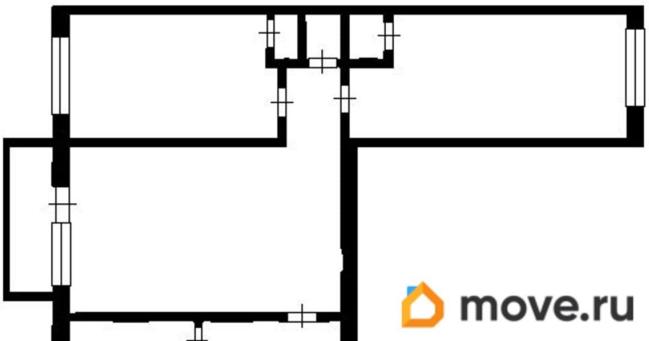
да

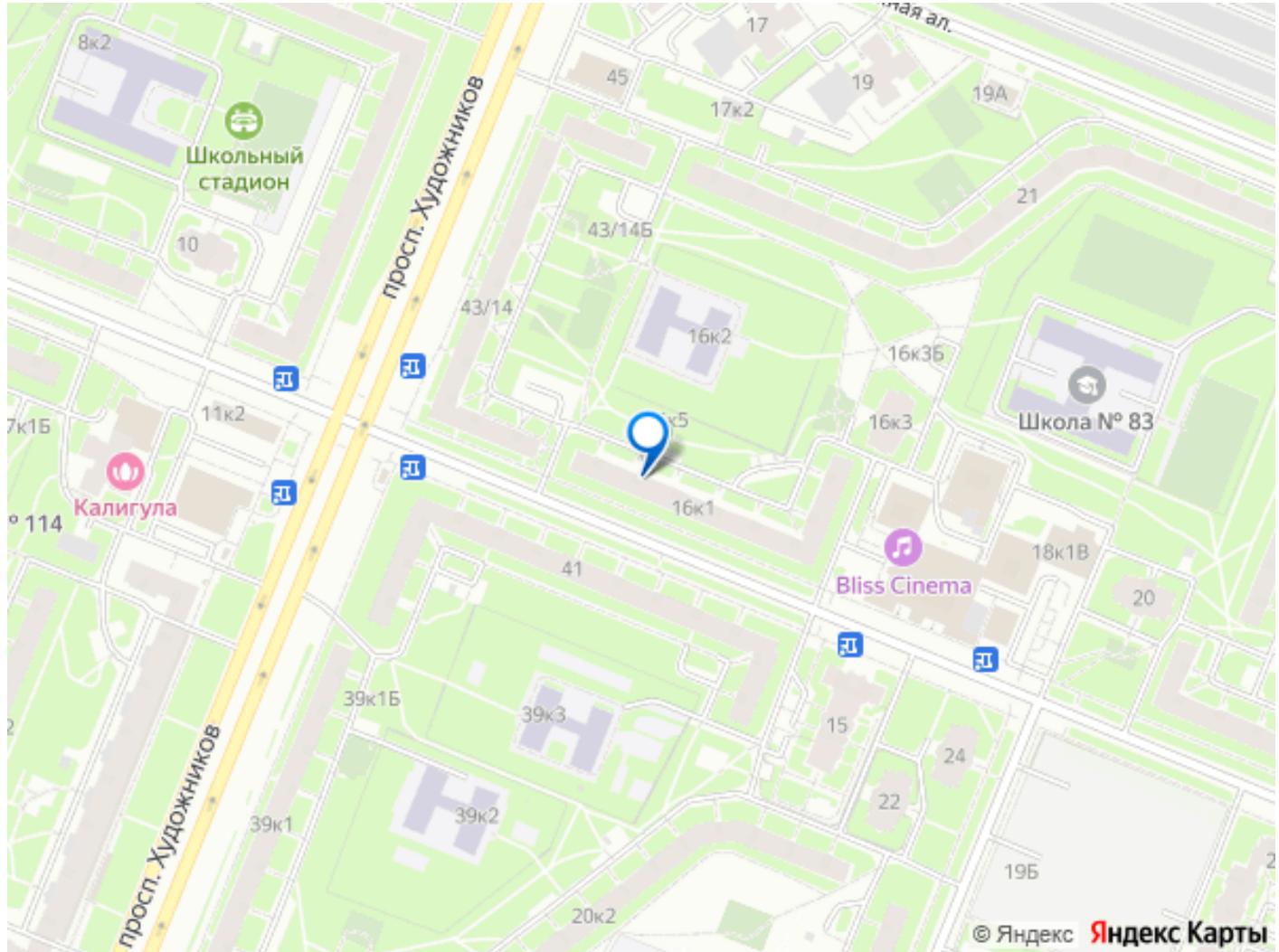
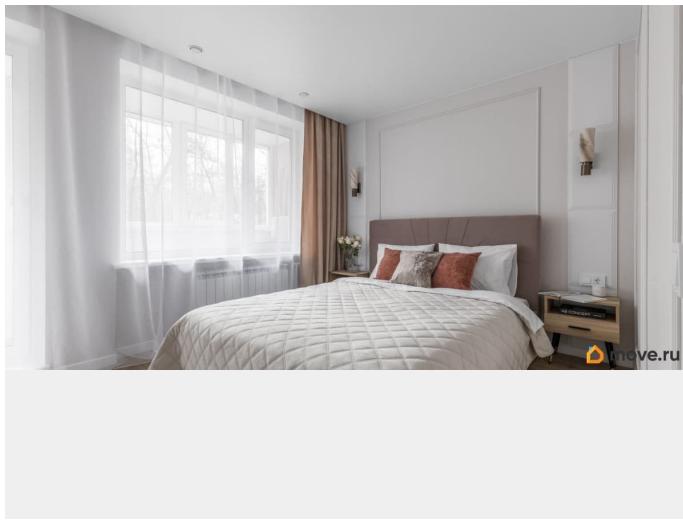
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира с идеальным дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой. Все останется новым собственникам. В квартире никто не жил после ремонта. Район с развитой инфраструктурой. Вокруг школы, садики, гипермаркеты, торговые центры, все виды транспорта рядом с домом. Дом 1975 г.п. В доме новый лифт, чистый отремонтированный подъезд. Кухня-гостиная и 2 большие спальни. Предусмотрено очень много мест хранения вещей. Гардеробные шкафы в коридоре и комнате, кровать с подъемным механизмом. Две лоджии, застеклены тройным стеклопакетом, отремонтированы. Кухня полностью оборудована техникой: холодильник встроенный NoFrost, газовая плита, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина. Фурнитура на кухонном гарнитуре фирмы Hettich, все с доводчиками. Установлен фильтр на питьевую воду! В квартире выполнен капитальный ремонт, заменены окна, батареи, трубы, полы. В санузле установлены гигиенический душ и фильтры грубой очистки воды. В ванной хорошая сантехника, душ с двумя лейками и несколькими режимами подачи воды, тумба из влагостойкого МДФ с доводчиками, стиральная машина установлена. На полу качественный ламинат 33 класс 12 мм уложен бесшовным покрытием. В каждой комнате несколько сценариев освещения.

Один собственник, никто не  
зарегистрирован, прямая продажа, ключи  
отдадим в день сделки.





Move.ru - вся недвижимость России