

Создано: 07.02.2026 в 10:49

Обновлено: 07.02.2026 в 16:50

<https://spb.move.ru/objects/9289146812>

Собственник

79118271597

**Санкт-Петербург, улица Веры Слуцкой,
38**

8 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Веры Слуцкой, 38

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

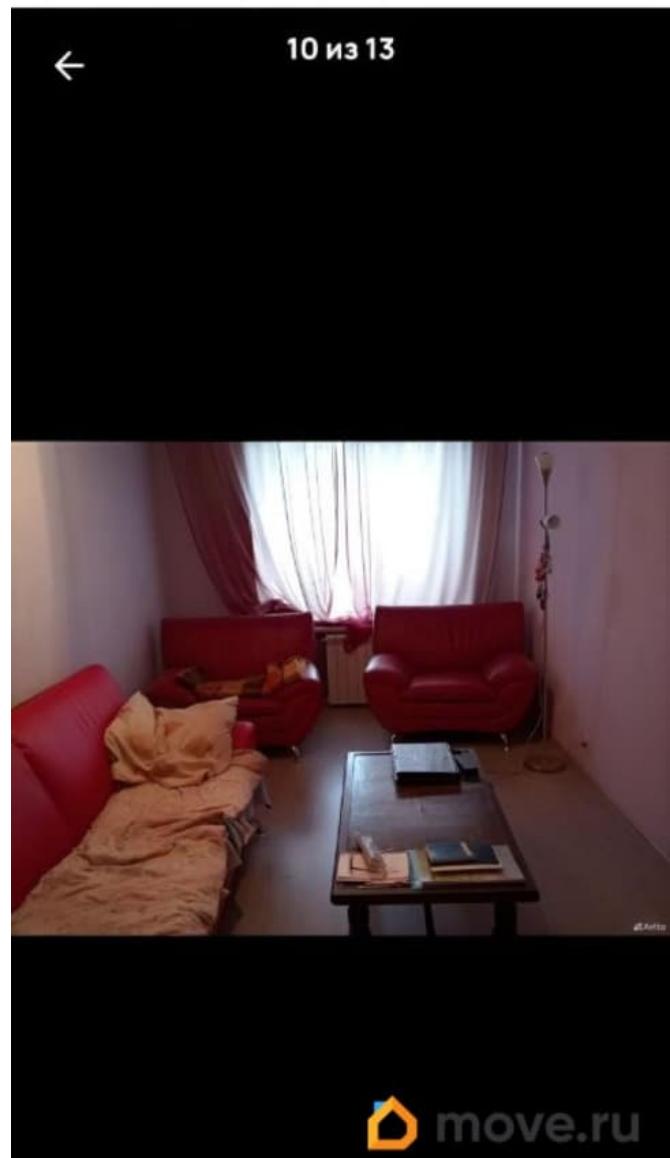
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

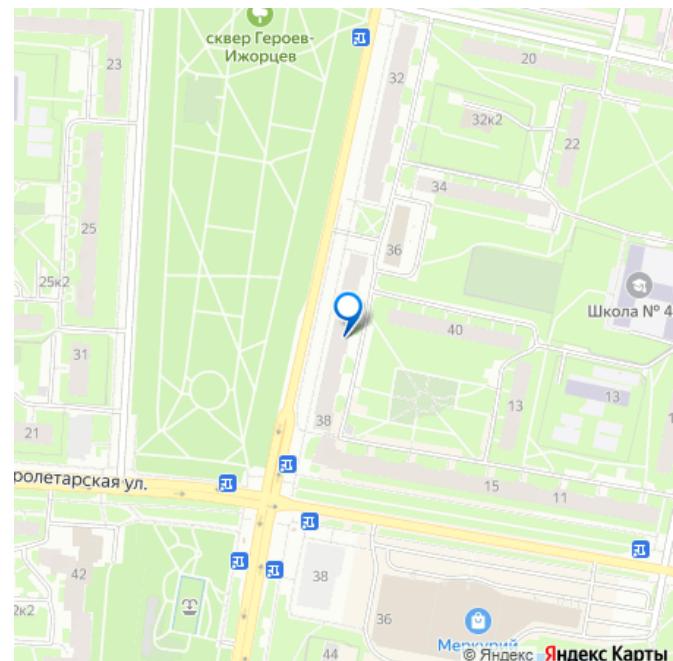
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в районе Шушары! В самом центре Колпино. Общая площадь квартиры составляет 58 кв. м, расположена на последнем, девятом этаже кирпичного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора и света.

Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заселиться и жить без дополнительных хлопот. Планировка включает три комнаты, из которых окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую вентиляцию и естественное освещение. Кухня площадью 9 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. Имеется совмещенный санузел и балкон для приятного времяпрепровождения на свежем воздухе. Дом оборудован пассажирским лифтом, что удобно для перемещения с покупками или колясками.

Вокруг дома обустроена парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Кирпичное строение обеспечивает хорошую теплоизоляцию, а значит, вам будет комфортно в любое время года. В шаговой доступности от квартиры находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины — все необходимое для комфортной жизни. До станции метро «Шушары» можно добраться на автомобиле



всего за 19 минут, что удобно для ежедневных поездок в центр города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки и снижает расходы на комиссию. Ипотека возможна, все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и безопасным. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в её преимуществах лично.

