

Создано: 10.02.2026 в 15:16

Обновлено: 10.02.2026 в 14:53

<https://spb.move.ru/objects/9289604185>

**Бэлла Цаликова, Бэлла Цаликова**

**79819447889**

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
30К1**

**10 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 30К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

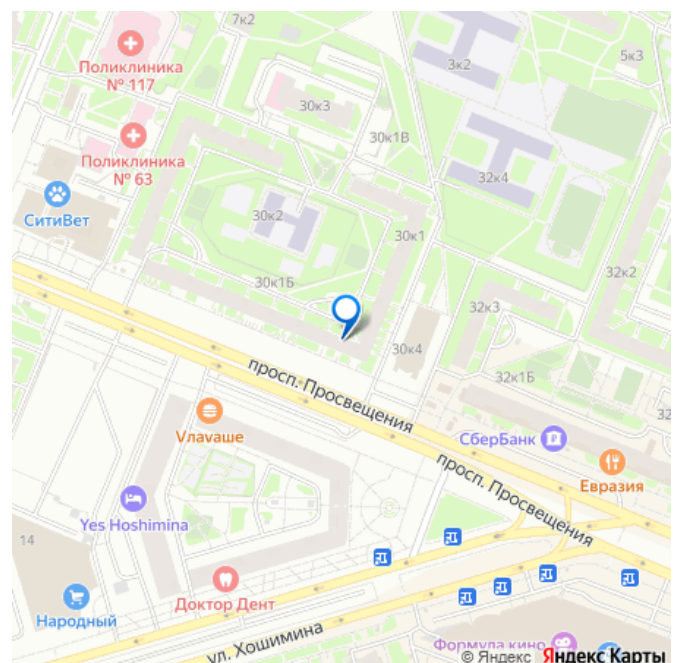
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

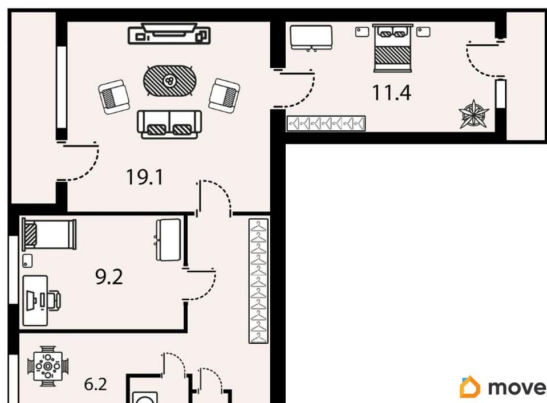
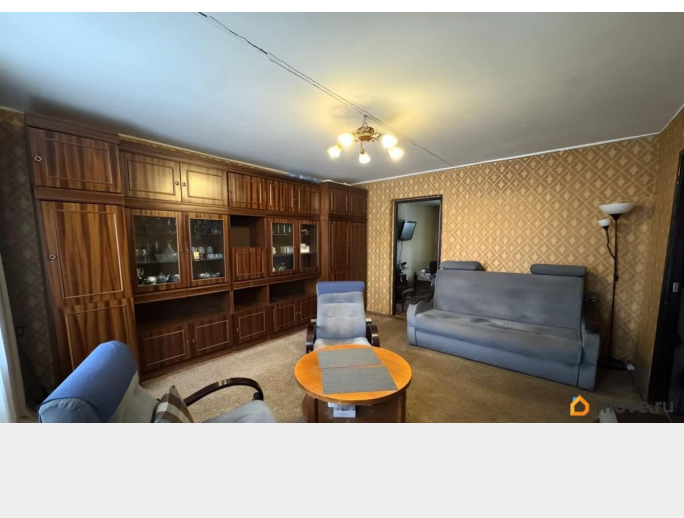
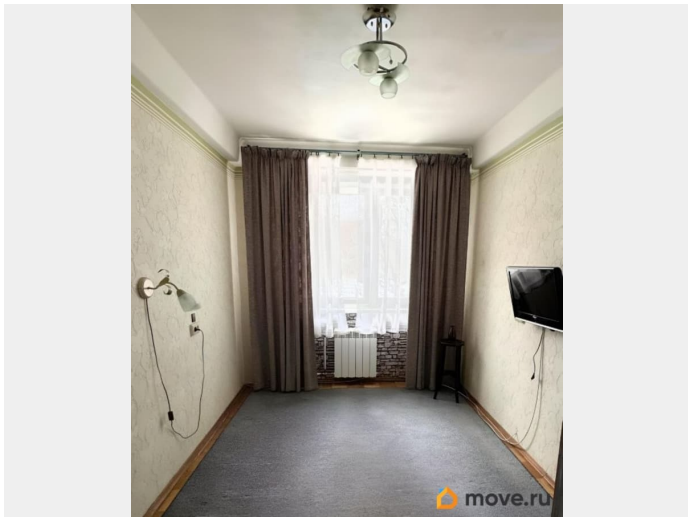
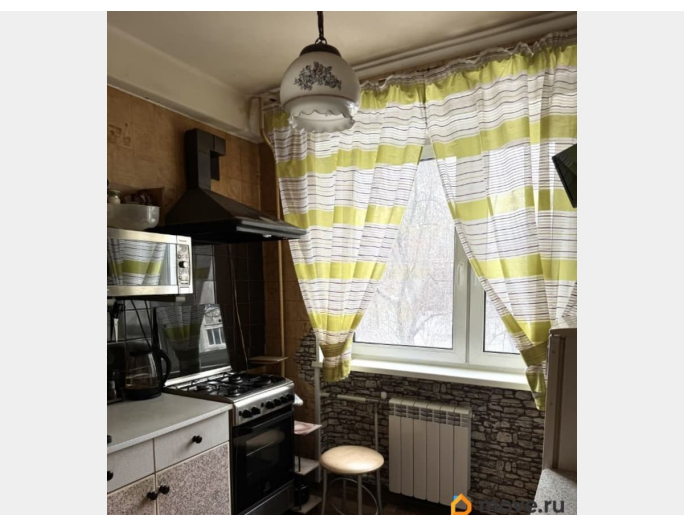
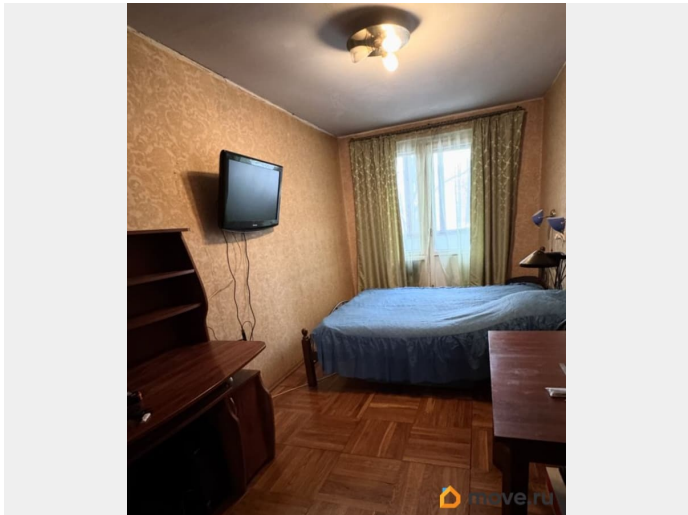
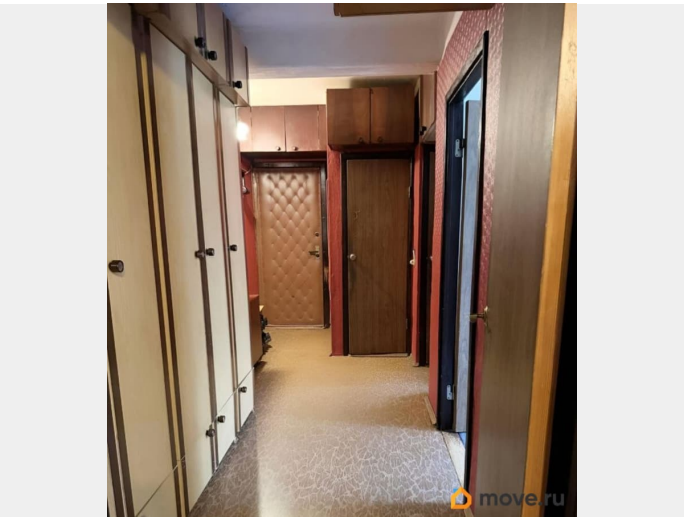
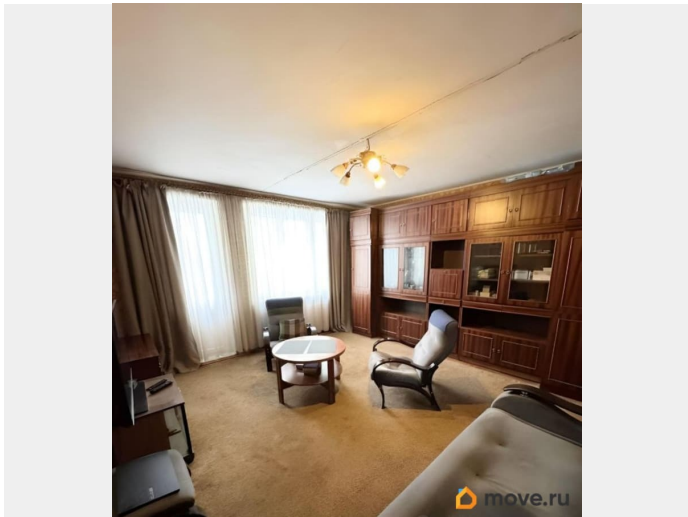
Покупка в ипотеку

да

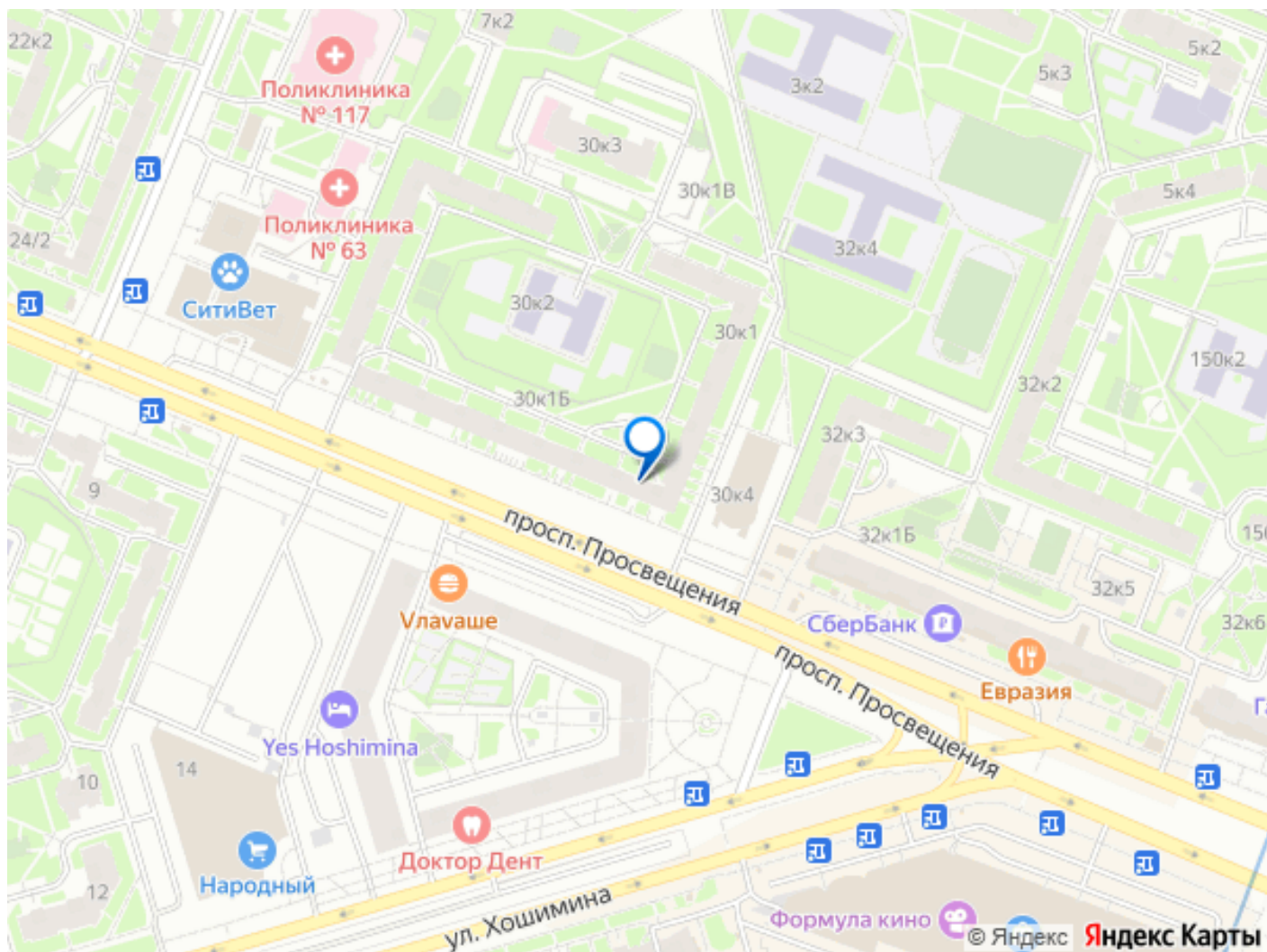
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели, продается 3-комнатная квартира у метро проспект Просвещения, 5 минут пешком! Уютная 3-комнатная квартира в идеальном районе для семьи. Локация — главный козырь! Главные преимущества: Близость к метро: Всего 5 минут неспешным шагом до станции метро проспект Просвещения. Никакого транспорта — вы уже дома. Район для жизни с детьми: Прямо во дворе находится детский сад. В шаговой доступности (3 минуты) — две школы. Утром — отвел ребенка, вечером — быстро добрался с работы. Вся инфраструктура рядом: Поликлиника, аптеки, супермаркеты, банки, кафе. Все для комфортной жизни уже есть. О квартире: Общая площадь: 58 кв.м. Этаж: 2 из 9. Удобно с маленькими детьми и пожилыми родственниками. Состояние: Хорошее, можно сразу заезжать. Балкон и застекленная лоджия из спальни. Вид из окон: Вид во двор спокойно и зелено. О доме и дворе: Панельный дом Чистый, ухоженный двор, детская площадка. Финансы и документы: 2 взрослых собственника. Вся сделка прозрачна и безопасна. Возможна ипотека  
Цена: 10300000 р. Для реального покупателя возможен обоснованный торг. Звоните, чтобы назначить просмотр в удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России