

🕒 Создано: 11.02.2026 в 00:50

Обновлено: 16.03.2026 в 16:11

Собственник

79169545166

**Санкт-Петербург, проспект Metallistov,
50**

13 500 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Metallistov, 50

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Metallistov](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

24.4 м²

Площадь кухни

28.2 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

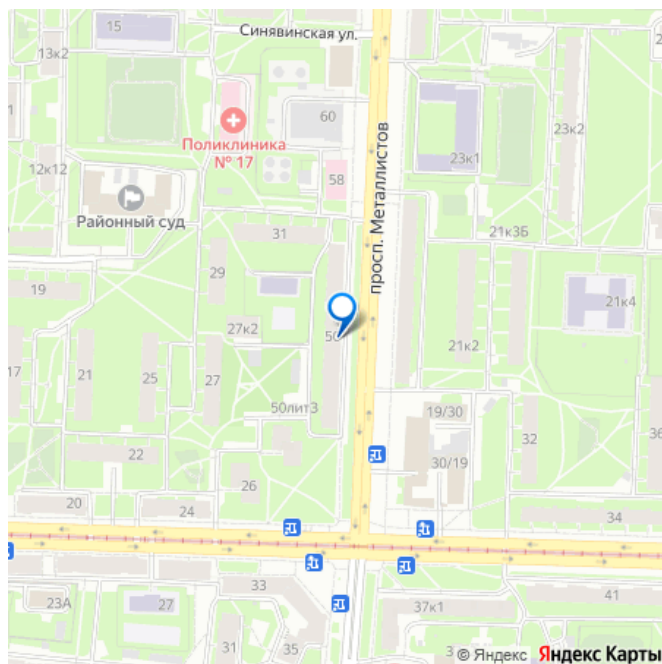
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

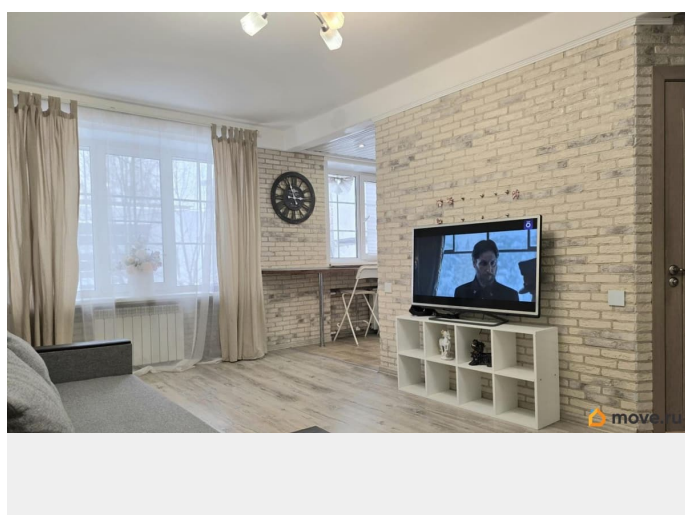
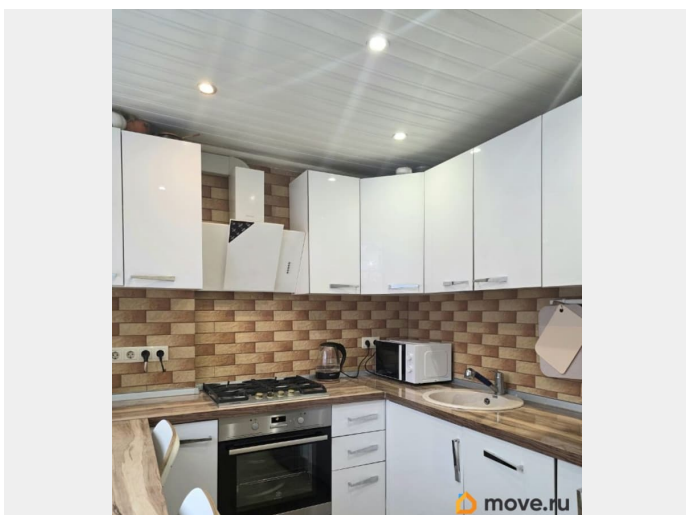
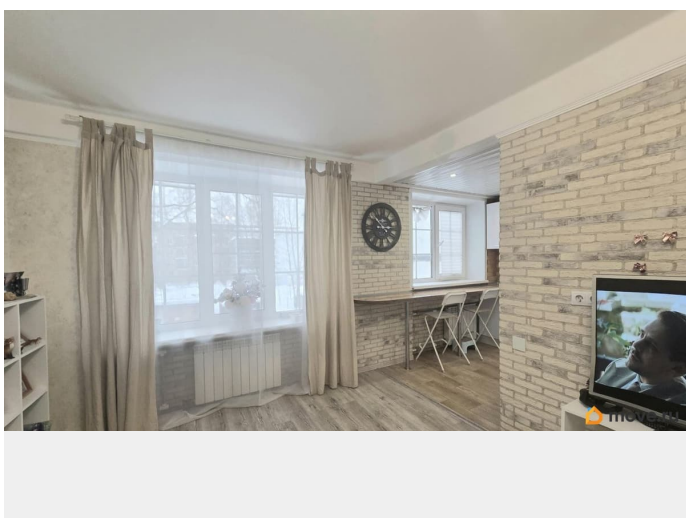
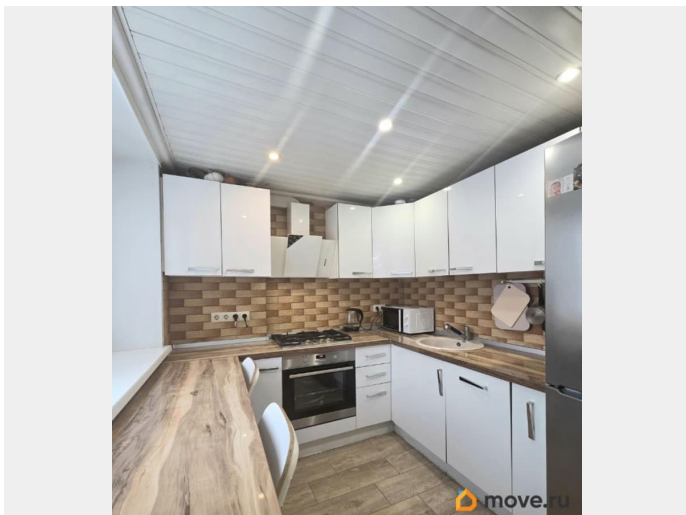
да

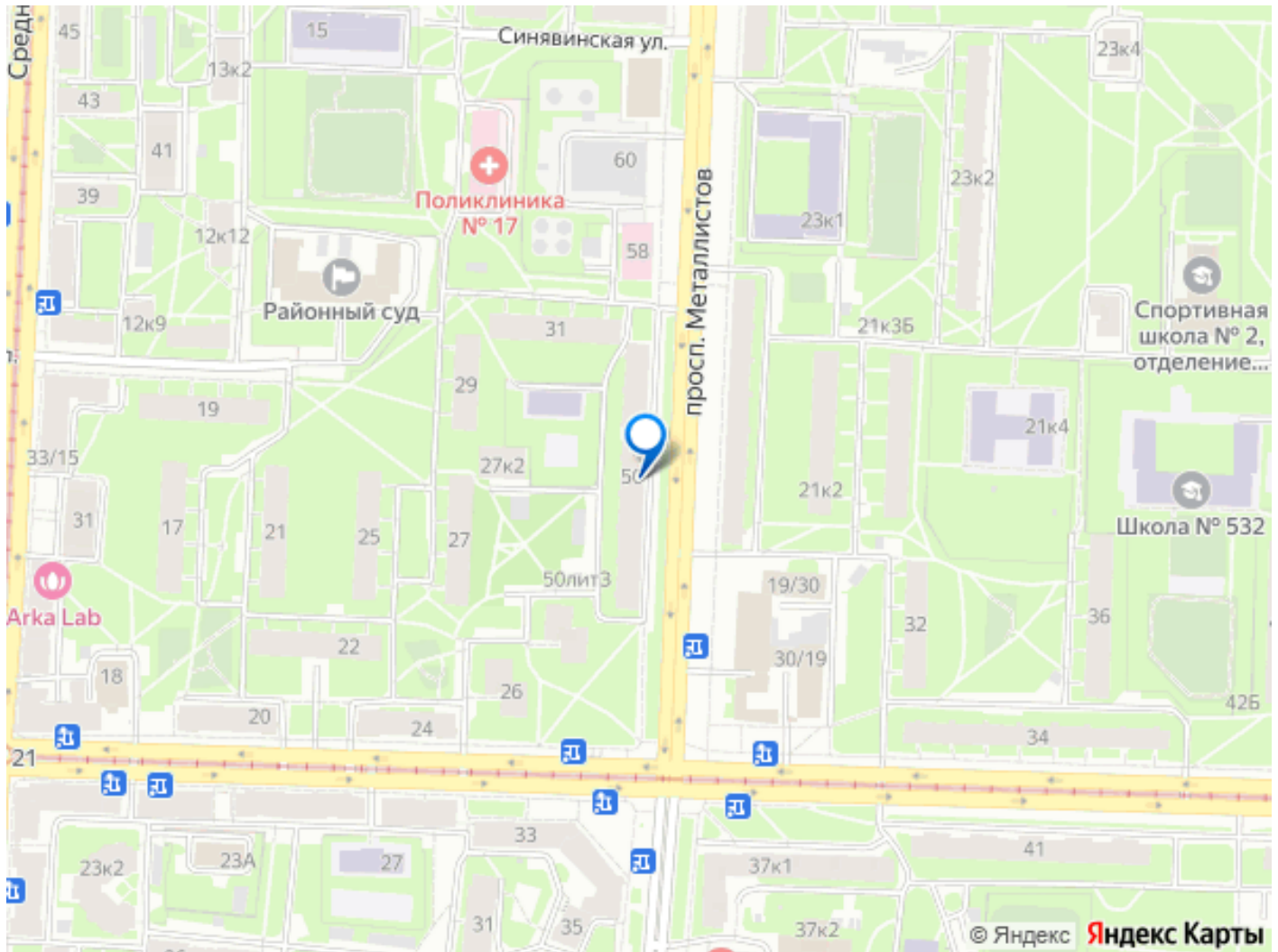
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся отличная евротрехкомнатная квартира по адресу пр. Металлистов 50. Про дом и район: Дом 1966г постройки находится в Красногвардейском районе (Большая Охта) с давно сформировавшейся отличной инфраструктурой. Рядом находится Полюстровский парк и Любашинский сад, также социальные и коммерческие объекты. В пешей доступности остановка общественного транспорта, откуда можно добраться до станций метро и центра города за 10 минут. Вход в подъезд расположен с улицы. Лестница чистая. Есть лифт OTIS. Про квартиру: Квартира расположена на 2 этаже. Окна выходят на две стороны (спальни и кухни-гостинной в тихий зелёный двор, второй спальни на улицу). Не шумно. В квартире выполнен современный ремонт. Установлены качественные стеклопакеты. Планировка квартиры очень эргономичная, где продуман каждый квадратный метр площади. Объединено пространство кухни-гостинной, коридора, что позволяет ощутить простор. С/у совмещенный, ванна, в кафеле. Две спальные комнаты, также есть зона кабинета/мастерской. Квартира оснащена мебелью и современной техникой. Все остаётся покупателю. Новая электрическая

проводка, радиаторы отопления, трубы.
Централизованная горячая вода. Квартира
очень тёплая, уютная. Про документы:
Быстрый выход на сделку, 2 взрослых
собственника, более 5 лет в собственности,
полная стоимость в договоре, подходит под
ипотеку. Звоните! Оперативно покажу в
удобное заранее согласование время.





Move.ru - вся недвижимость России