

🕒 Создано: 17.02.2026 в 12:59

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 17:14

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
9К2**

12 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 9К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

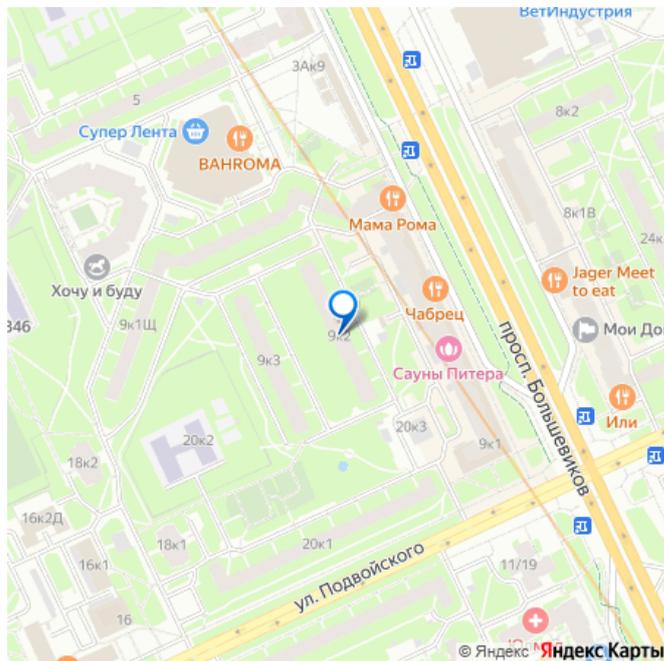
<https://spb.move.ru/objects/9290139919>

Елизавета Шалагина, CENTURY 21

Capital Petersburg

79818243818

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

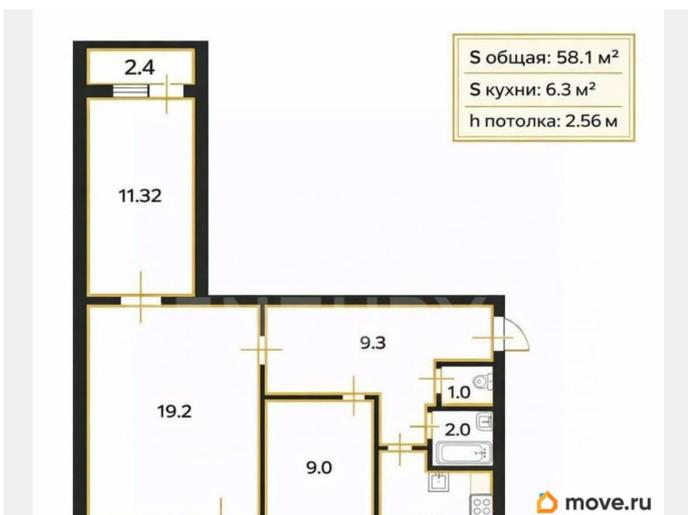
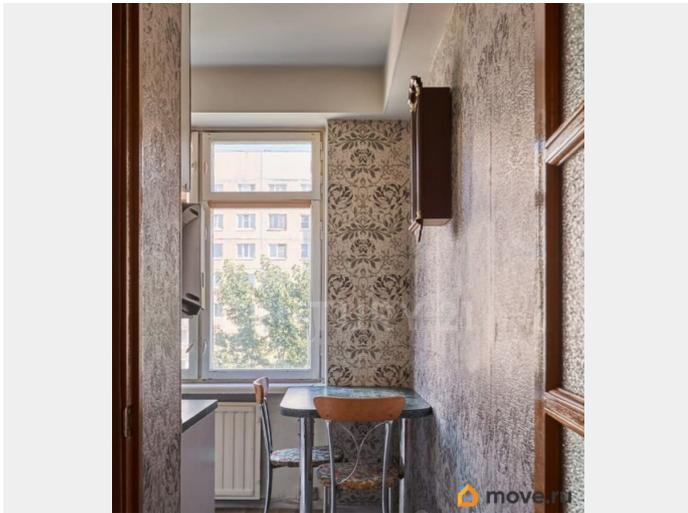
да

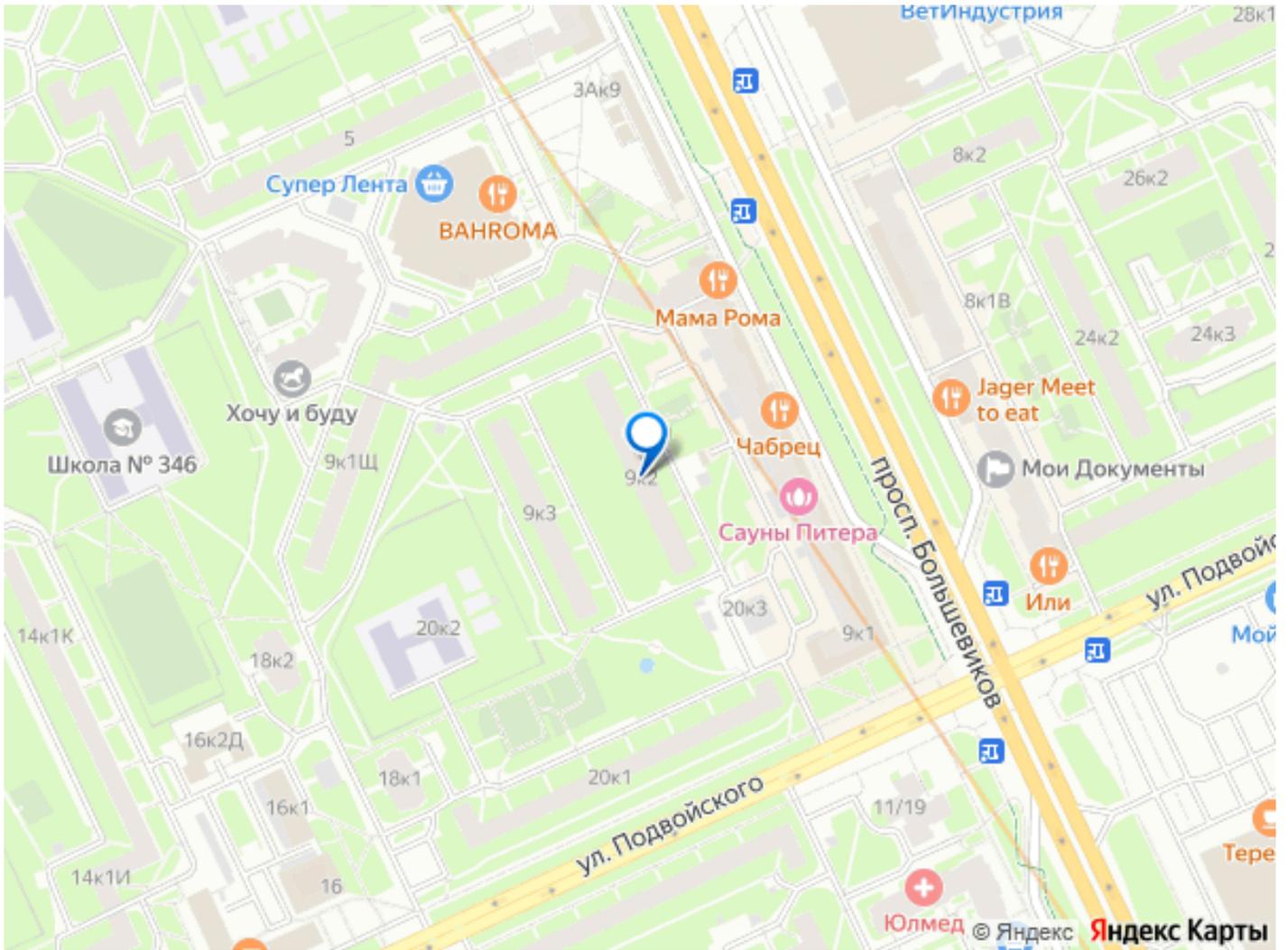
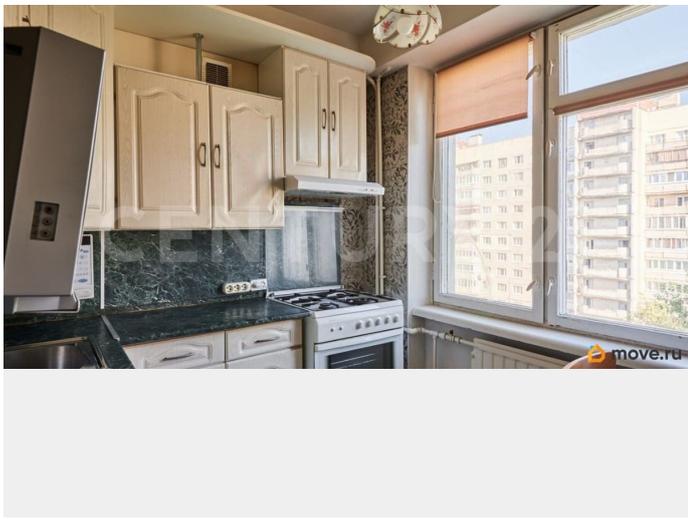
возможна ипотека, лифт

Описание

Если вы ищете тихую и уютную квартиру в Невском районе рядом с метро, это предложение именно для вас! О КВАРТИРЕ: - Просторная и двухсторонняя; - Уютные комнаты правильной формы; - Вместительные, застекленные лоджии; одна из лоджий утеплена, выведено электричество, она может использоваться под кабинет; - Санузел раздельный; - Все соседи тихие и спокойные; О ДОМЕ: Многоквартирный, панельный, девятиэтажный жилой дом серии 1ЛГ-504Д. Построен в 1972 году. Окна квартиры выходят на тихий, благоустроенный двор и детскую площадку. - Чистые парадные; - Лифт; - достаточное количество парковочных мест; -Управляющая компания УК «ЖКС 1 Невского района» ИНФРАСТРУКТУРА: - Озелененная и благоустроенная придомовая территория; - Школа и детский сад находятся в 300 метрах; - Поликлиники 62 (детская) и 100, на Искровском проспекте в 600-х метрах; - В шаговой доступности есть пункты выдачи: «Wildberries», «Ozon» и т.д.; - Магазины: «Верный», «Пятерочка», «Ок», ТРК «Невский»,

«Лондон Мол», пекарни, кофейни, рестораны и многое другое; ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 8-13 минут прогулочным шагом до метро «Большевиков»; «Дыбенко» - Остановка общественного транспорта в 100 метрах от дома; ПО ДОКУМЕНТАМ: - Один взрослый собственник; - альтернативная продажа; - Обременений нет; Приходите на просмотр и делайте свой правильный выбор! Арт. 131309288





Move.ru - вся недвижимость России