

Создано: 02.02.2026 в 13:35

Обновлено: 02.02.2026 в 13:33

<https://spb.move.ru/objects/9288648328>

Марина Лапина, Марина Лапина

**79818003562**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 31

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 31

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>



Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

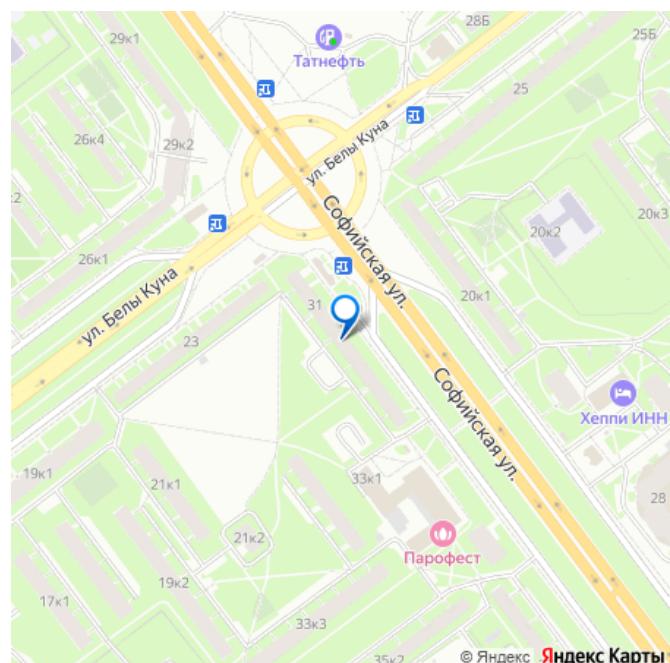
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

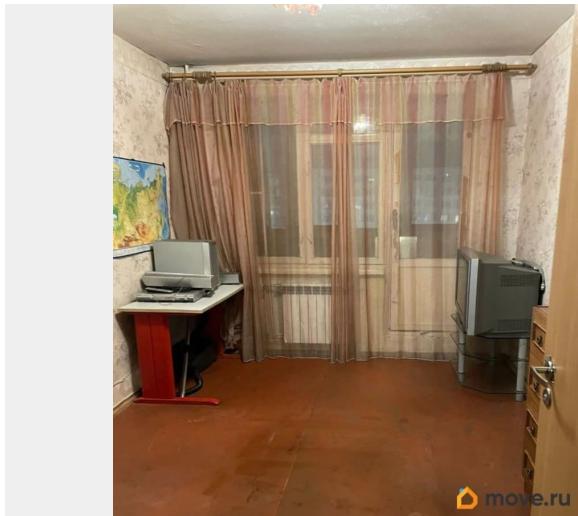
да

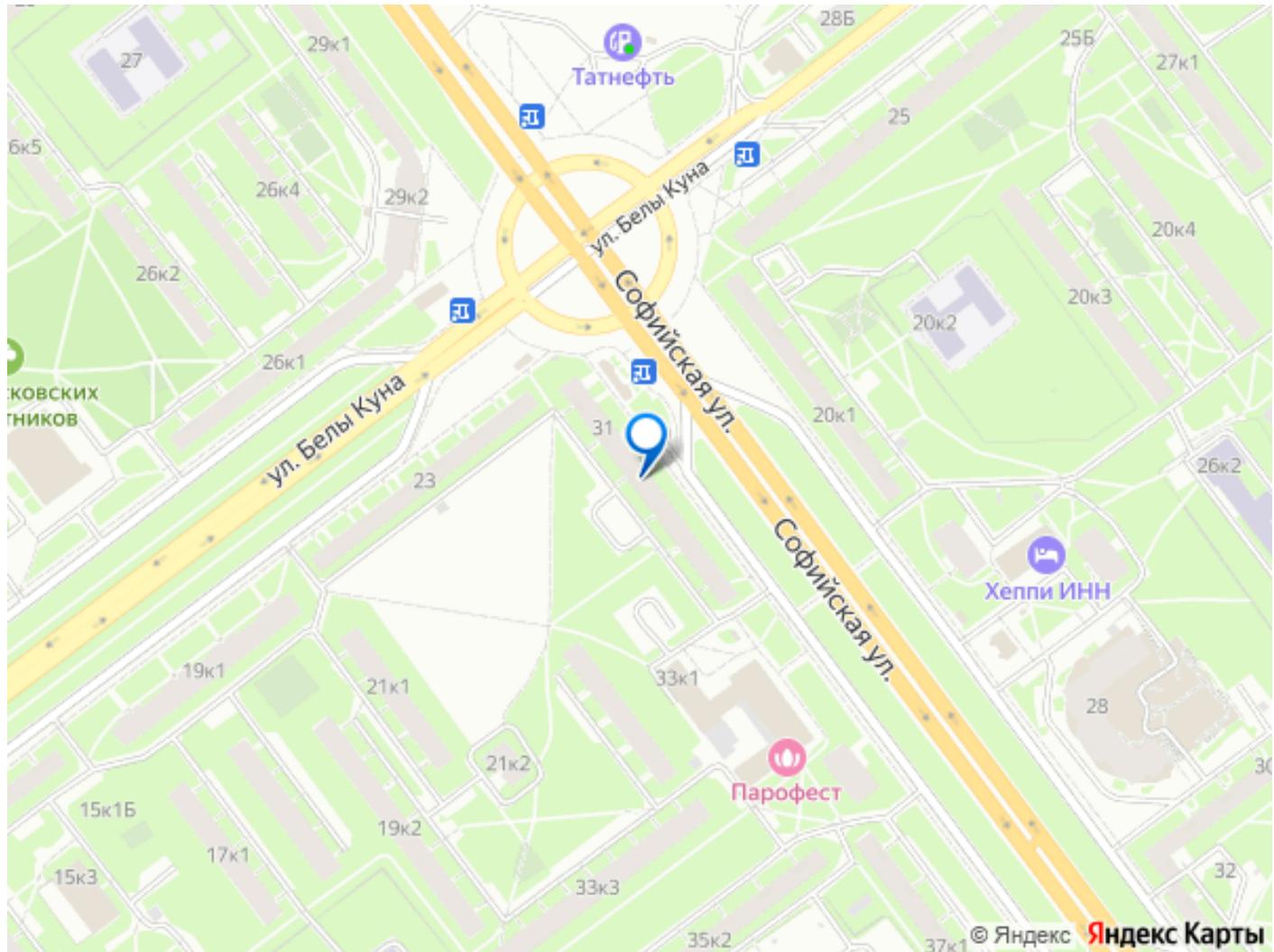
возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже уютная трёхкомнатная квартира. Просторная, светлая, теплая. Проведена замена труб и радиаторов. В двух комнатах и на кухне стеклопакеты. СУ и ванная комната в хорошем состоянии. В комнатах и коридоре натяжные потолки. Парадная чистая, дворы ухоженные, можно всегда найти место парковки. Развитая инфраструктура: во дворе детские садики и школа, парк, много зелени и прогулочных зон. Рядом с домом магазины, кафе, отделение почты, банки и многое другое. Транспортная доступность: удобные выезды на КАД и ЗСД., остановка общественного транспорта, три станции метро Международная, Бухарестская и Проспект Славы. Два совершеннолетних собственника. Квартира без обременений, более пяти лет в собственности. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. В квартире никто не прописан и никто не проживает. Звоните, отвечу на интересующие вопросы, организую просмотры.







Move.ru - вся недвижимость России