

🕒 Создано: 10.03.2025 в 22:42

Обновлено: 26.10.2025 в 11:44

<https://spb.move.ru/objects/9286119108>

Собственник

79819527708

**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
35К1**

11 520 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 35К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

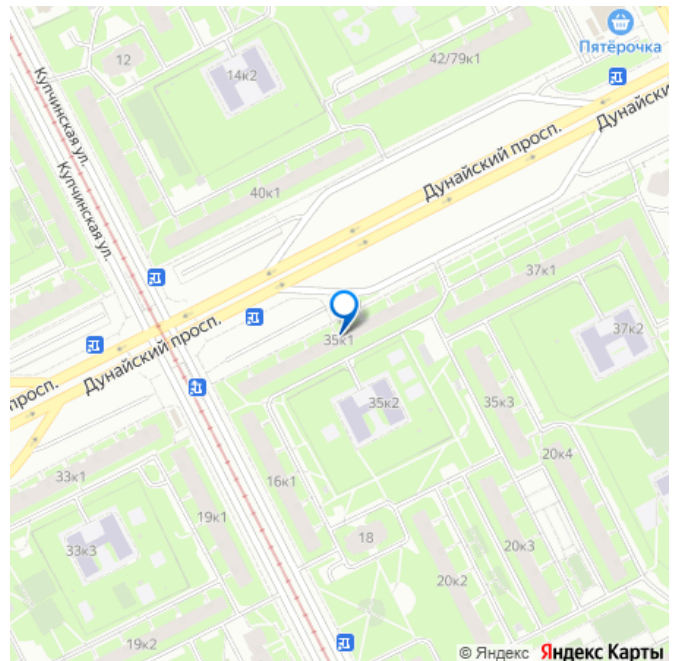
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

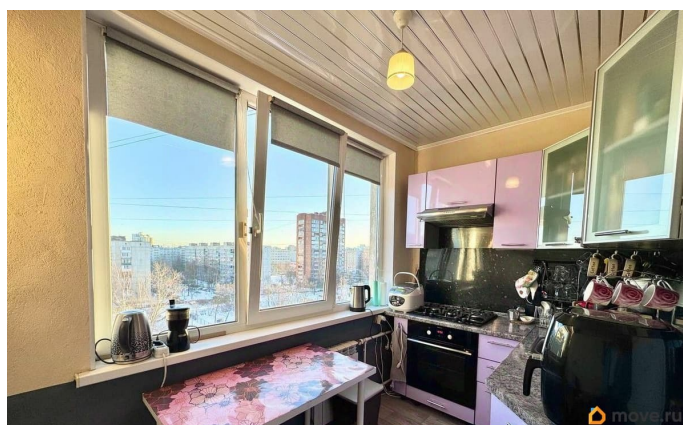
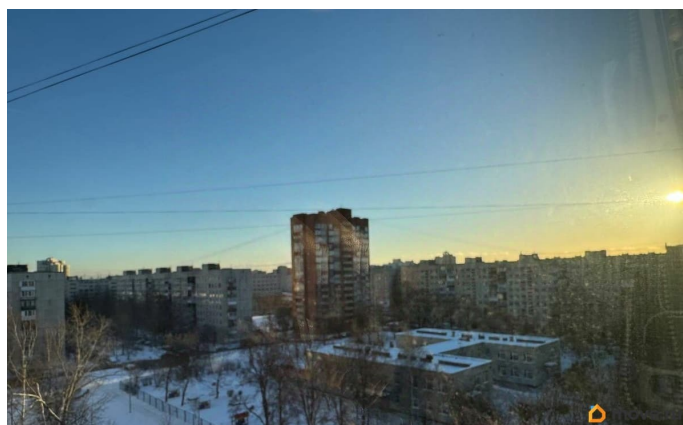
да

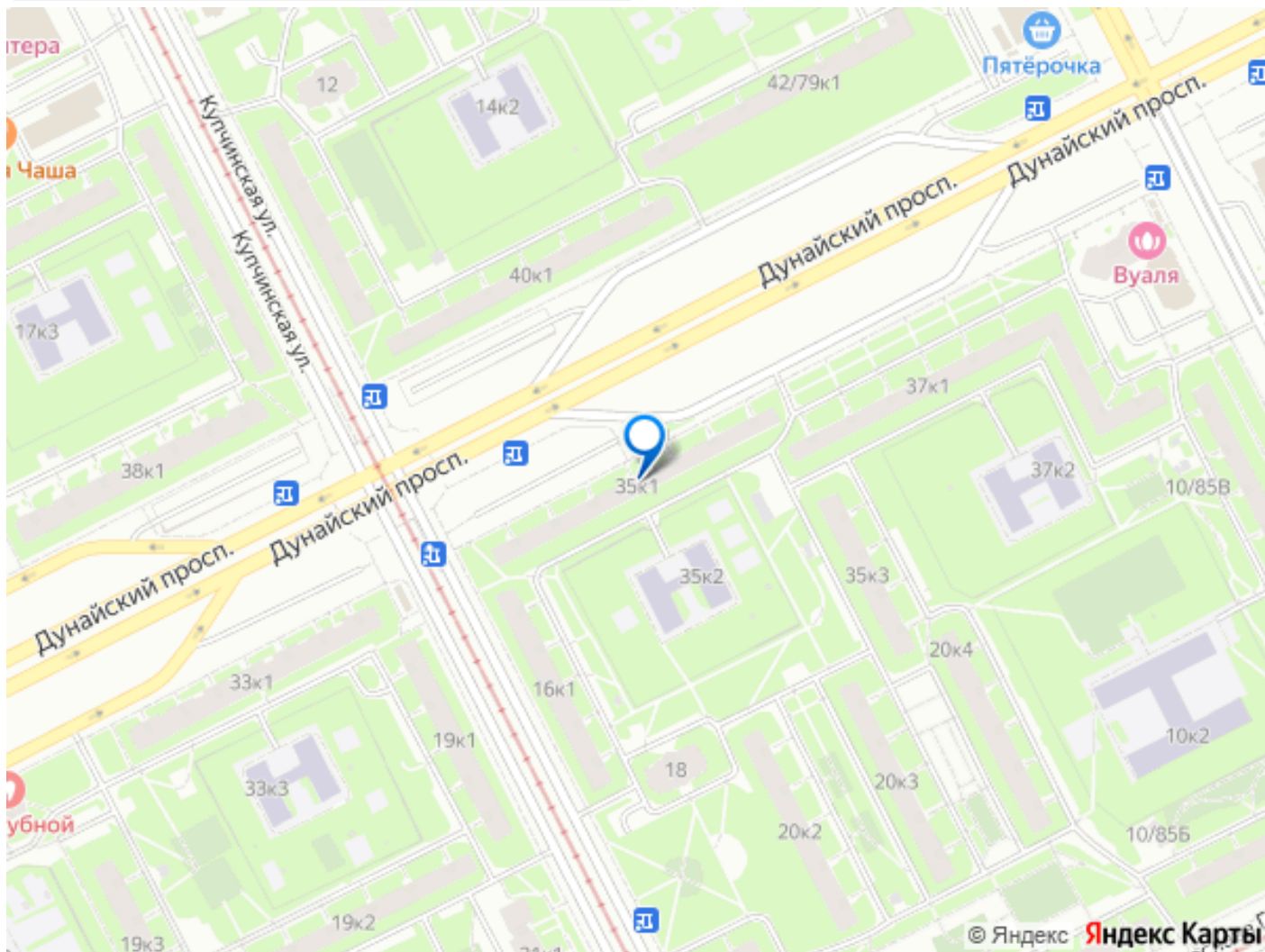
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже, 3х комн. просторная, чистая, светлая квартира на 9 этаже. Комнаты (10.2+17.3+15.2) Квартира в совместной собственности (без обременений). Локация: в шаговой доступности метро, (Купчино, Дунайская) с учётом транспортного сообщения ещё 2 метро (Звёздная и пр. Славы). Удобный выезд на КАД. Ж/Д Купчино, за 20 мин. и Вы, в центре города. Зелёный микрорайон, 2 сквера в 10 мин. ходьбы. Рядом с м. Дунайская, открыто новое пространство для отдыха. Много маршрутов общественного транспорта. Хорошо развита инфраструктура: рядом 6 детсадов, 3 школы (+ 1 англ., яз) в шаговой доступности, детские площадки. Магазины: Пловдив, Пятёрочка, Магнит, в 15 мин., Лента. ТЦ Балканский для отдыха взрослых и детей. Развита соц. сфера: в шаговой доступности поликлиники (взрослая и детская), спорткомплексы, банки, МФЦ, аптеки. Две платные автостоянки. Планировка квартиры соответствует ПИБ. Доп. услуги дома: интернет, домофон с видеокамерой. У нас - встречная покупка,

работаем с агентом.





Move.ru - вся недвижимость России