

🕒 Создано: 08.12.2025 в 17:10

Обновлено: 11.12.2025 в 09:16

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
84К1**

12 590 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 84К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287246334>

Собственник

**79119811894,7911716
6290**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

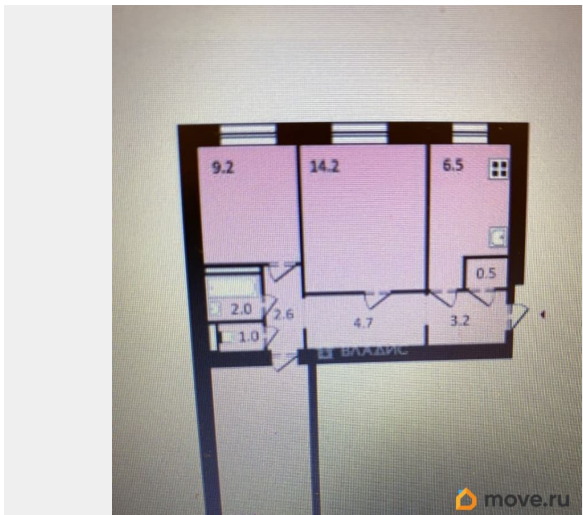
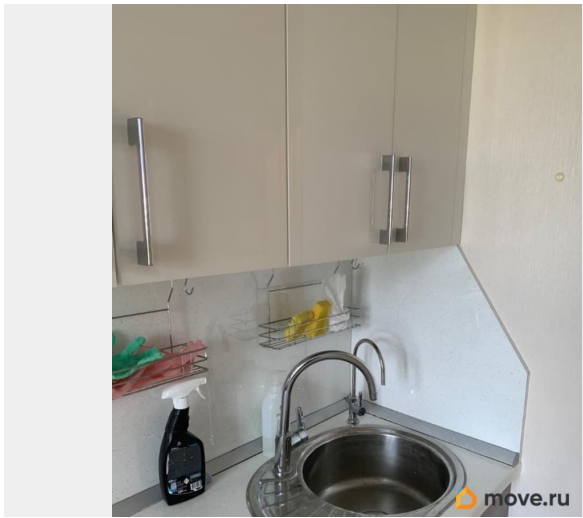
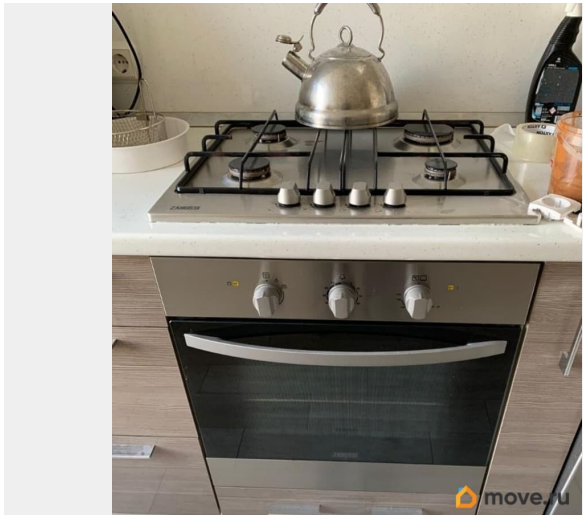
Покупка в ипотеку

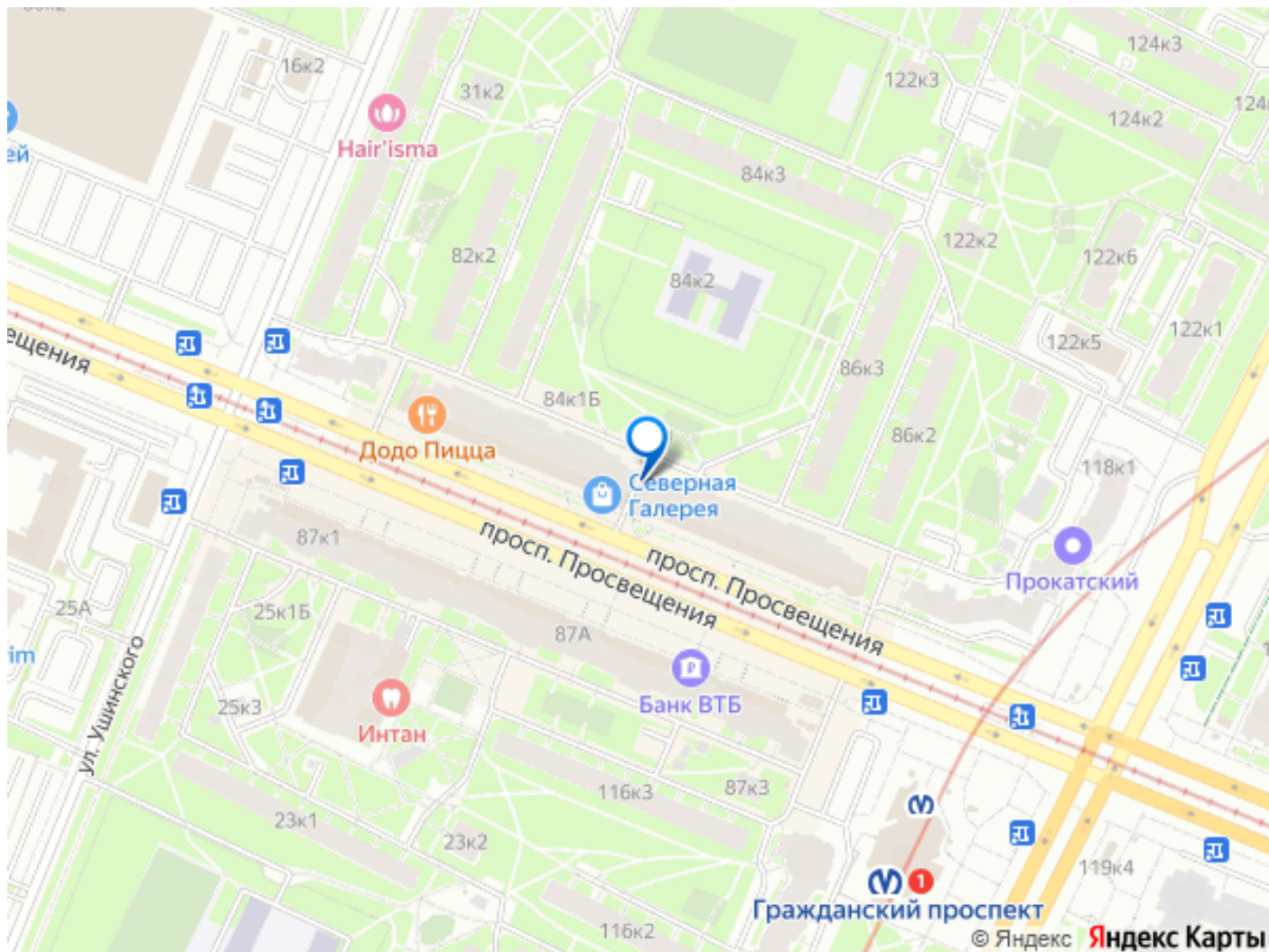
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная 3х комнатная квартира в 3х минутах пешком от метро Гражданский проспект, в 2х километрах от кольцевой дороги. Дом кирпичный ,1974 года постройки. Этаж 9 последний, что является плюсом, никто не будет топтать по потолку. Сложившаяся инфраструктура - магазины, ТЦ, кинотеатр, детские сады, школы, лицеи. спорт школы и спорт центры, бассейны, аптеки. в 20 минутах ходьбы находится Муринский парк с велодорожками, детскими площадками, прудами и скамейками. Умеренные коммунальные платежи, тихие соседи. Планировка квартиры 2х сторонняя, кухня и 2 комнаты выходят в зеленый двор (север), третья комната на проспект Просвещения (юг). В квартире сделан хороший ремонт, полностью заменена электропроводка, современная сантехника, установлены современные батареи. На кухне остается современная кухонная мебель, новая газовая плита Gorenue, микроволновая печь, посудомоечная и стиральная машины BOSCH . в лифтовом холле установлена дополнительная дверь на 3 квартиры. Квартира без долгов и обременений, в ней никто не прописан, она полностью готова к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России