

Создано: 31.12.2025 в 12:45

Обновлено: 17.02.2026 в 19:19

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 24

13 865 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 24

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.3 м²



Площадь кухни

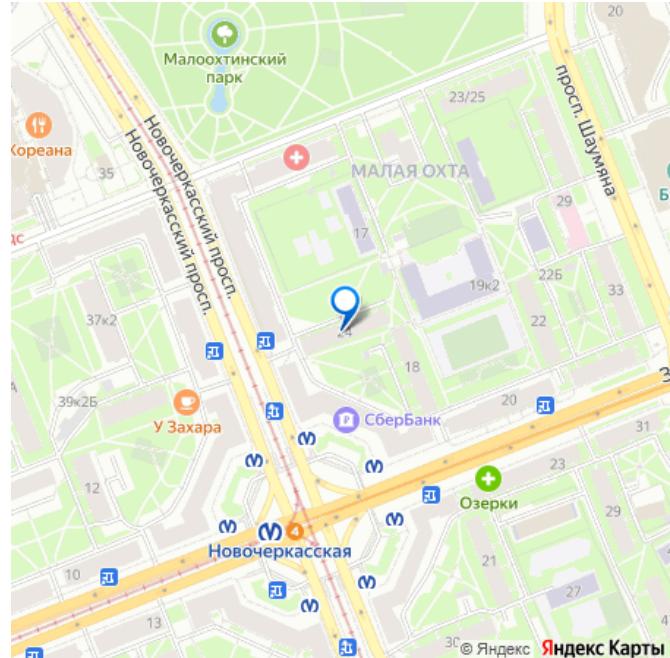
6.5 м²

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287748875>

Агентство недвижимости Ольги Смирновой, Агентство недвижимости Ольги Смирновой

79811101797

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

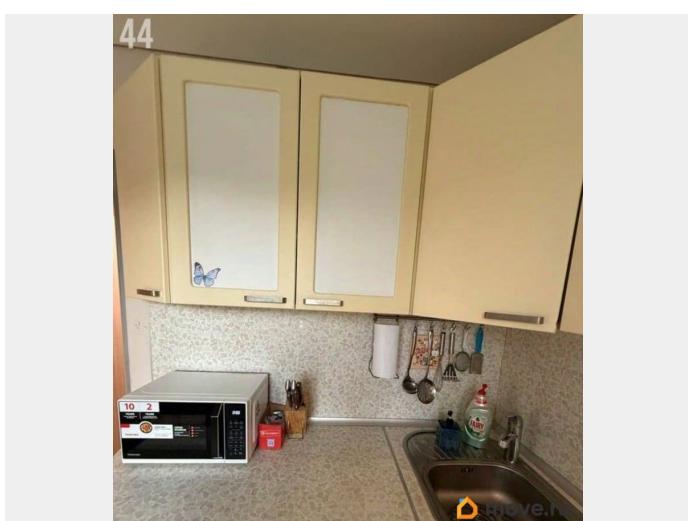
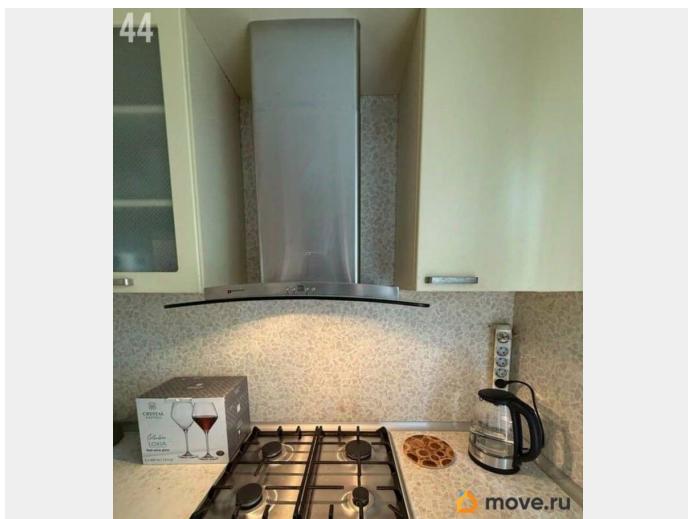
Покупка в ипотеку

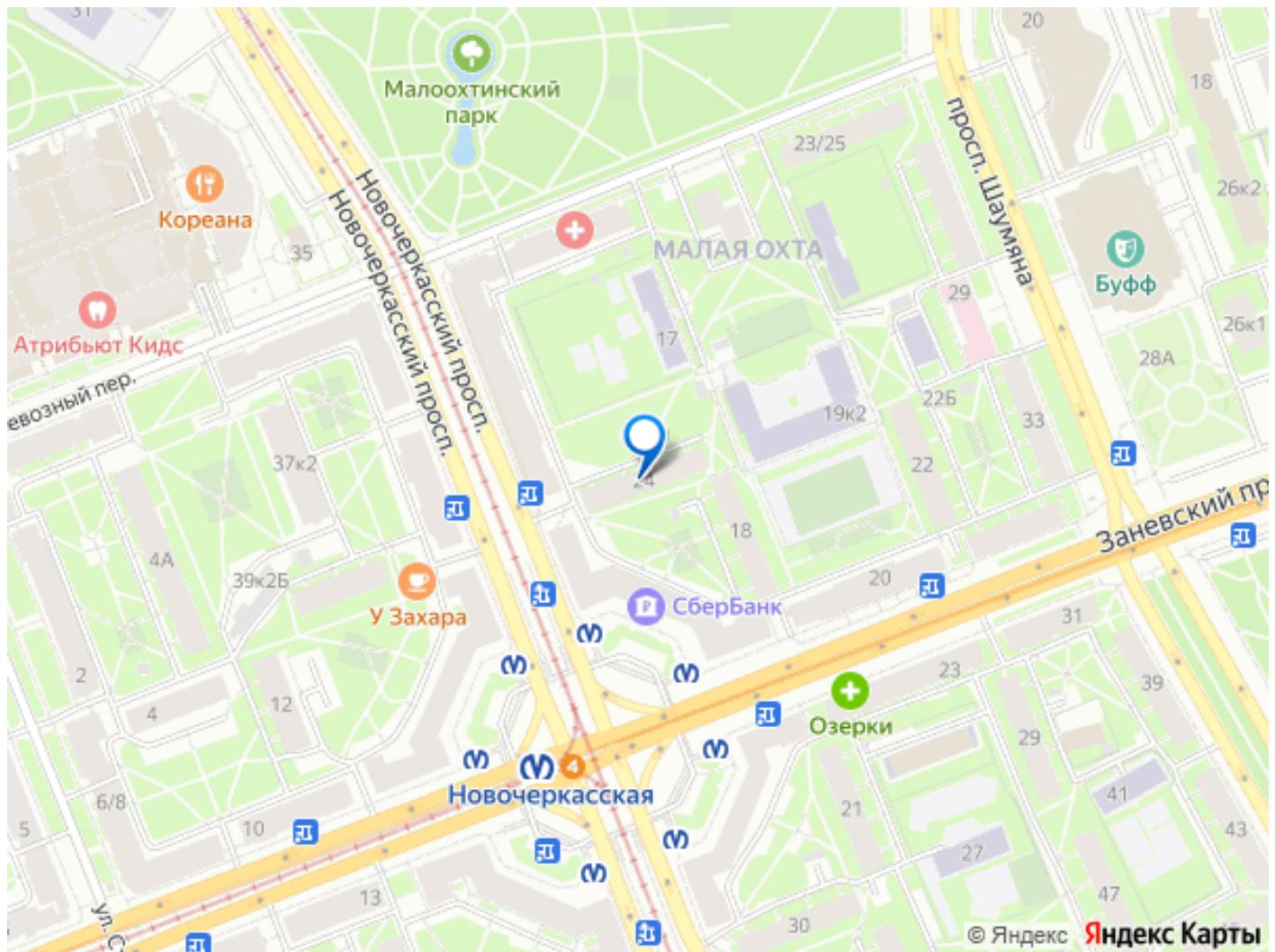
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Объект 44. Продается просторная 3 комн.
квартира. Общая площадь 59.3 кв.м., жилая
площадь 44.3 кв.м., площадь кухни 6.5 кв.м.
Имеется кладовая. 5 этаж 5-этажного
панельного дома 1961 года постройки. Окна
выходят на 2 стороны в тихий двор. В
квартире выполнен качественный ремонт.
Застекленный балкон. По договоренности с
покупателем остается мебель и бытовая
техника. Дом расположен в зеленом, тихом
дворике. Рядом с домом начальная школа
лицея 533, до старшей школы - 10 минут
пешком по безопасной дороге. Во дворе дома
2 детских садика. Рядом детская и взрослая
поликлиники. Вся инфраструктура в виде -
отделения банков, магазинов, кафе, аптек,
остановок общественного транспорта в
ближайшей доступности. Рядом парк и
прогулочная зона вдоль реки Оккервиль. До
метро Новочеркасская пешая доступность 2-3
минуты. На все оставшиеся вопросы отвечу
Вам по телефону и организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России