

🕒 Создано: 02.04.2026 в 14:35

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 19:50

**Светлана Алексеевна Красса, Этажи**  
**Санкт-Петербург**  
**79117756927**

**Санкт-Петербург, Гранитная улица, 34**

**13 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 34

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Гранитная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

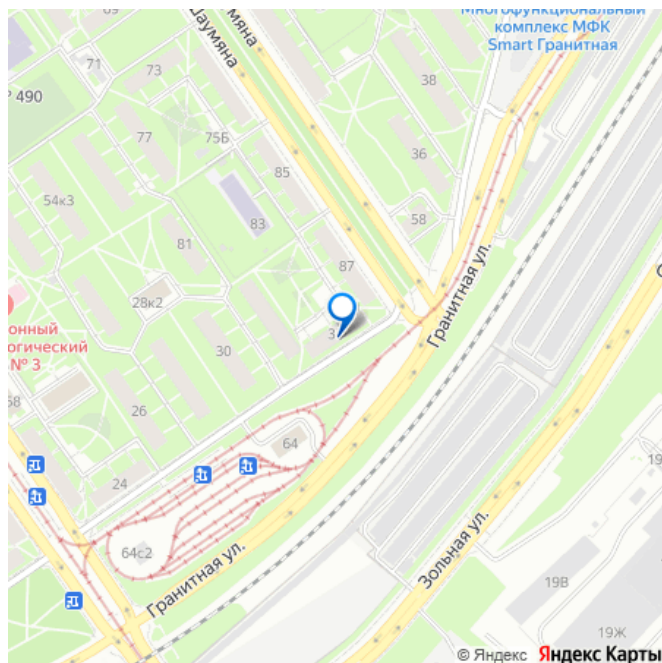
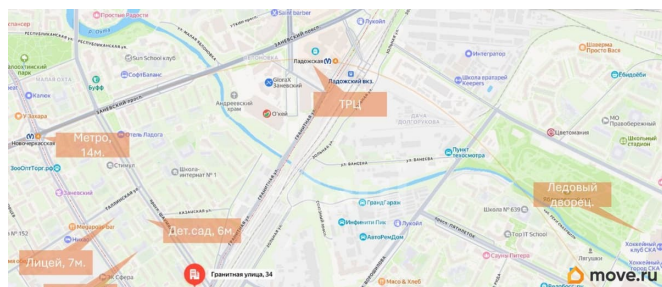
Покупка в ипотеку

да

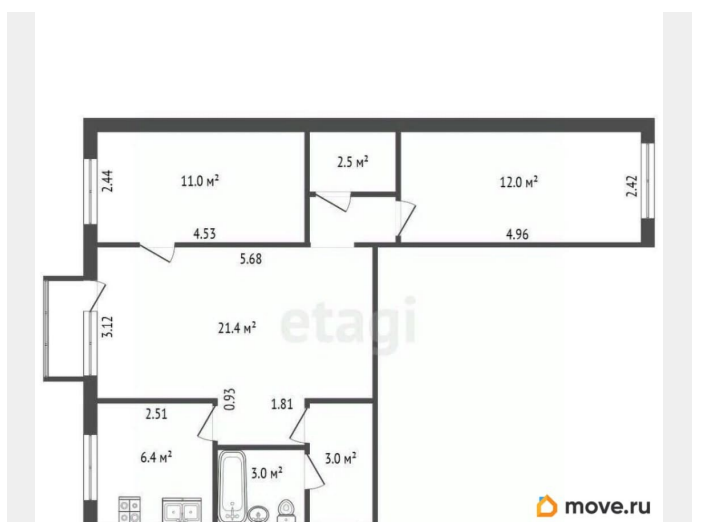
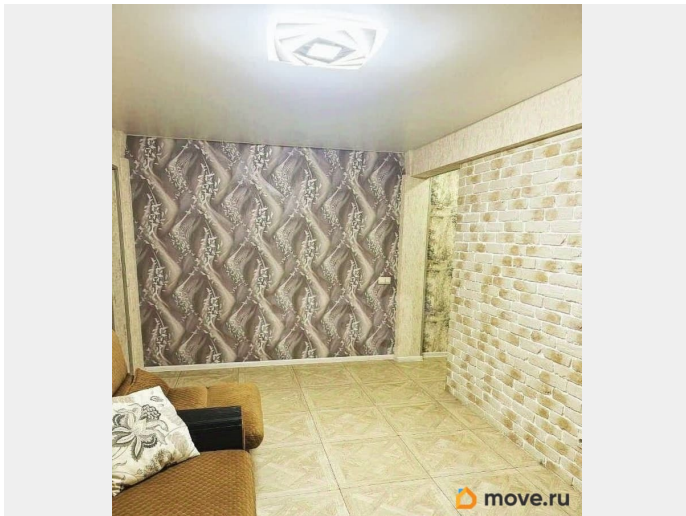
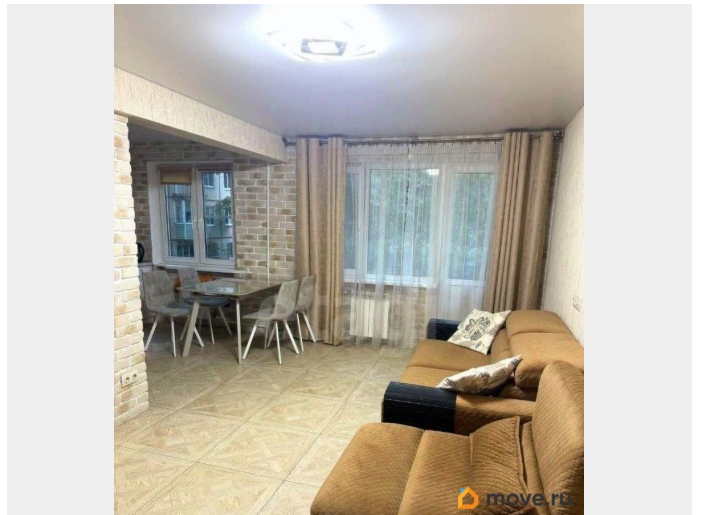
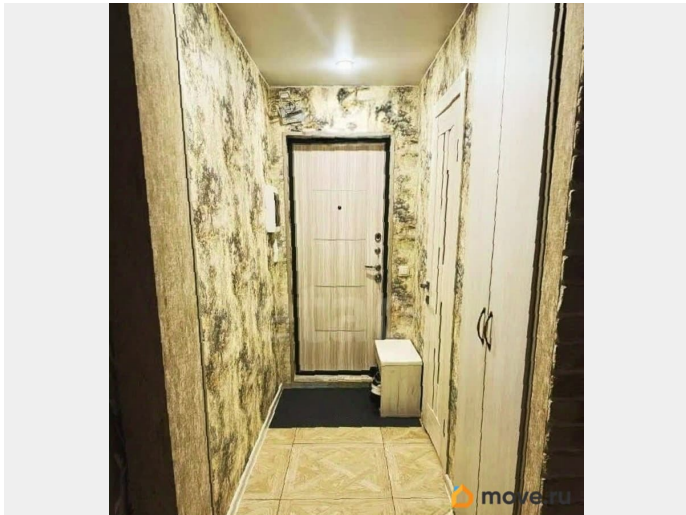
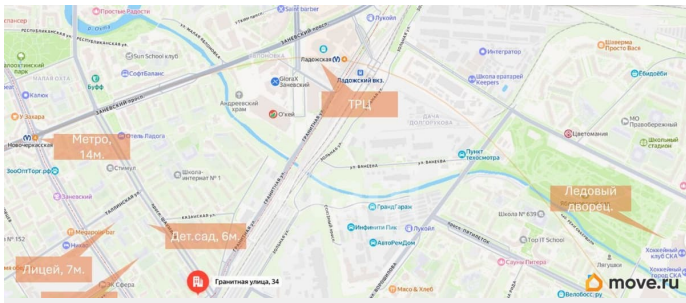
возможна ипотека

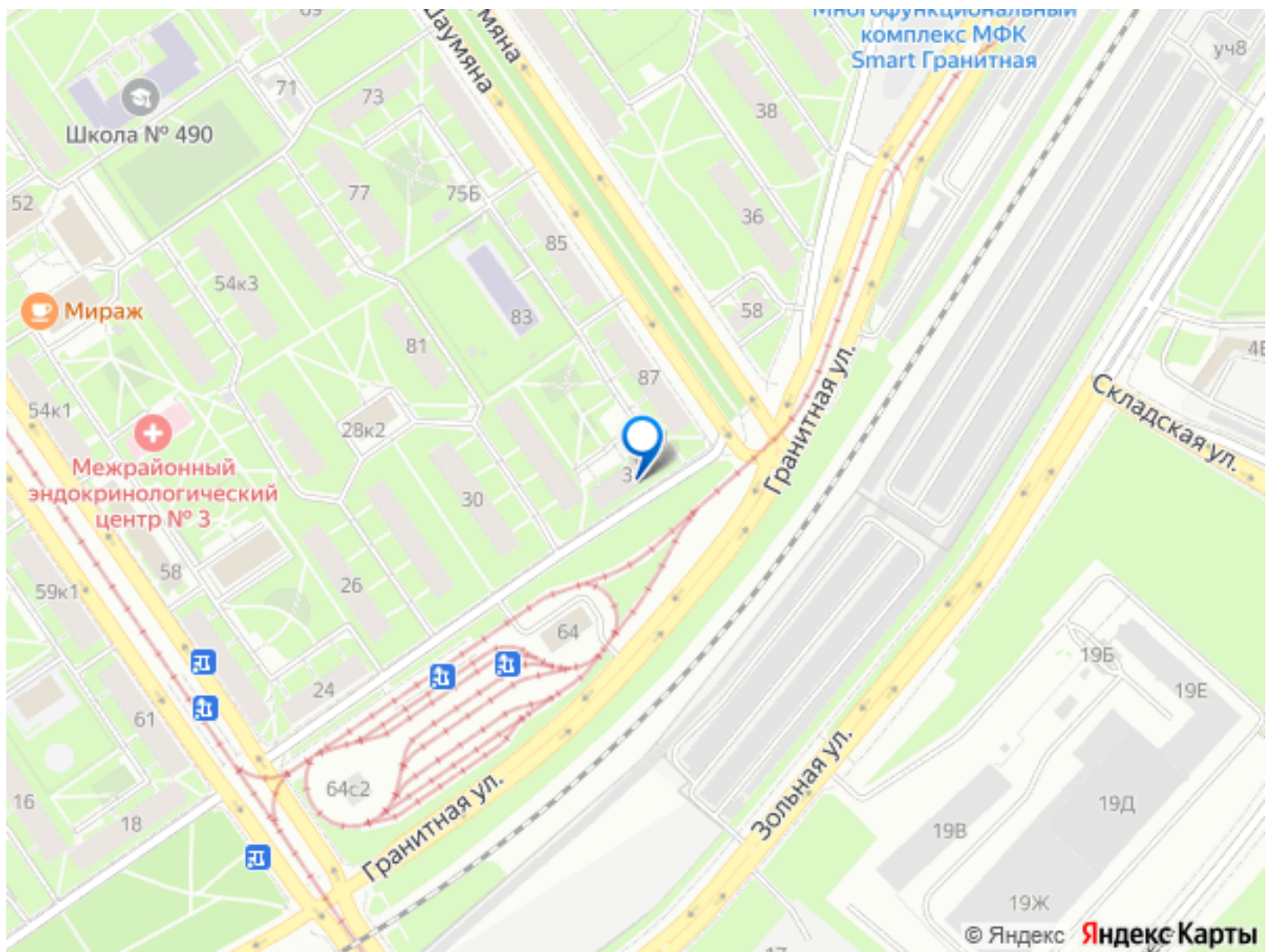
**Описание**

для заметок



Продается 3-комнатная квартира 60 м² с качественным ремонтом в тихом историческом районе. Объект на 2 этаже 5-этажного дома. - Окна выходят на две стороны: на ухоженный тихий двор и на Гранитную улицу. - Проведена полная замена всех инженерных коммуникаций: электрической проводки, водопроводных и канализационных труб, - Выполнена чистовая отделка стен и потолков, уложены новые напольные покрытия. - 2 отдельных спальни, кухня 6,4 м², большая гостиная 21 м², совмещенный санузел с современной отделкой - В квартире есть две большие удобные кладовые комнаты с системами хранения. Квартира продается полностью укомплектованной: вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, что позволяет въехать без дополнительных затрат и хлопот. Расположение: - метро «Новочеркасская» находится в 7 минутах пешком - трамвайная остановка — в 1 минуте - в шаговой доступности (5-7 минут) развязка на набережную Невы, несколько школ и детский сад во дворе - до парка и набережной - 5 минут пешком. Один взрослый собственник, квартира приобретена по договору купли-продажи, нет обременений, ипотек, детских долей. Возможно оформление в ипотеку со сниженной ставкой от банков-партнеров Для записи на просмотр звоните! Код пользователя: 149842 Номер в базе: 9854094





Move.ru - вся недвижимость России