

Создано: 07.11.2025 в 19:58

Обновлено: 08.12.2025 в 17:36

## Санкт-Петербург, улица Димитрова, 10К1

# 11 500 000 ₽

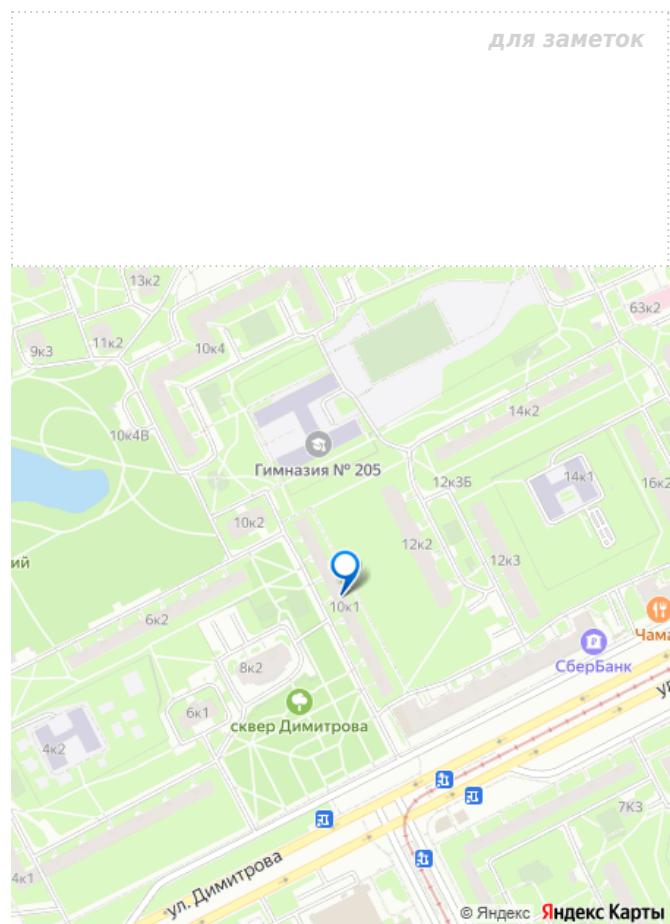
Санкт-Петербург, улица Димитрова, 10К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Готовая трёшка у метро? Почти! Ваш дизайн в с/у — и вселяйтесь! Продаётся не просто квартира, а идеальное начало новой жизни в лучшем месте Фрунзенского района!

Предлагаем вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру 59.4 м<sup>2</sup> на 1 этаже в доме с лифтом. В чём ваша выгода? Всё готово: Во всех жилых комнатах сделан свежий капитальный ремонт. Вам не нужно выравнивать стены, менять окна или стелить полы — берите чемоданы и заезжайте. Ваш творческий штрих: Санузел и коридор ждут финальной отделки. Это ваш шанс сэкономить на основном ремонте и создать идеальное пространство под свой вкус без переделки чужого дизайна. Райская локация: А вот это — главный козырь! Вы выходите из дома, и у вас есть ВСЁ: Метро Проспект Славы — всего 10 минут пешком через уютные кварталы. Парки для прогулок — Московский Парк Победы и Парк Авиаторов в шаговой доступности. Школы и сады — рядом престижный Лицей 366, Гимназия 526 и несколько детских садов. Магазины и ТЦ — от Пятёрочки у дома до крупного ТРК Питер Радуга в 5 минутах езды. Поликлиники

(взрослая и детская), аптеки, отделения банков, почта, фитнес-клубы и десятки кафе — всё это буквально на соседних улицах. Ключевые детали: Адрес: ул. Димитрова, 10, к1 Площадь: 59,4 кв.м., кухня 6 кв.м. Дом: 9 эт., панельный, с лифтом. Это предложение для тех, кто ищет не стены, а готовую среду для жизни. Квартира, в которой не нужно делать сложный ремонт, в районе, где не нужно искать инфраструктуру. Не упустите шанс жить с максимальным комфортом!

Звоните сейчас, чтобы назначить просмотр!

