

Создано: 21.05.2025 в 16:59

Обновлено: 01.12.2025 в 09:35

https://spb.move.ru/objects/9279753775

Касабланка, Касабланка

79817473863

Санкт-Петербург, проспект Испытателей,
15К1

10 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 15К1

Округ

СПБ, Приморский район

Улица

проспект Испытателей

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

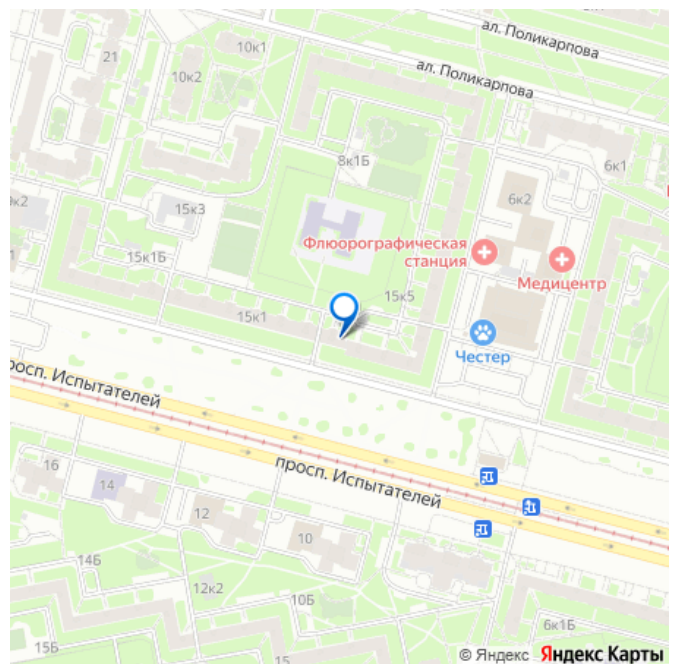
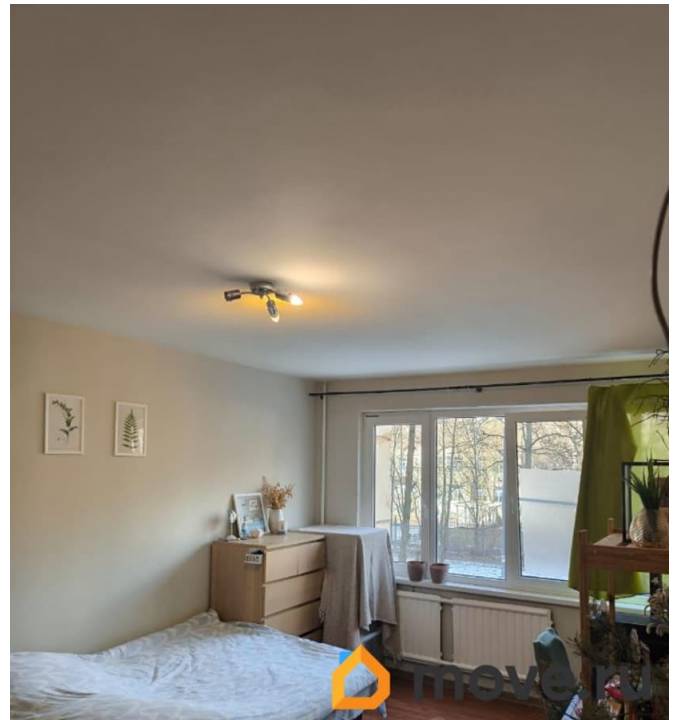
Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

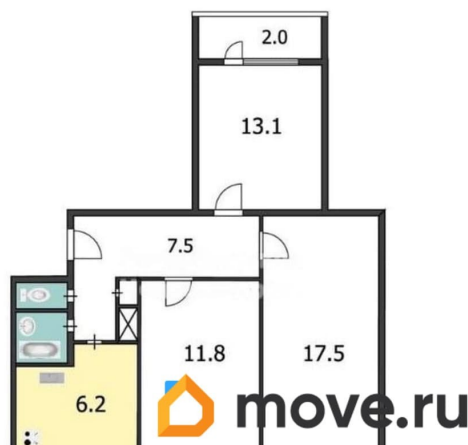
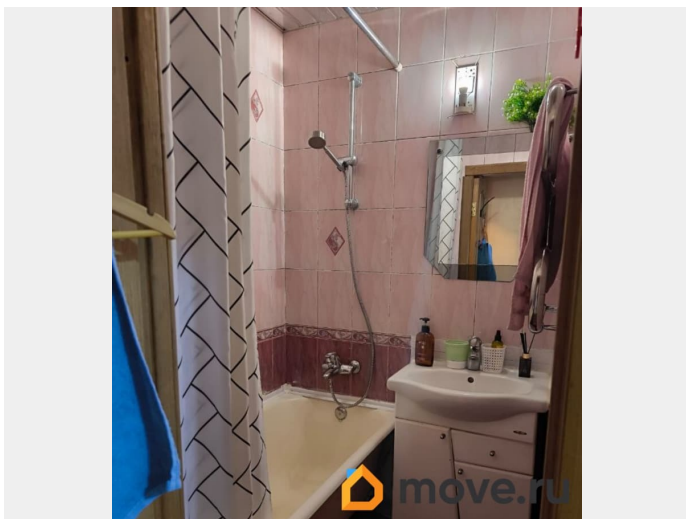
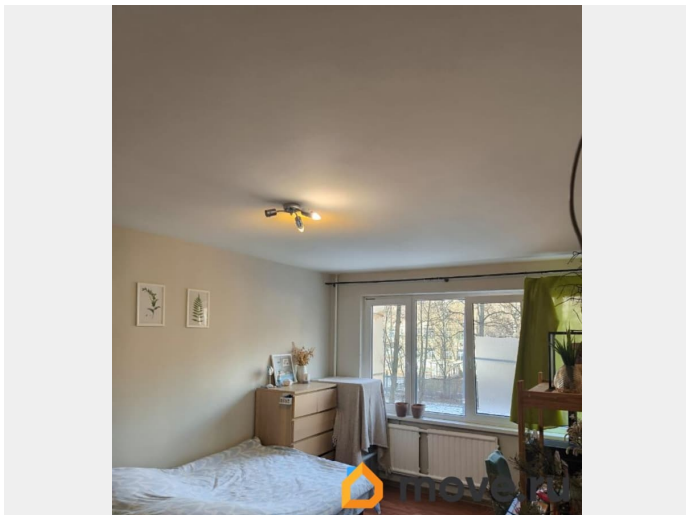
да

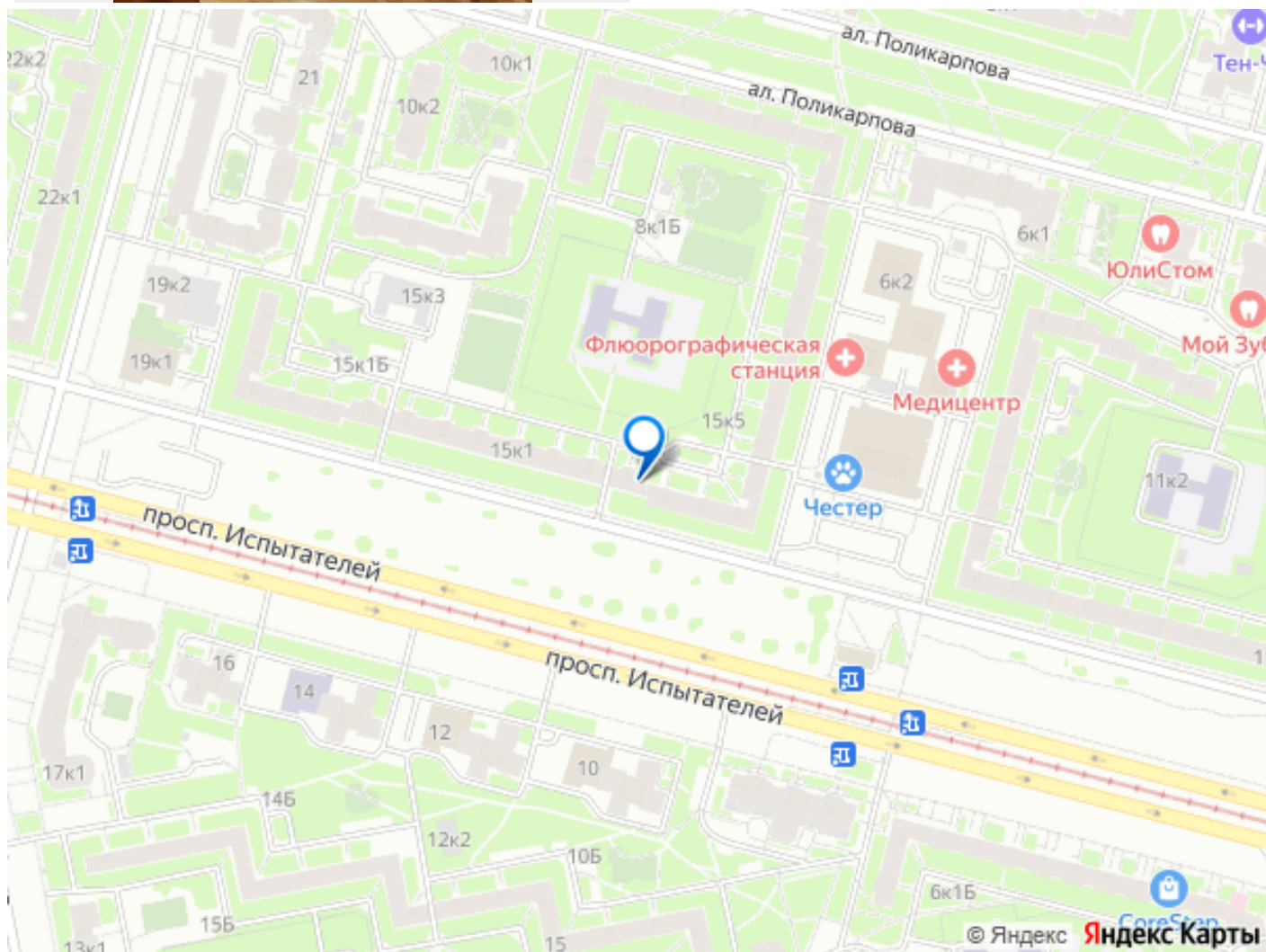
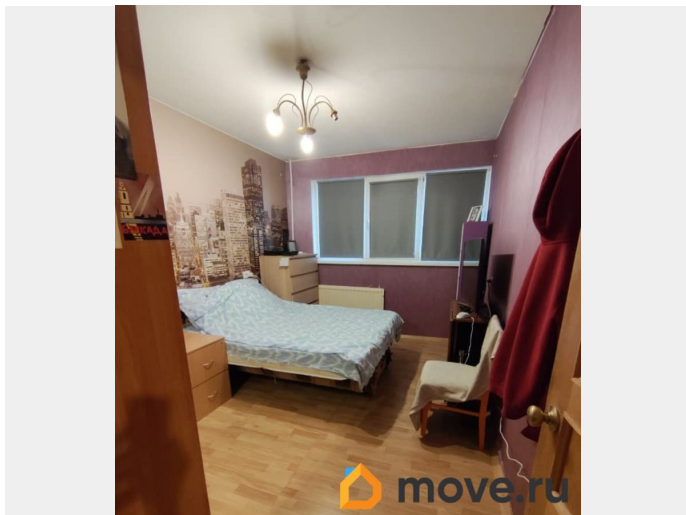
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, с хорошей планировкой, трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Испытателей, 15к1. Общая площадь — 59.5 кв. м, квартира расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1975 году. Высота потолков — 2.5 метра. Три изолированные комнаты 11,8кв.м, 13.1 кв.м и 17.5 кв.м. До станции метро «Пионерская» всего 9 минут пешком. Превосходный легкий моцион. Или одна остановка на любом трамвае, автобусе или троллейбусе, идущем в эту сторону. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Уютная кухня площадью 6.2 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что создает приятную атмосферу в любое время дня. В квартире есть один отдельный санузел и одна лоджия. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание еще более комфортным. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые социальные

объекты находятся рядом, что делает эту локацию удобной для семей с детьми и занятых людей. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Юридически чистая сделка, все документы готовы к продаже. Приглашаем вас на просмотр в заранее, накануне или ранее согласованное время. Записывайтесь на осмотр и убедитесь в преимуществах этой квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России