

🕒 Создано: 23.10.2025 в 19:45

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:43

Санкт-Петербург, Таллинская улица, 15

10 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Таллинская улица, 15

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Таллинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

37.9 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

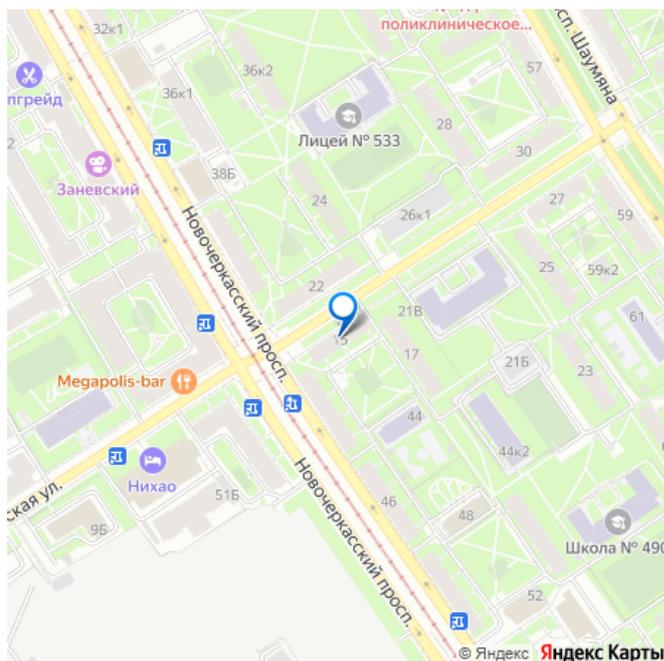
Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9286031811>

**Николаева Татьяна Валентиновна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

1704874 Продается 3-комнатная квартира площадью 59,5 м² в пешей доступности от метро Новочеркасская. В квартире недавно сделан косметический ремонт. Заменена сантехника. По планировке квартира двухсторонняя, классическая: кухня и комнаты изолированы. В одной из комнат есть небольшой застекленный балкон. Двери каждой комнаты выходят в широкий коридор, оборудованный стенными шкафами. Вместительная кухня почти квадратной формы. В совмещенном санузле (ванна и туалет) два года назад выполнен ремонт, установлена новая плитка, сантехника, заменены трубы. Окна квартиры с одной стороны выходят в тихий палисадник, с противоположной стороны смотрят на липовую аллею. Квартира светлая, уютная. В подъезде и на лестнице сделан косметический ремонт. Преимущества: личное пространство (у всех членов семьи есть своя комната;); гибкость (возможны перепланировки). Транспорт: три шага до остановок общественного транспорта (ожидание трамвая или автобуса составляет не более 3-х минут); до метро можно не спеша добраться за 6 минут. На метро или пешком можно добраться до Невского проспекта и Александро-Невской Лавры - центра Санкт-Петербурга с театрами,

ресторанами, кафе, музеями. Пешая прогулка через мост Александра Невского составит 15-20 минут. До Московского вокзала на наземном транспорте можно добраться за 10 минут, на метро тоже за 10 минут (с учетом спусков и подъемов на эскалаторах). Инфраструктура хорошо развита: в шаговой доступности магазины; поликлиники, косметические и стоматологические кабинеты, несколько отделений банков; есть кафе и рестораны; пешком за 7 минут можно дойти до театра Буфф. Есть детские сады, а также несколько средних общеобразовательных школ. Покупка предлагаемой квартиры- отличный выбор с учетом цены и качества.

