

Создано: 15.01.2026 в 16:16

Обновлено: 05.02.2026 в 21:38

<https://spb.move.ru/objects/9288026499>

Людмила Ткачева, В ПИТЕРЕ ЖИТЬ

**79893576569**

Санкт-Петербург, Загребский бульвар,  
5К3

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Загребский бульвар, 5К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[бульвар Загребский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

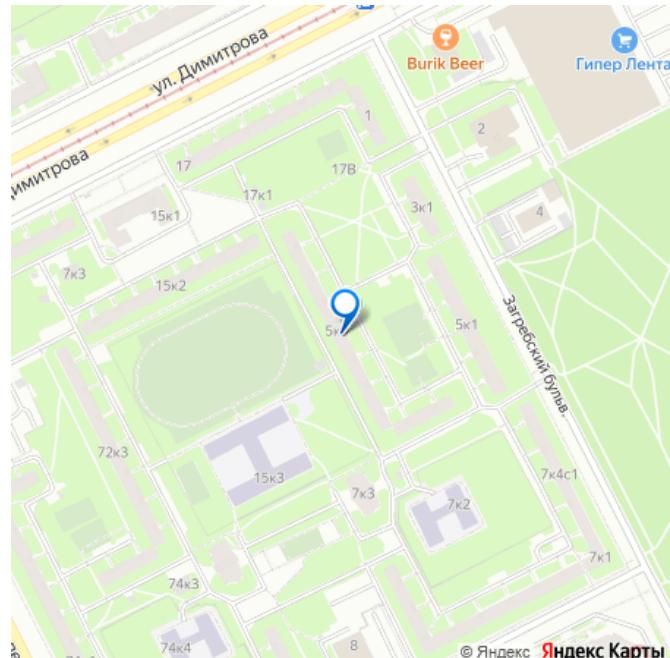
косметический

Покупка в ипотеку

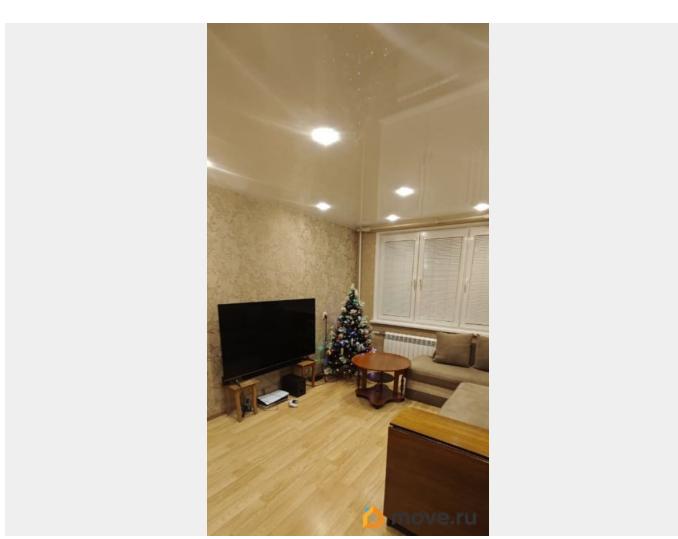
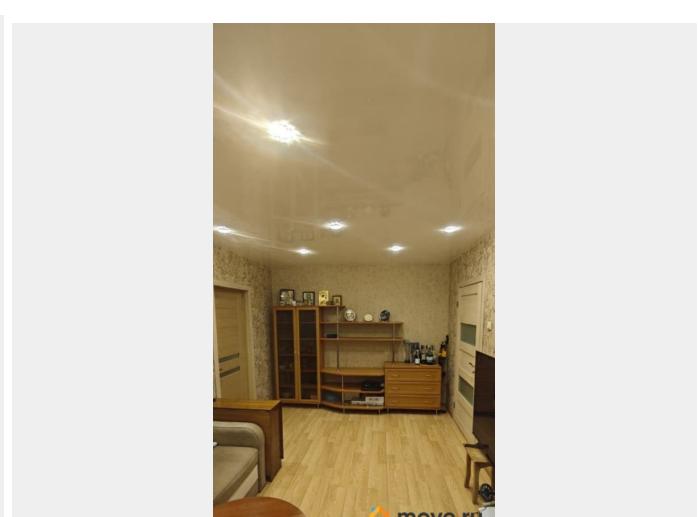
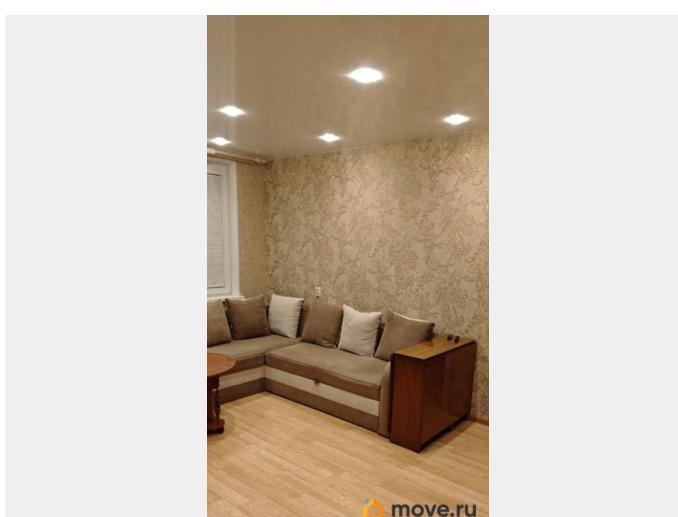
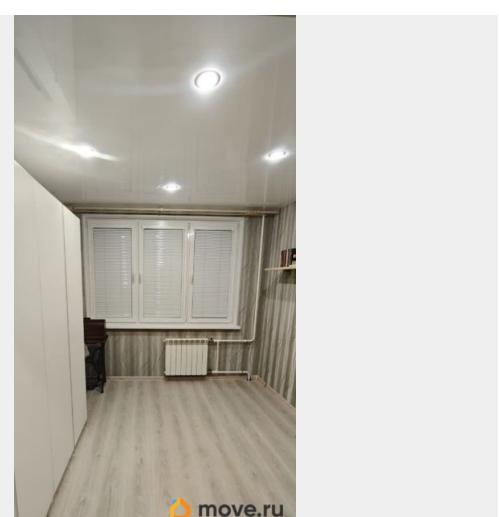
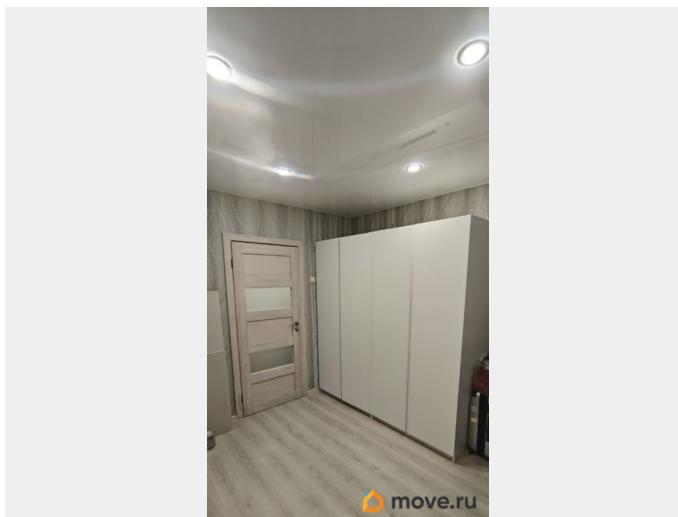
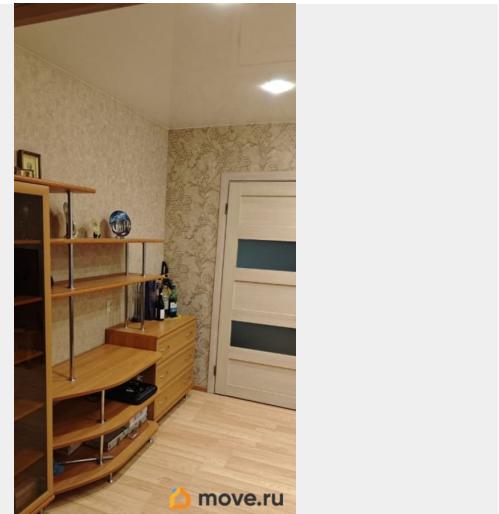
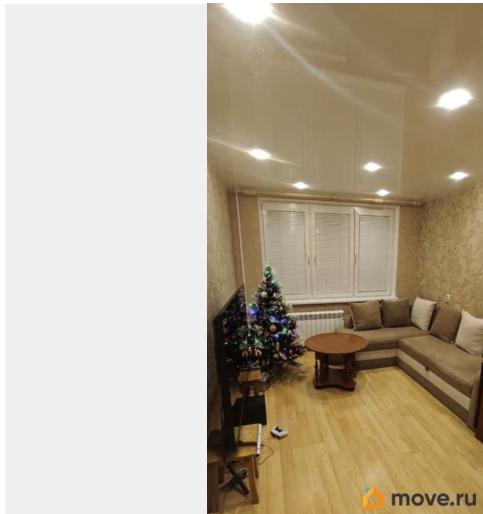
да

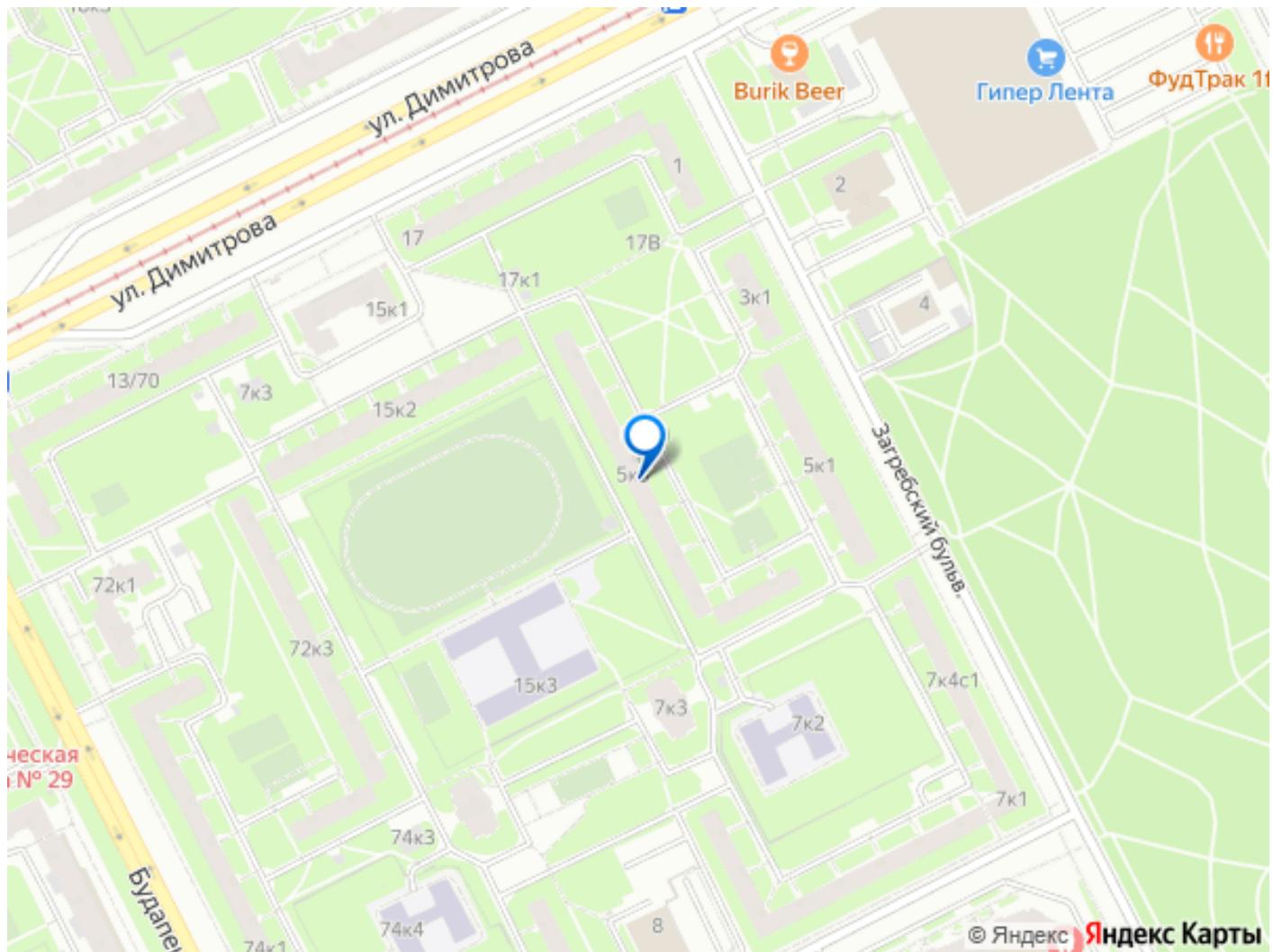
возможна ипотека, лифт

## Описание



Вашему вниманию предлагается 3-х комнатная квартира, расположенная в одном из самых зеленых районов Санкт-Петербурга. Дом расположен внутри квартала. Хорошее расположение для семей с детьми и с пожилыми родственниками. Общая площадь квартиры 59,6 кв.м. , комнаты смежно-изолированные (17,4+15,1) + 10,1, кухня 6,8 кв.м., лоджия 3,9 кв.м, коридор 6,7 кв.м. Состояние квартиры хорошее, кухонный гарнитур остается следующему хозяину. Рядом с домом сквер Воинов-Освободителей, парк Героев Пожарных, парк Интернационалистов В пешей доступности Гимназия 383, Гимназия 587, детский сад 104, детский сад 95, Детская поликлиника 32, центральная детская библиотека. В микрорайоне много магазинов «Лента», «Магнит» и другие, отделения Сбербанка и ВТБ. Удобная транспортная доступность , рядом станция метро «Проспект Славы» (12 минут пешком), станция метро «Купчино (20 минут транспортом), много трамваев и автобусов. 1 взрослый собственник Свободная продажа Подходит под любые формы оплаты - ипотека, субсидия, материнский капитал.





Move.ru - вся недвижимость России