

Создано: 13.01.2025 в 13:43

Обновлено: 08.01.2026 в 19:52

<https://spb.move.ru/objects/9284008267>

Екатерина Кононова, ВАРИАНТ

79118480908

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
46К2

7 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 46К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

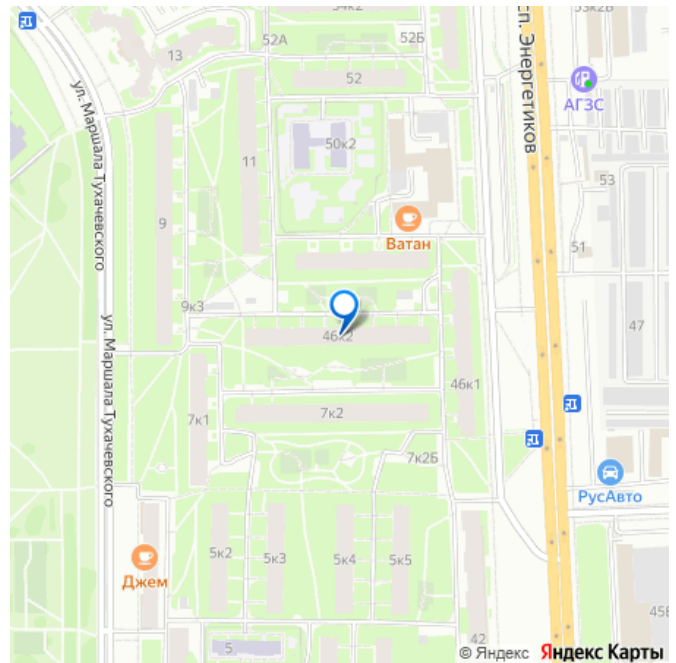
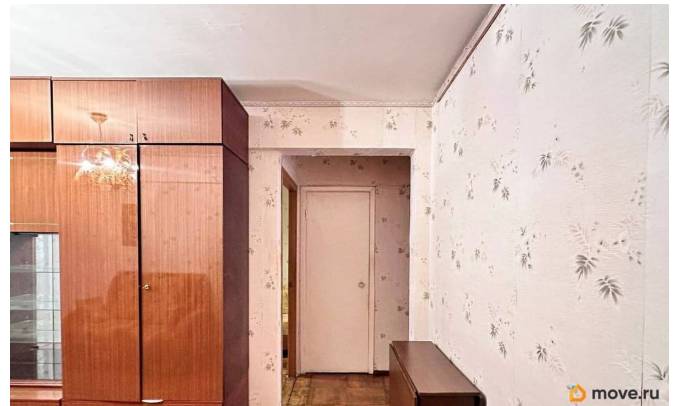
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

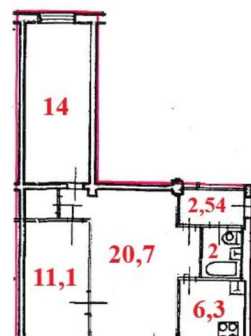
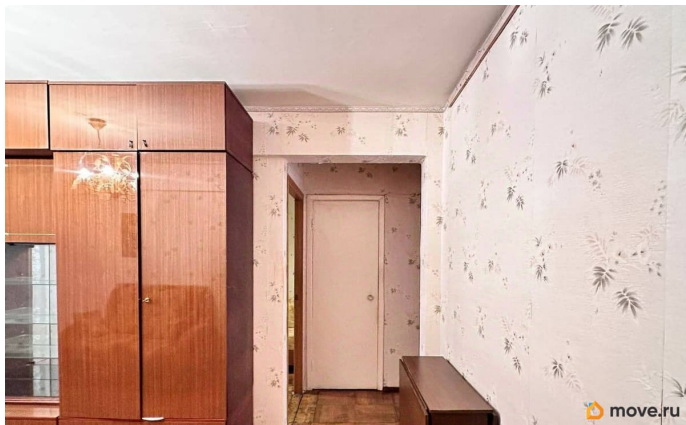
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

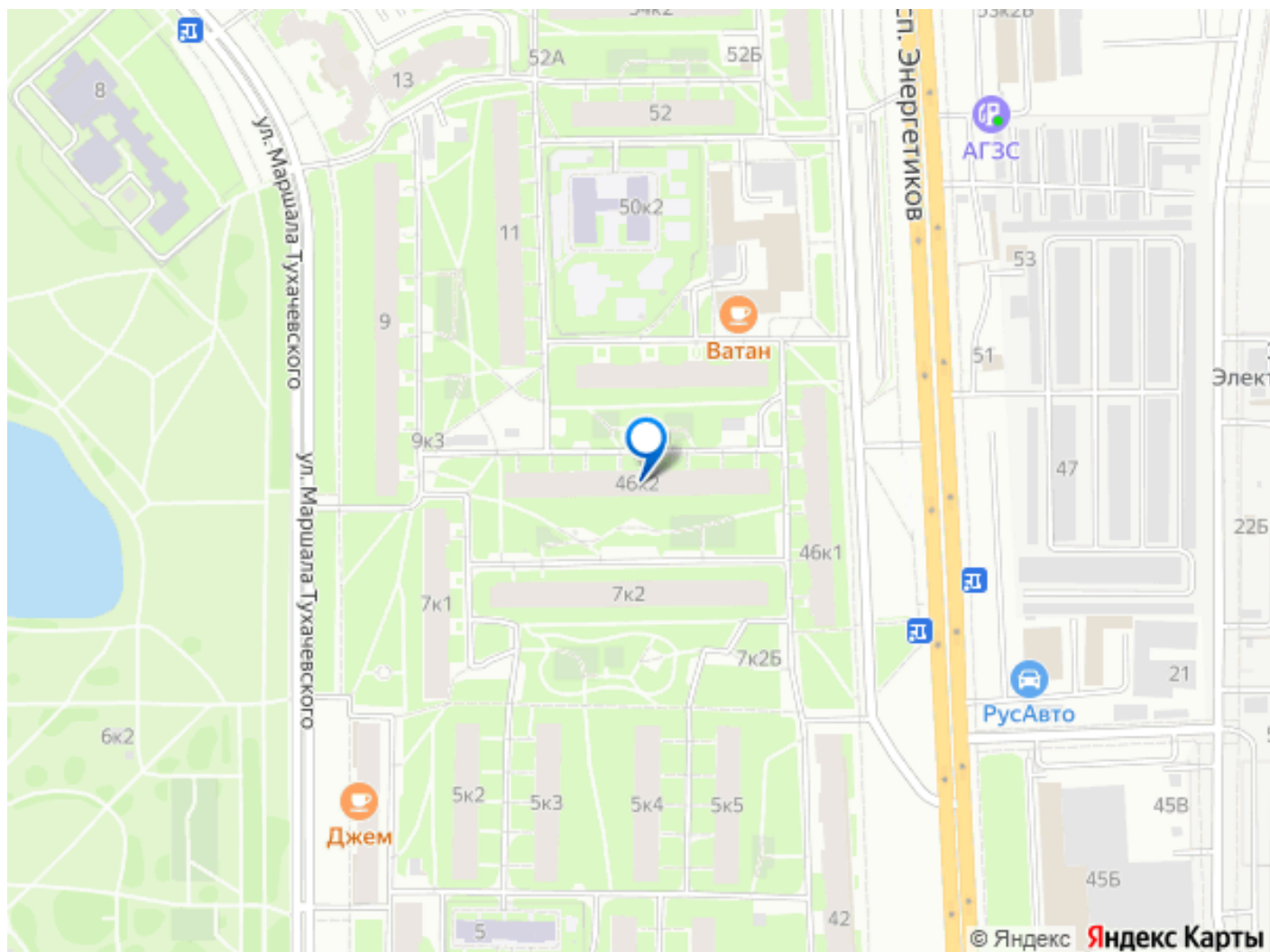
Арт. 90805299 В прямой продаже трехкомнатная квартира на 5 этаже - это огромный плюс, потому что нет соседей сверху, тишина и спокойствие вам обеспечены. Комнаты смежные: 20.7+11.1+14. Застекленный балкон. Кухня, мебель, бытовая техника в подарок. Чистая парадная. Район хорошо развит, рядом находится множество школ, детских садов, открытый плавательный бассейн и новый Бесплатный современный детский центр технического творчества (открыт в 2024 году). Рядом Полюстровский парк с велодорожками, спортивными детскими площадками, скамейками и небольшим прудом, освещен в вечернее время, прекрасное место для прогулок на открытом воздухе. Удобная транспортная доступность до ст.метро Ладжская и Новочеркасская, до центра можно добраться на общественном транспорте за 20-25 минут. В квартире никто не прописан и не живет. Звоните, записывайтесь на просмотр!



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России