

Создано: 19.11.2025 в 10:13

Обновлено: 19.11.2025 в 11:06

<https://spb.move.ru/objects/9286809699>

Елена Иванова, АРИСТА

**79819300886**

**Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 16к1**

**11 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 16к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

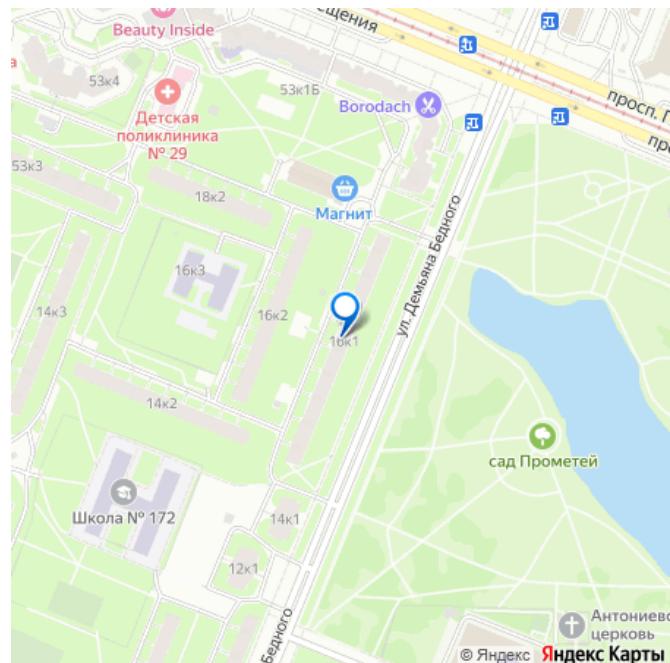
Ремонт

**дизайнерский**

Покупка в ипотеку

**да**

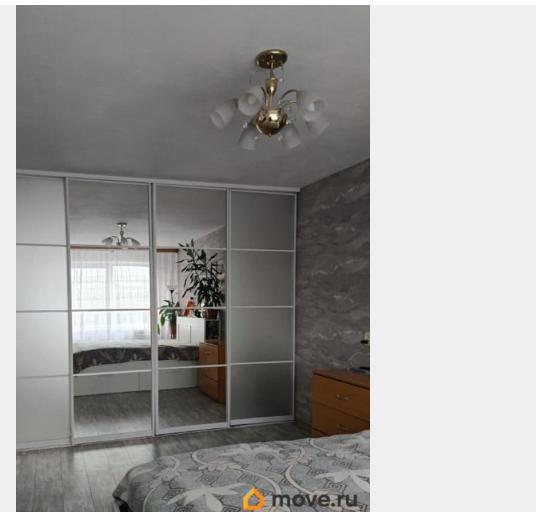
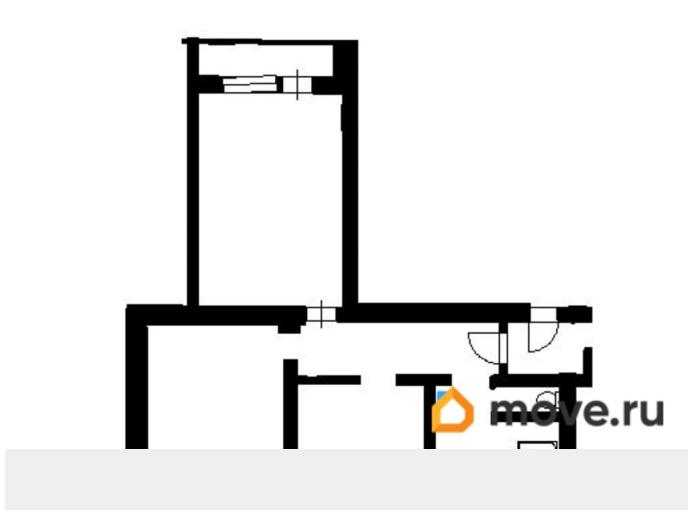
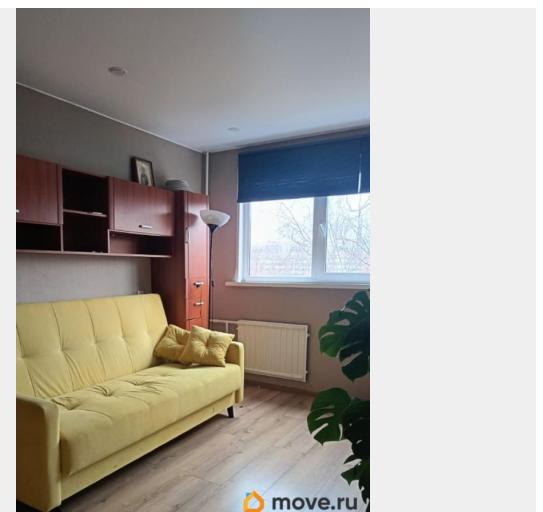
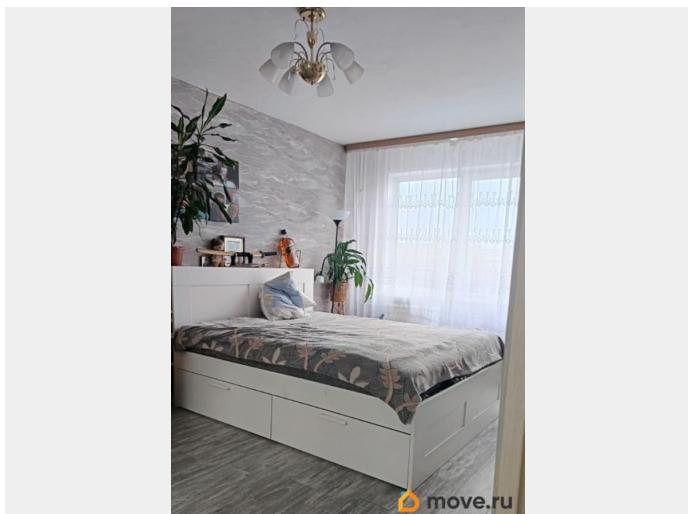
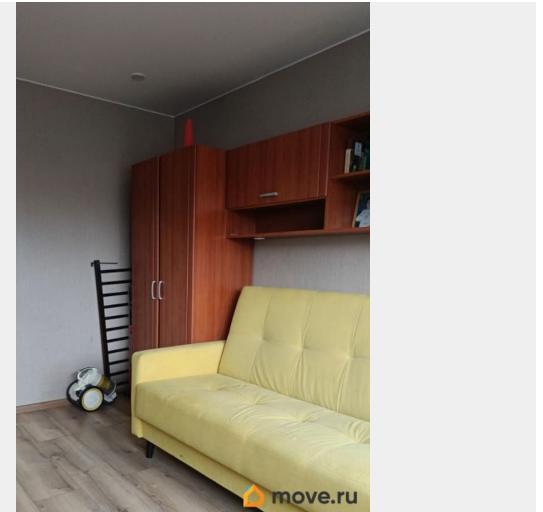
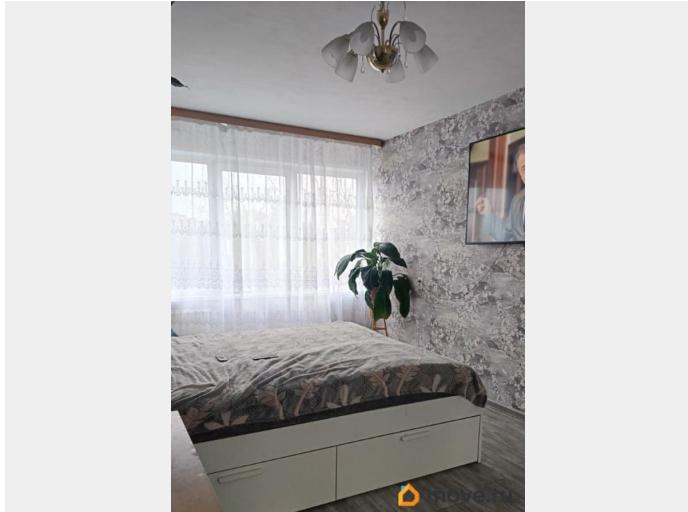
возможна ипотека, лифт, парковка

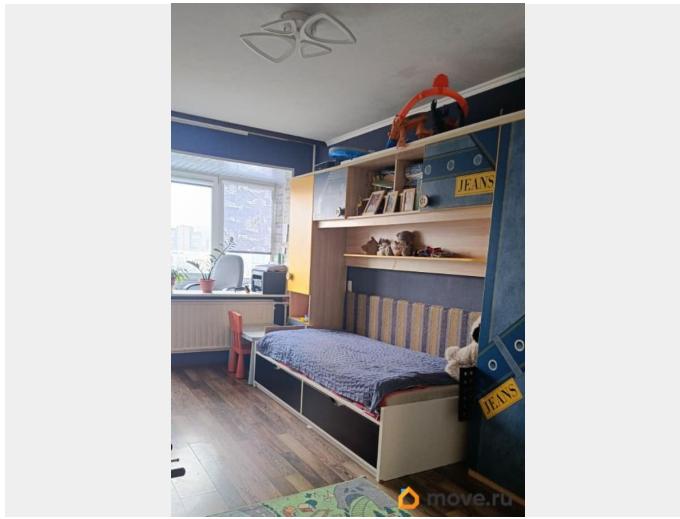


## **Описание**

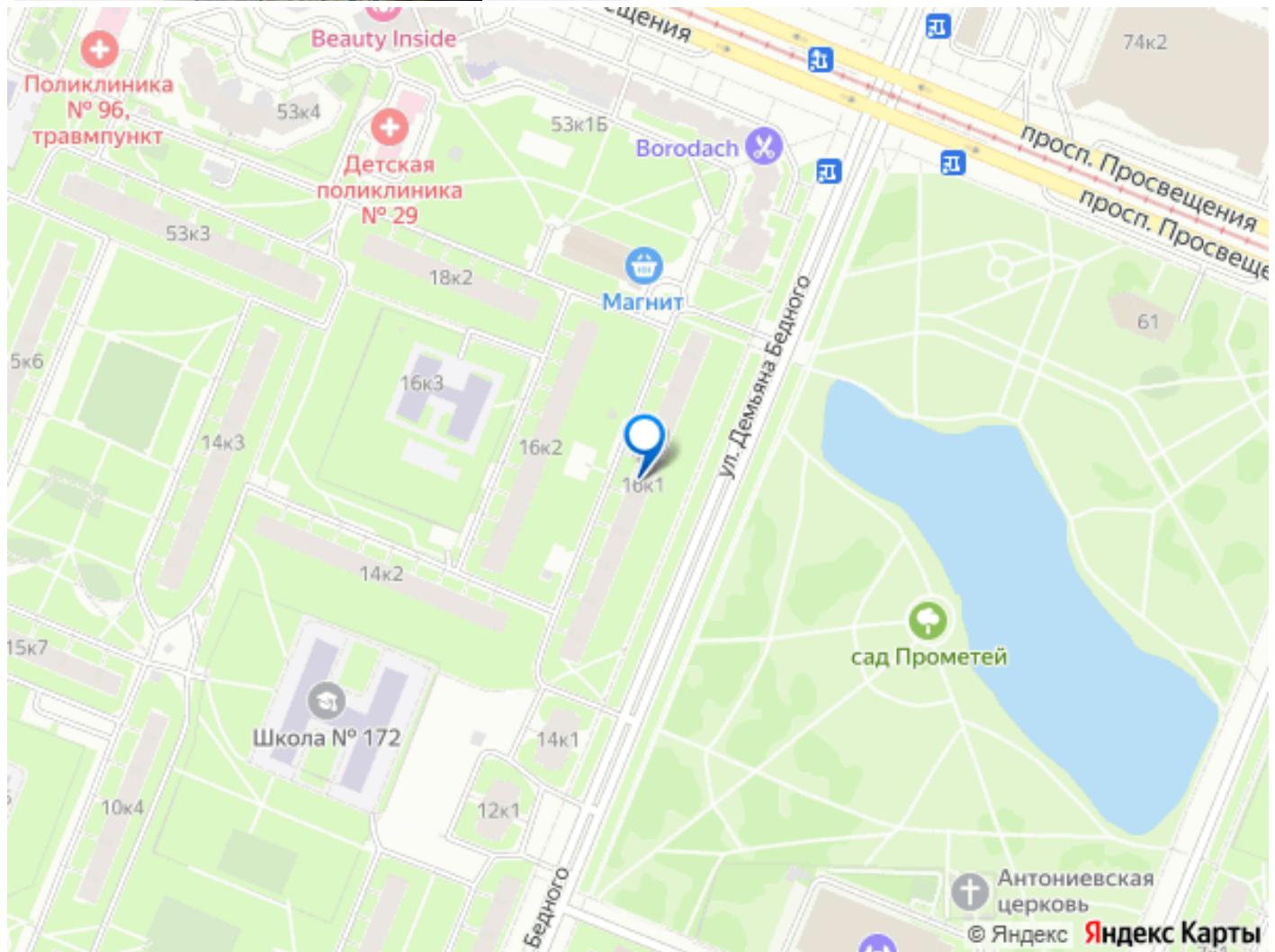
Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 59,6 кв. м, расположенная на 8-м этаже 9-этажного панельного дома. Жилая площадь составляет 44 кв. м, кухня — 6,3 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Дом построен в 1972 году и находится в районе с развитой инфраструктурой. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле всего за 5 минут. Квартира с дизайнерским ремонтом, продуманная планировка создает комфортное пространство для жизни. В квартире есть одна лоджия и отдельный санузел. Окна выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение и возможность наслаждаться видом. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нем удобным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры

осуществляется по договору, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России