

🕒 Создано: 01.01.2026 в 23:53

Обновлено: 02.01.2026 в 00:18

Санкт-Петербург, улица Верности, 36

8 760 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Верности, 36

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Верности](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

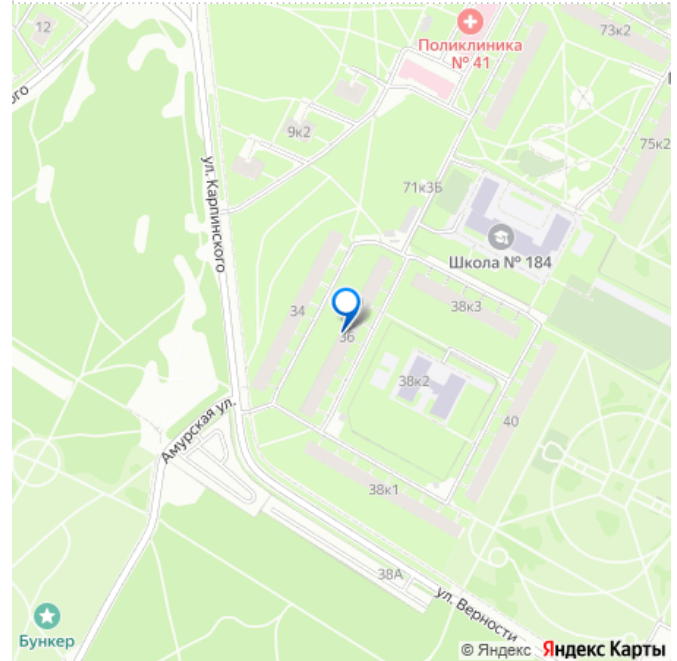
Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

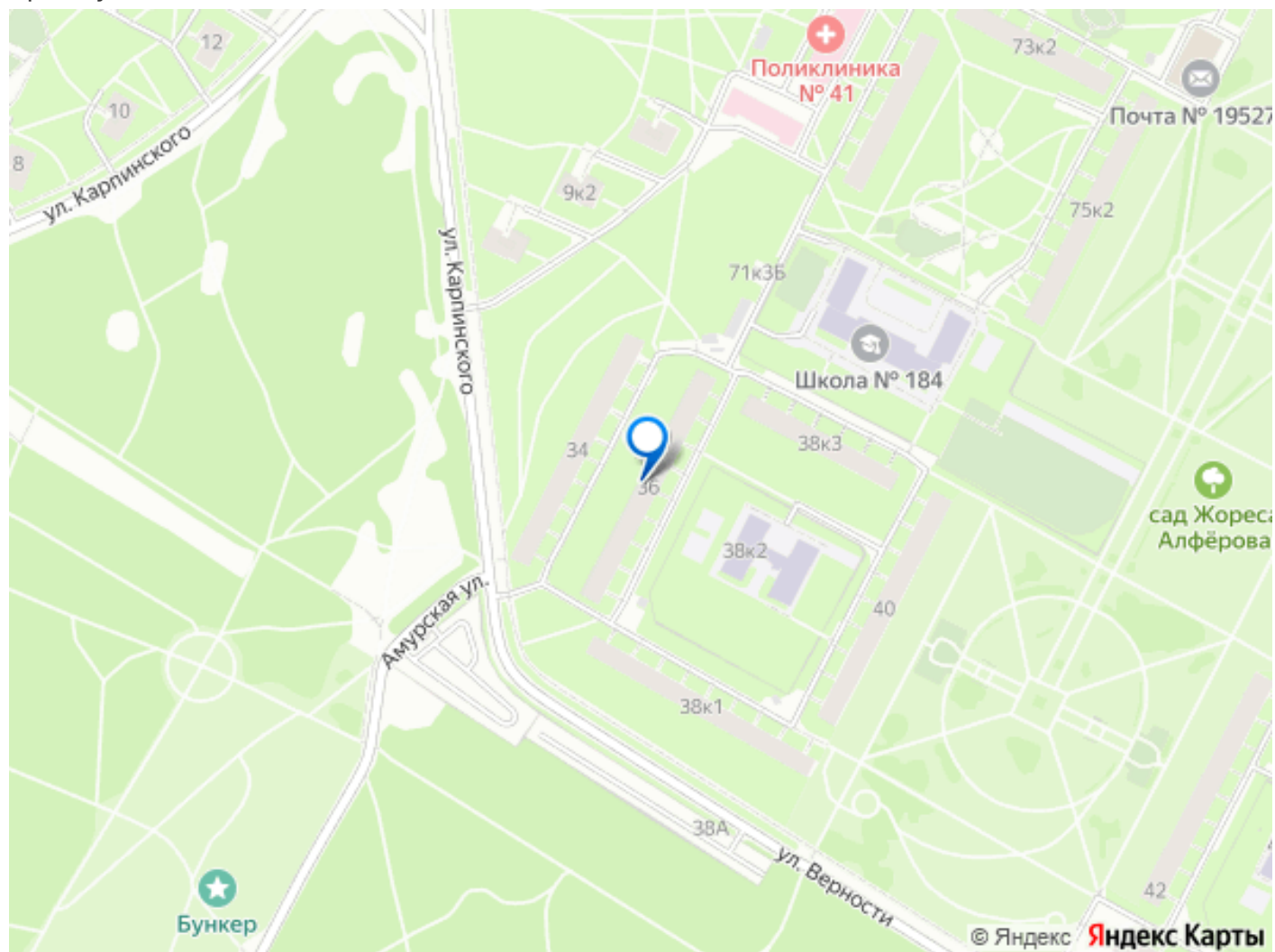
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира у Пискаревского парка. До парка 3 минуты пешком отличное место для прогулок и отдыха на природе! Уютная 3-комнатная квартира на 1 этаже надежного, теплого дома готовое решение для комфортной жизни в Санкт-Петербурге. 3 изолированные комнаты, квартира двухсторонняя, отдельные санузлы. Окна выходят не на проезжую часть, а в спокойный зеленый двор. Просторная парковка во дворах для автолюбителей. Тихие, спокойные соседи, подъезд чистый и ухоженный. Дом находится в спокойном обжитом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности все для жизни: детский сады, школы, поликлиники, супермаркеты, аптеки, кафе. Детский сад 40 напротив парадной, рядом находится школа 184. Отличная транспортная доступность с любым районом города. В нескольких минутах ходьбы от дома находятся остановки общественного транспорта, которые быстро (за 7-10 минут) доставят вас к станции метро Академическая. Удобный выезд на КАД (10 минут) и Выборгское шоссе это большой плюс для автовладельцев. Большой плюс квартиры на 1 этаже удобства для семей с маленькими детьми, пожилых людей или владельцев домашних животных. Никаких ожиданий лифта. Снизу нет соседей. Квартира свободна от проживания и готова к сделке. Прямая продажа. Вся сумма в договоре. Квартира без

обременений и ограничений. Звоните, чтобы
назначить просмотр и оценить все
преимущества этого жилья!



Move.ru - вся недвижимость России