

Александр Смолян, ONEPLACE

79110102732

🕒 Создано: 10.02.2026 в 16:10

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 12:51

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 25К1

10 600 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 25К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ушинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

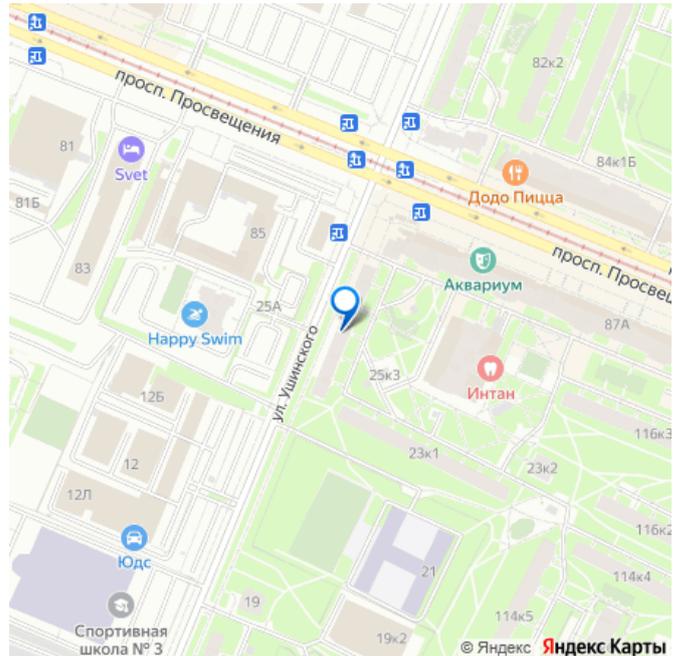
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

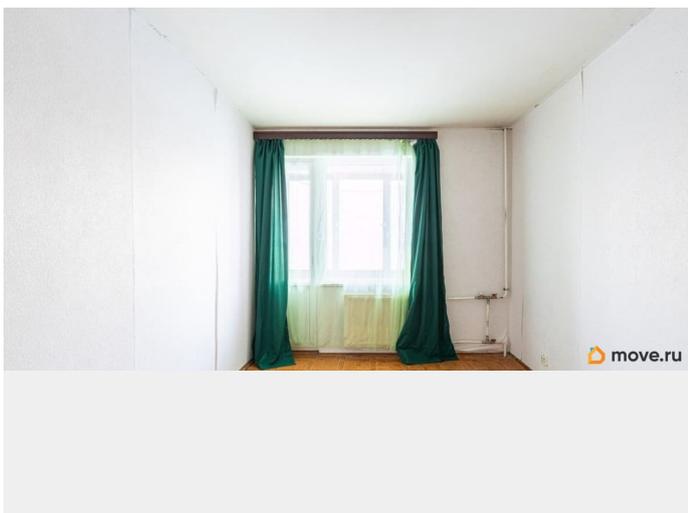
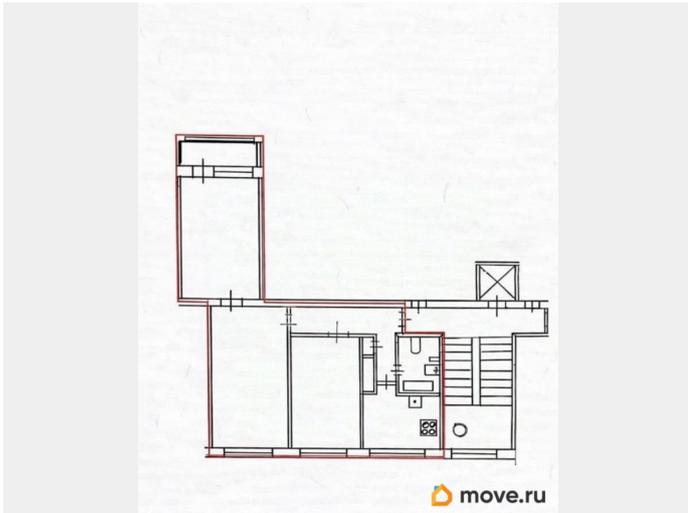
Покупка в ипотеку

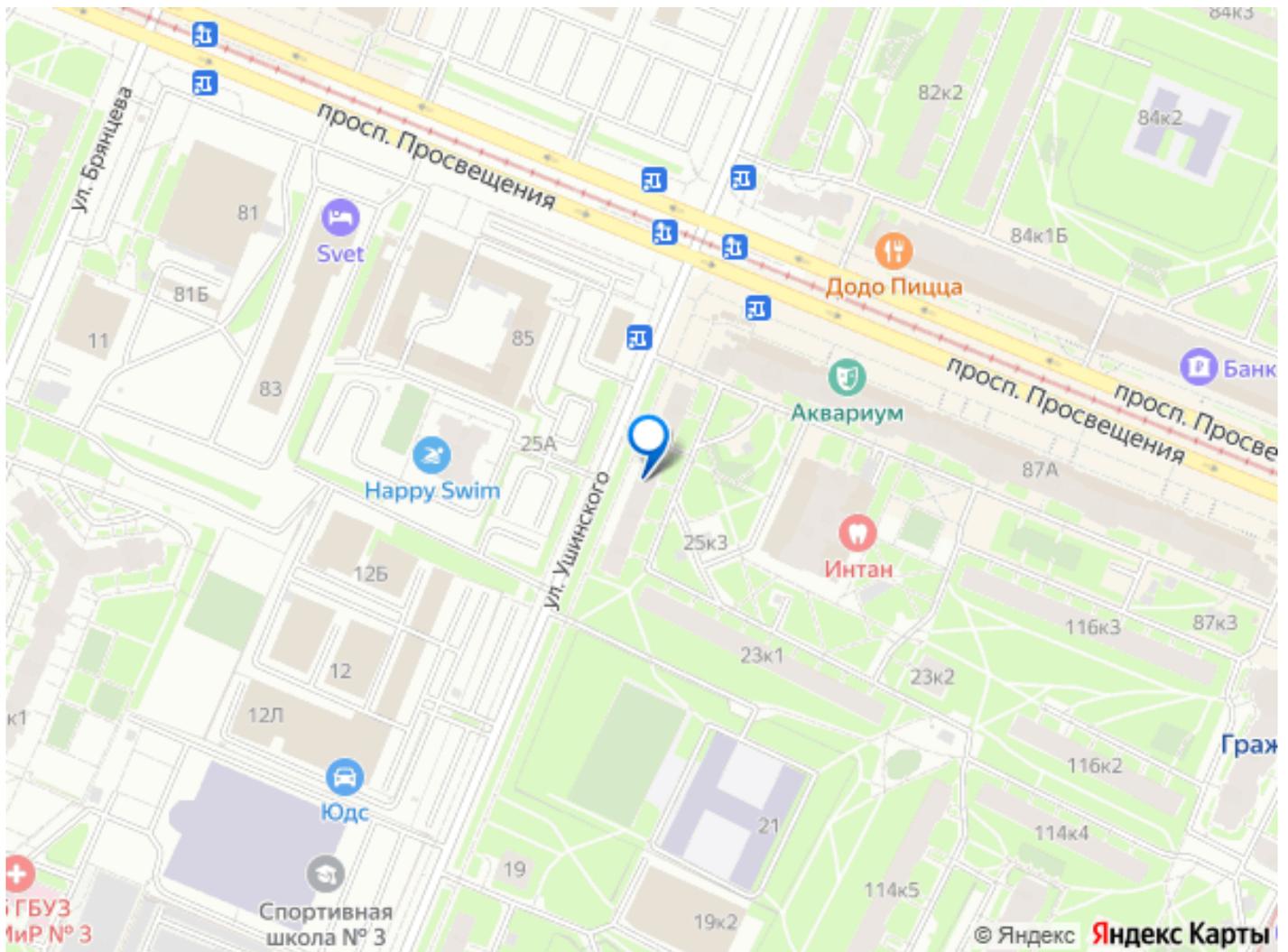
да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2038388. В продаже трёхкомнатная квартира площадью 59,6 кв. м. в развитом и комфортном районе — по адресу ул. Ушинского, д. 25, корп. 1. Локация и инфраструктура — 5 минут пешком до метро Гражданский проспект — через дорогу: гипермаркет «Окей», кинотеатр, магазины и коммерческие помещения — в шаговой доступности парки Муринский и Сосновка — рядом трамвайные маршруты и остановки транспорта — два удобных выезда на КАД — во дворе — две школы и детский сад О квартире Функциональная планировка, комфортный метраж для семьи, ухоженный дом и двор, спокойные соседи. Юридическая чистота — два собственника — более 20 лет в собственности — прямая продажа — без обременений и ограничений — полная стоимость в договоре Квартира готова к сделке. Подходит под ипотеку любого банка. Готов ответить на вопросы и организовать показ.





Move.ru - вся недвижимость России