

Создано: 10.02.2026 в 16:10

Обновлено: 11.02.2026 в 13:10

<https://spb.move.ru/objects/9289604347>

Александр Смолян, ONEPLACE

**79110102732**

**Санкт-Петербург, улица Ушинского, 25К1**

**10 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 25К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ушинского](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

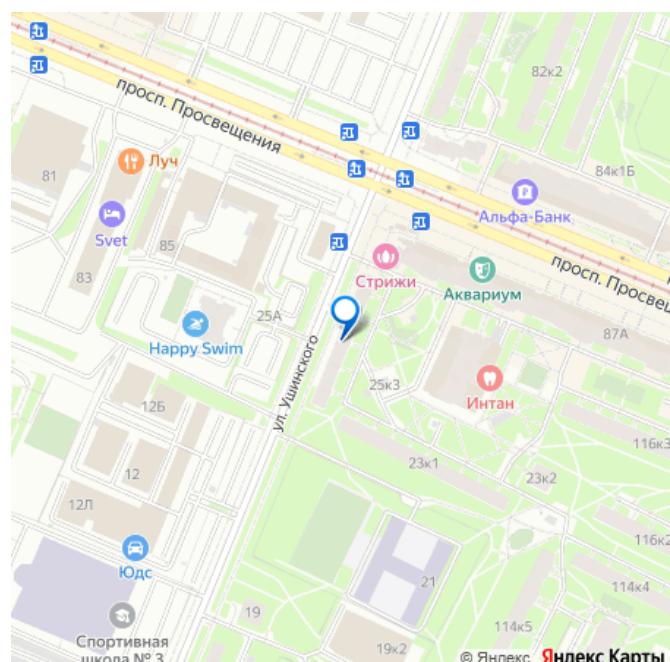
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

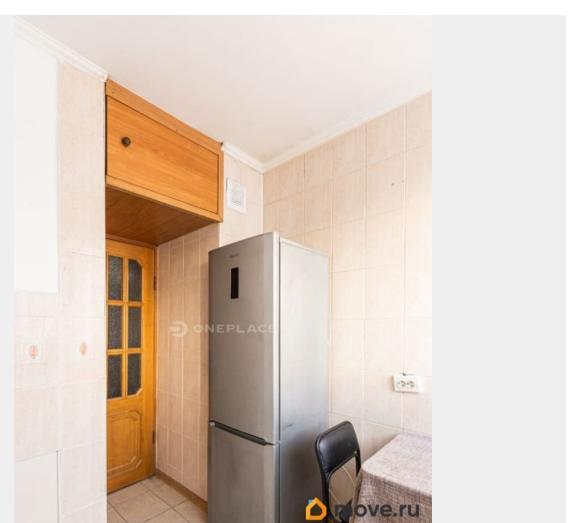
балкон

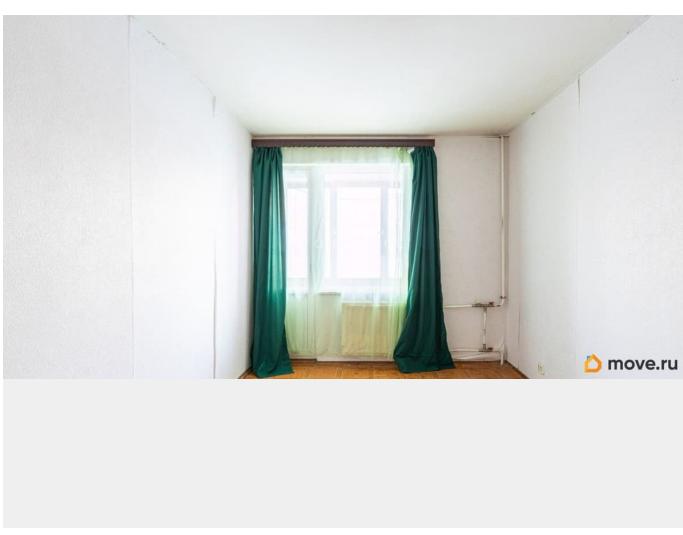
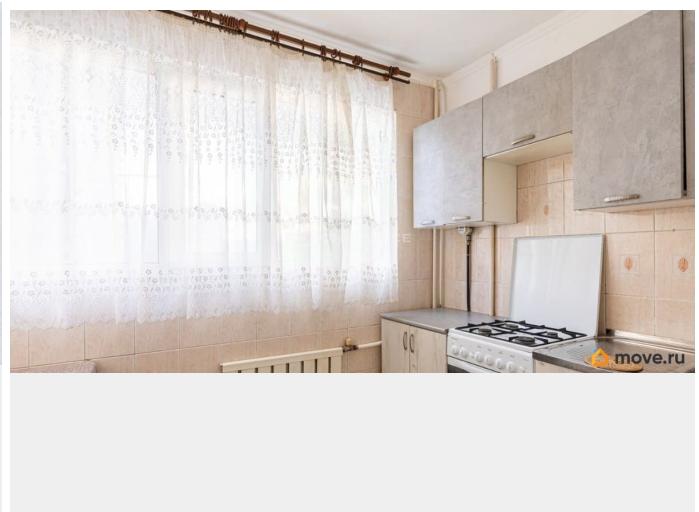
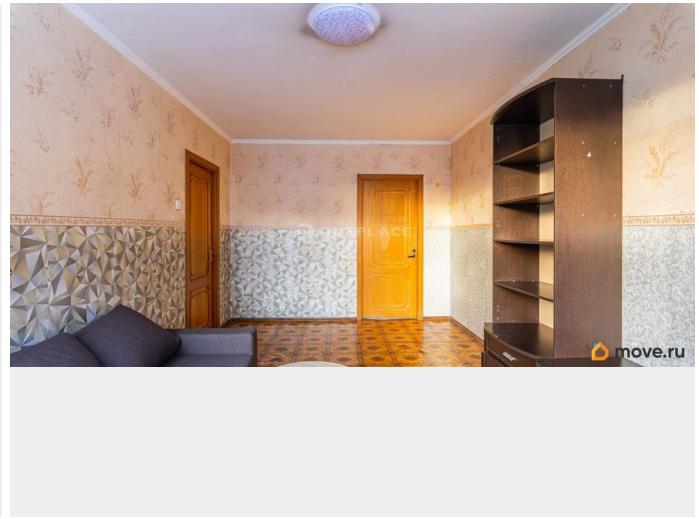
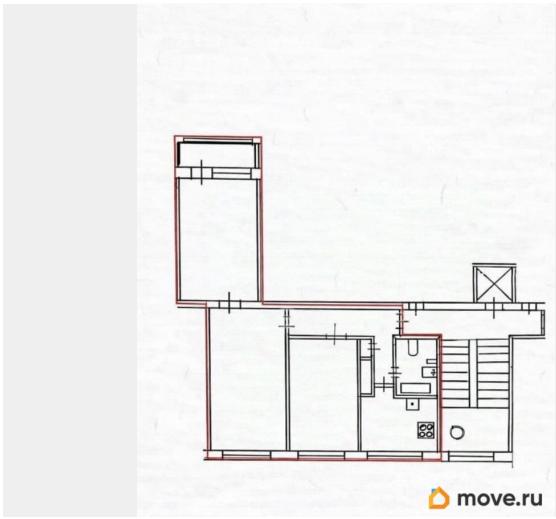
Покупка в ипотеку

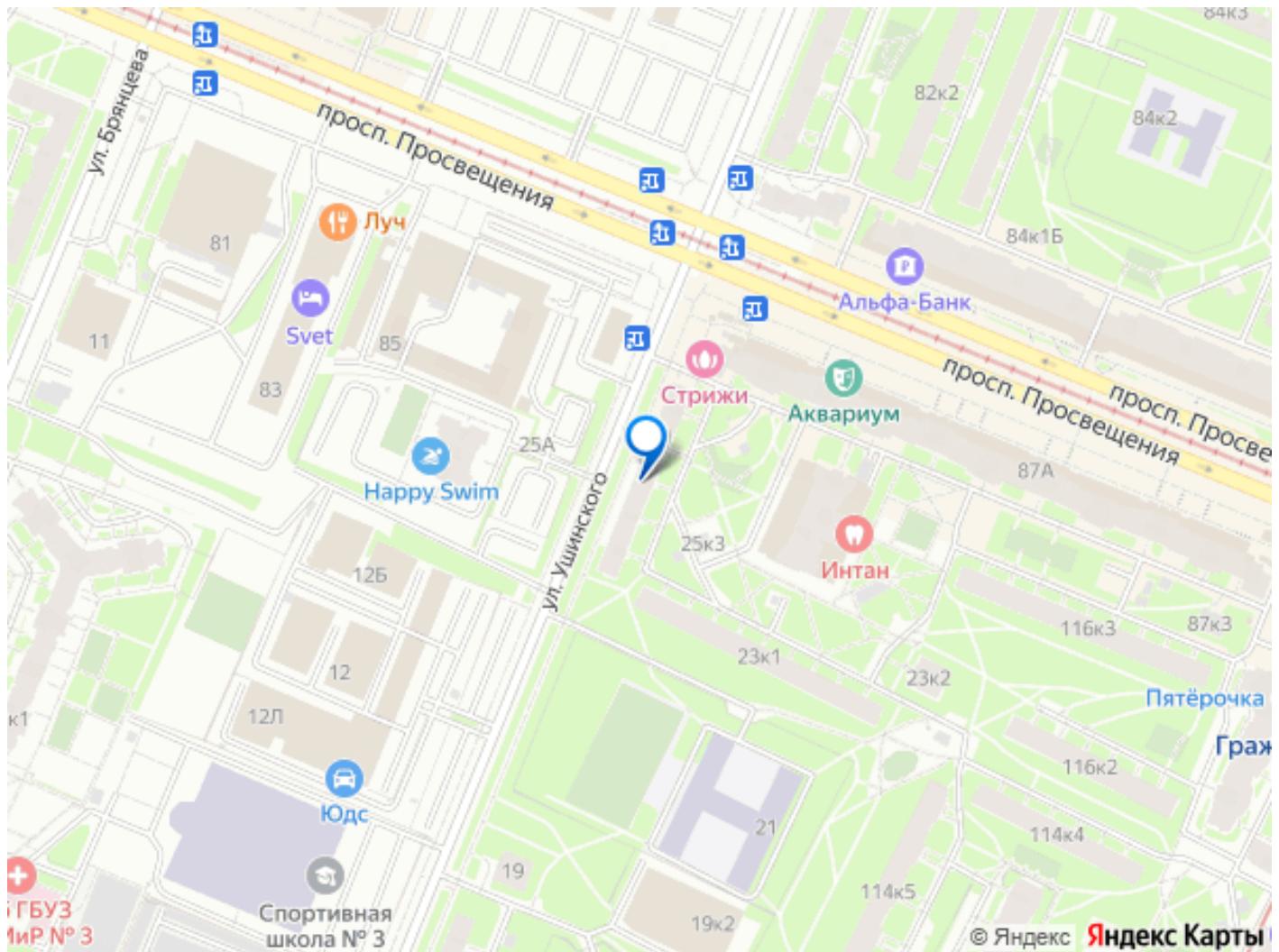
да

## Описание

Код объекта: 2038388. В продаже трёхкомнатная квартира площадью 59,6 кв. м. в развитом и комфортном районе — по адресу ул. Ушинского, д. 25, корп. 1. Локация и инфраструктура — 5 минут пешком до метро Гражданский проспект — через дорогу: гипермаркет «Окей», кинотеатр, магазины и коммерческие помещения — в шаговой доступности парки Муринский и Сосновка — рядом трамвайные маршруты и остановки транспорта — два удобных выезда на КАД — во дворе — две школы и детский сад О квартире Функциональная планировка, комфортный метраж для семьи, ухоженный дом и двор, спокойные соседи. Юридическая чистота — два собственника — более 20 лет в собственности — прямая продажа — без обременений и ограничений — полная стоимость в договоре Квартира готова к сделке. Подходит под ипотеку любого банка. Готов ответить на вопросы и организовать показ.







Move.ru - вся недвижимость России