

🕒 Создано: 11.11.2025 в 14:29

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 07:01

**Татьяна Букатая (Новаторов), Итака**  
**79817869357**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
ЗК1**

**8 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, ЗК1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

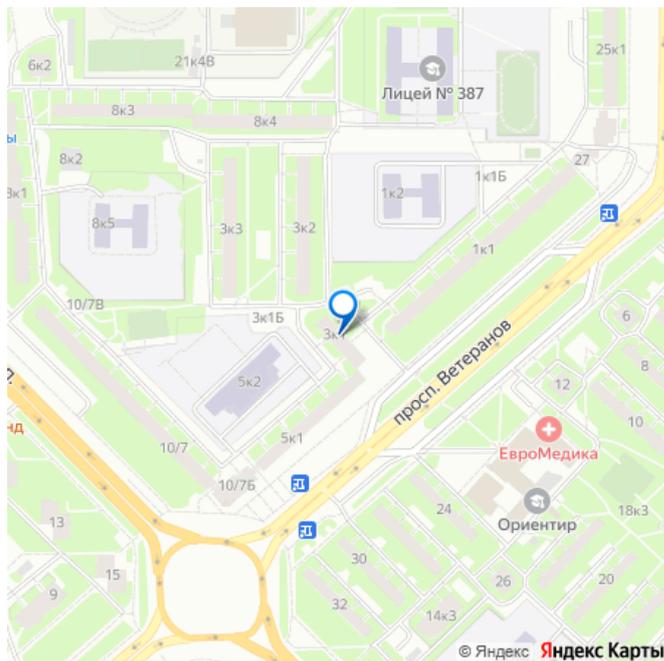
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

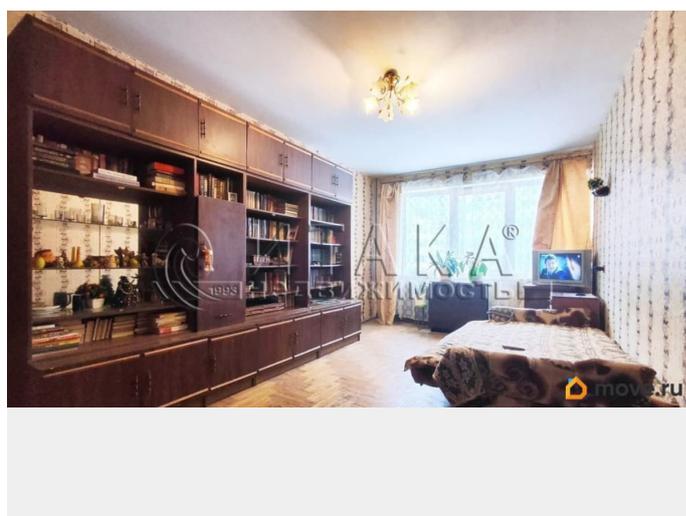
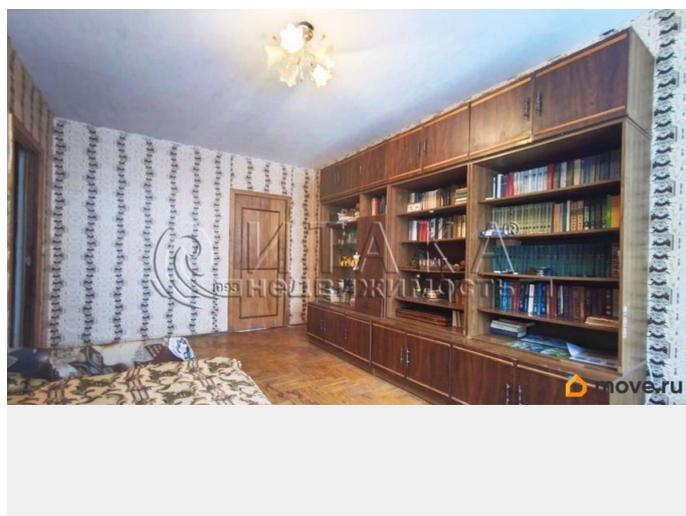
да

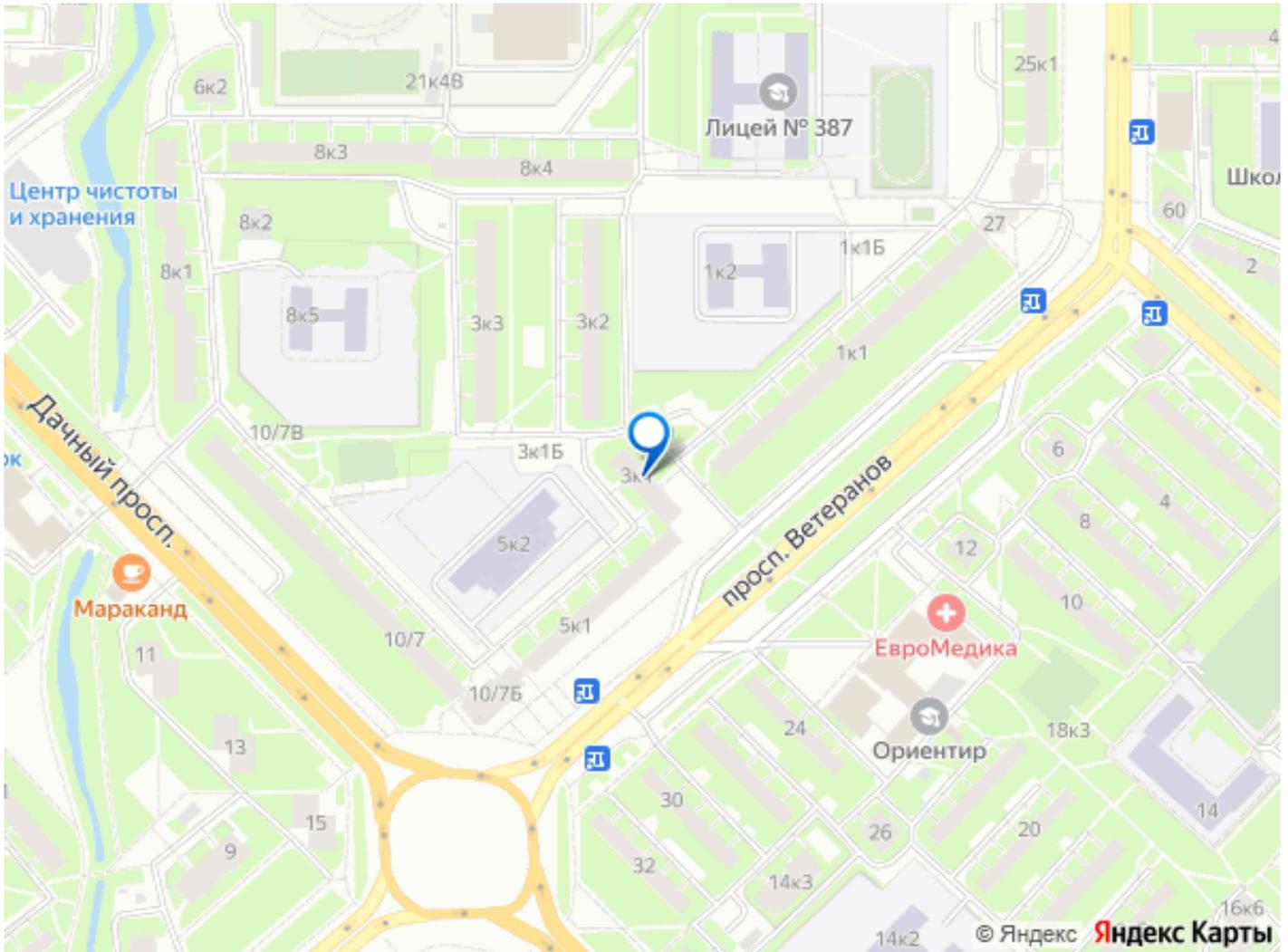
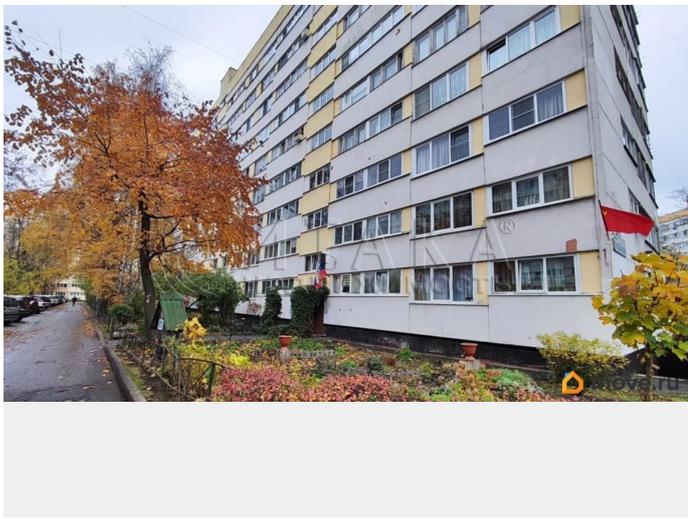
возможна ипотека, лифт

## Описание

118364347 Продается двухсторонняя трехкомнатная квартира с удобной планировкой и отличными видовыми характеристиками в ухоженные дворы с двух сторон. Квартира на высоком первом этаже. Перед окнами первого этажа облагорожены придомовые участки. Высажены цветы и лиственные декоративные деревья. В комнатах стеклопакеты, полы-паркет в отличном состоянии, в санузлах установлены счетчики. Зеленый благоустроенный двор, чистые подъезды. В подъезде сделан качественный ремонт. Подвал сухой. Хорошие соседи. Инфраструктура развита: сады, школы, ГБУ СШОР Кировского района во дворе, поликлиники, недалеко университет СПбГМУ. Всевозможные гипермаркеты О' Кей, Максидом, Перекресток, ТРЦ «Континент», ТК «Французский бульвар» Район экологически чистый, в пешей доступности Воронцовский сквер. Отличная транспортная доступность до метро «Ветеранов» пешком 7 минут и метро «Ленинский проспект» транспортом 3 остановки. Удобный выезд на КАД и ЗСД.

Собственность более 5-ти лет. Взрослые собственники. Квартира подходит под Ипотеку (помощь в одобрении Ипотеки любого Банка), материнский капитал, субсидии. Итака. 30 лет на рынке. Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России