

Создано: 01.12.2025 в 12:15

Обновлено: 05.12.2025 в 13:41

<https://spb.move.ru/objects/9287037792>

PartneRS, PartneRS

79818921921

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 12

11 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 12

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

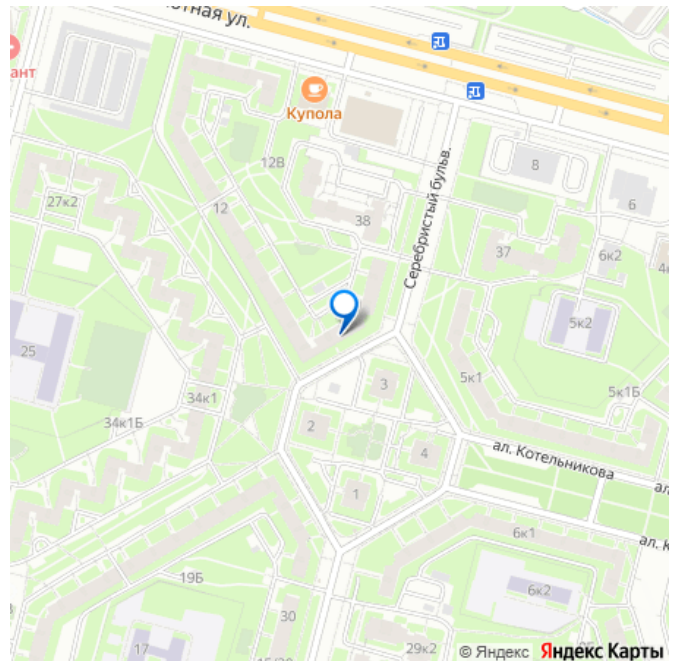
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-комнатная квартира с капитальным ремонтом в Приморском районе — всё нужное в пешей доступности! -----
----- Продаётся уютная, светлая и ухоженная 3-комнатная квартира с КАЧЕСТВЕННЫМ КАПИТАЛЬНЫМ ремонтом. Комнаты изолированные, ПЛАНИРОВКА ДВУСТОРОННЯЯ, есть застеклённый балкон и отдельный санузел. МЕБЕЛЬ ОСТАЕТСЯ покупателю — можно заехать и жить сразу, без дополнительных вложений! Дом расположен в тихом зелёном дворе, вдали от шума дорог. Высокий 7-й этаж обеспечивает максимум естественного света и приятные виды. ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО — ПЕШАЯ ДОСТУПНОСТЬ ВСЕГО, ЧТО НУЖНО • 20 МИН. пешком до М. Пионерская • 20 МИН. пешком до М. Комендантский проспект • Остановка общественного транспорта — в нескольких минутах • Все важные объекты городской жизни — школы, детские сады, поликлиника, МФЦ, банки, магазины, кафе, ТЦ — находятся в шаговой доступности • Парк озера Долгое и Мартыновский сквер — 200 метров от дома • До Юнтоловского заказника и Новоорловского лесопарка также можно дойти пешком ИДЕАЛЬНЫЙ вариант для тех, кто хочет жить активно, не тратя время на дорогу. Почему Приморский район — один из

лучших для жизни в Петербурге • Один из самых экологичных и зелёных районов города • Стабильно высокая безопасность и комфортная городская среда • Огромное количество парков, скверов и зон отдыха на любой вкус • Современные школы, крупные ТЦ, спортивные комплексы, частные клиники • Развитая социальная инфраструктура, рассчитанная на семейный образ жизни • Удобный выезд к Финскому заливу и Курортному району — отличное место для отдыха • Престижный, динамично развивающийся район с высоким уровнем благоустройства

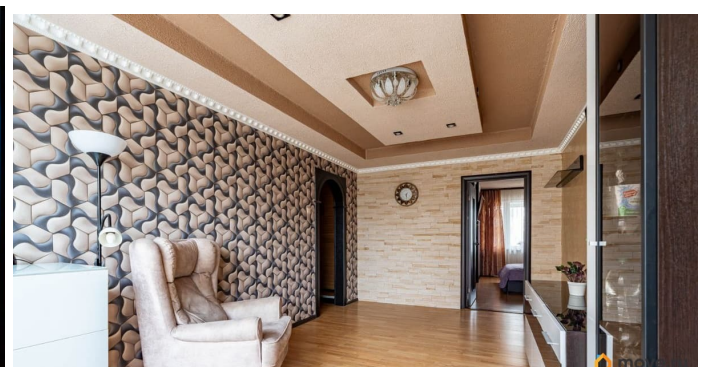
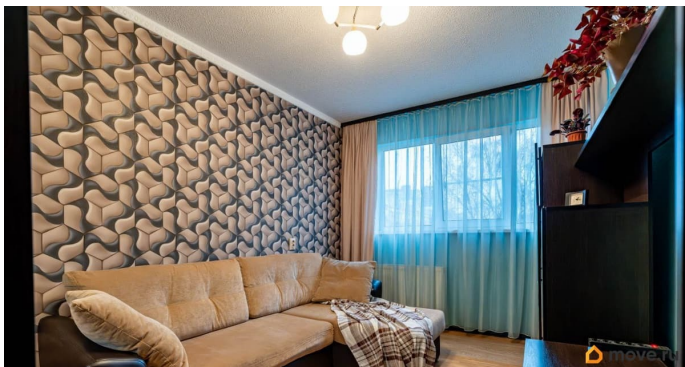
О ДОМЕ И ДВОРЕ: • Подъезд после свежего ремонта • Новый лифт • Уютный зелёный двор с детскими площадками и зонами отдыха • Достаточно парковочных мест • Тихо, безопасно и комфортно

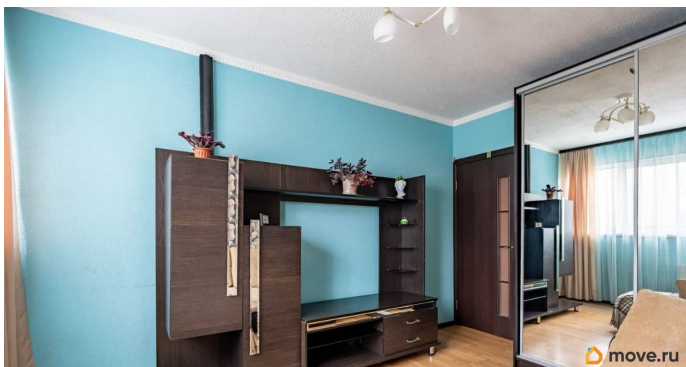
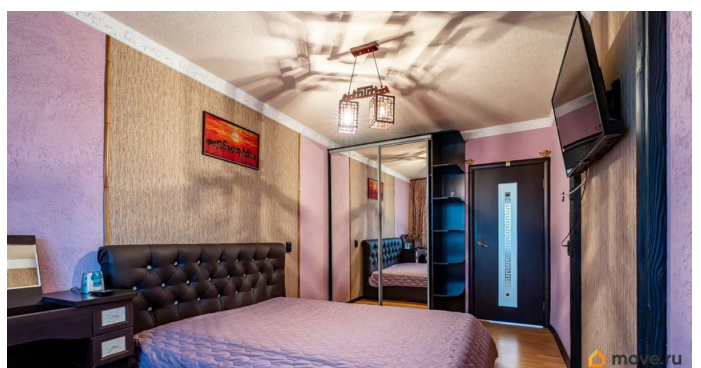
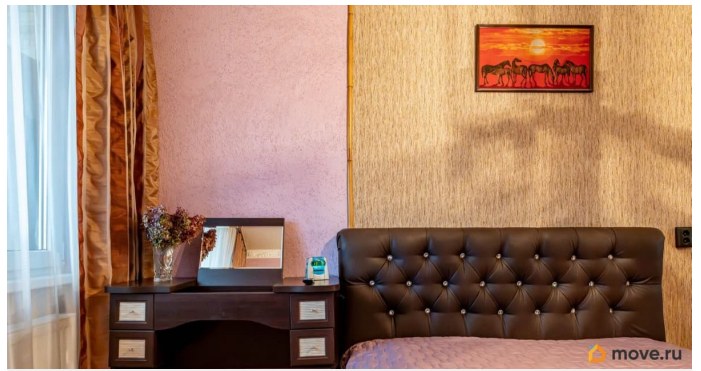
ПРЕИМУЩЕСТВА СДЕЛКИ • Один взрослый собственник • Прямая продажа • Полная стоимость в договоре • Нет обременений

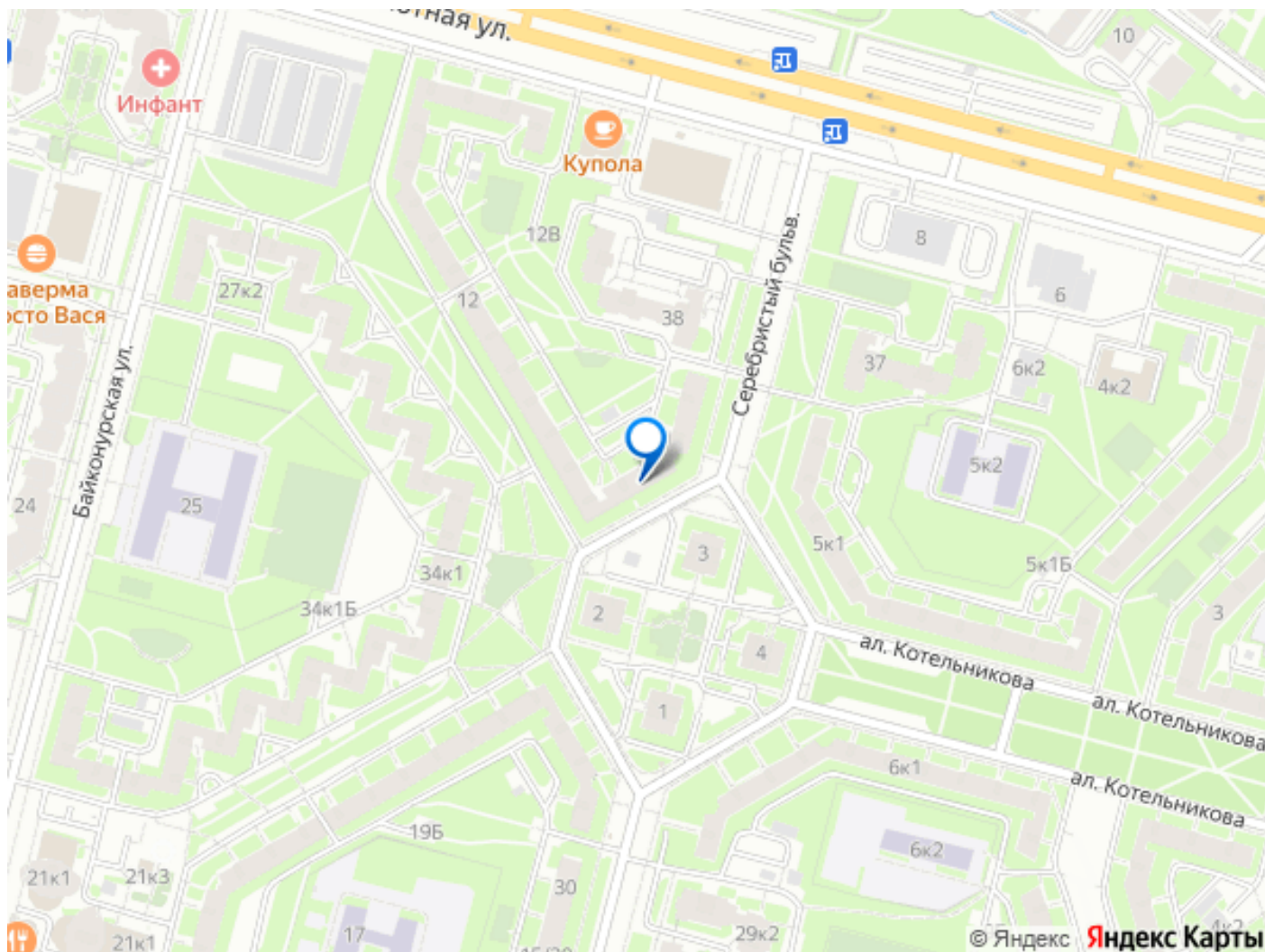
Квартира полностью готова к проживанию — чистая, светлая, уютная, с мебелью и качественным ремонтом.

Отличный выбор для тех, кто ценит комфорт городской жизни и зелёное окружение.

Звоните — с удовольствием покажем квартиру и обсудим условия!







Move.ru - вся недвижимость России