

🕒 Создано: 08.02.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 14:40

<https://spb.move.ru/objects/9289256860>

**Виктория Долгицер, Кремлёвские  
Ключи**

**79819217298**

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
261**

**12 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 261

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

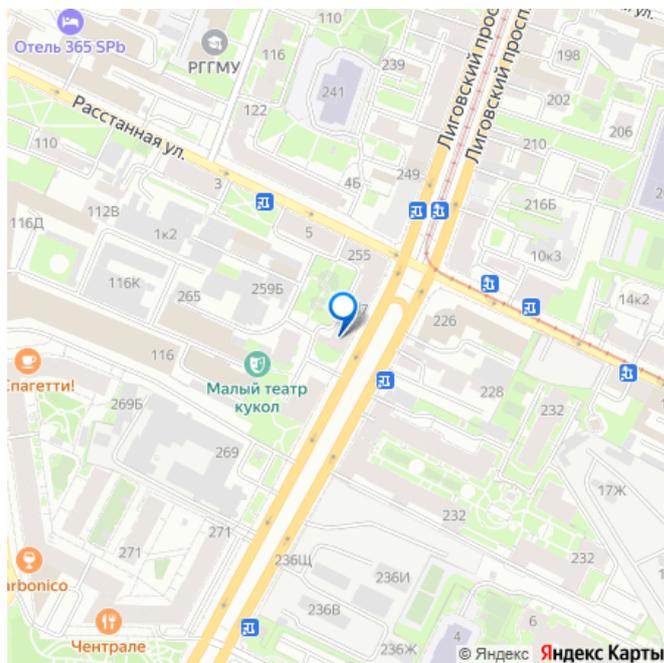
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

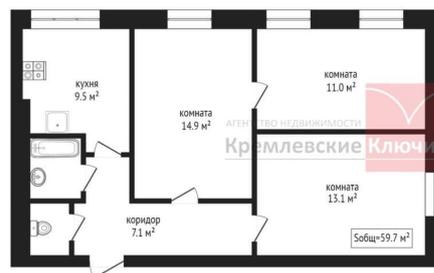
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

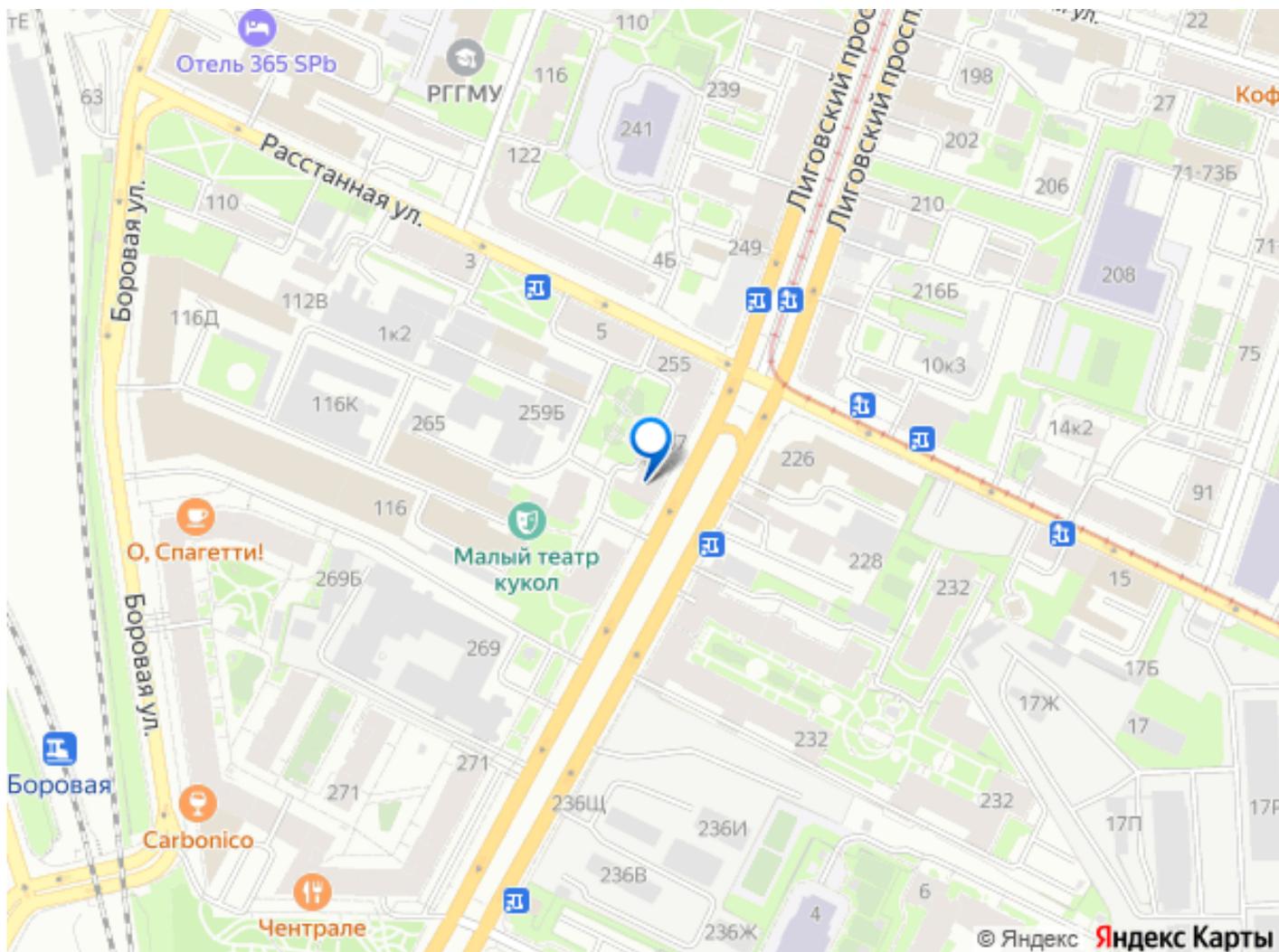
Вашему вниманию предлагается трёхкомнатная квартира в кирпичном доме в историческом центре Санкт-Петербурга. Общая площадь - 59.7 кв.м. Комнаты 11, 13.1 и 14.9 кв.м. Кухня - 9.5 кв.м. Во дворе большое количество мест для парковки. В пешей доступности детские сады, школа, поликлиники, магазины. До ст.м. Обводный канал 11 минут пешком. Прямая продажа, один совершеннолетний собственник, без обременений! При необходимости поможем оформить ипотеку по максимально выгодной в данный момент ставке Ждём Ваших звонков, уважаемые покупатели!



Лиговский проспект д. 261

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России