

🕒 Создано: 16.02.2026 в 14:35

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 21:46

**Агент**

**79817962146**

**Санкт-Петербург, аллея Котельникова,  
6К1**

**12 490 000 ₹**

Санкт-Петербург, аллея Котельникова, 6К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

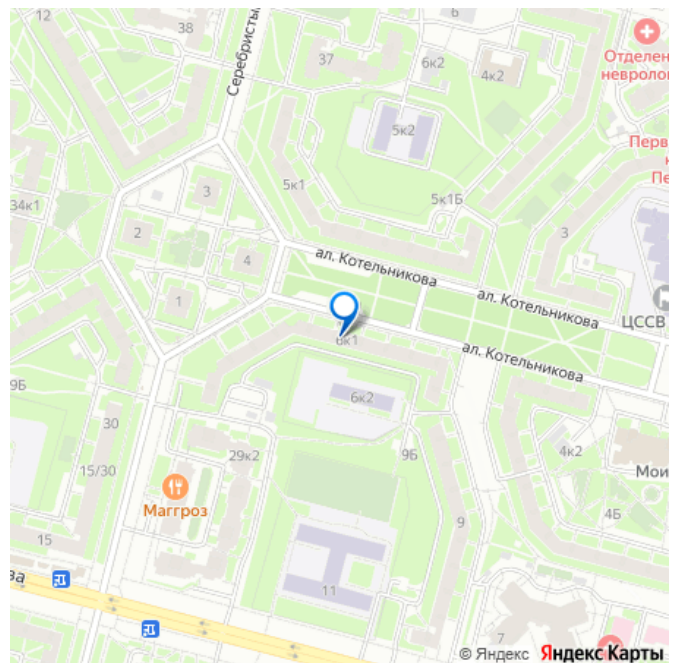
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

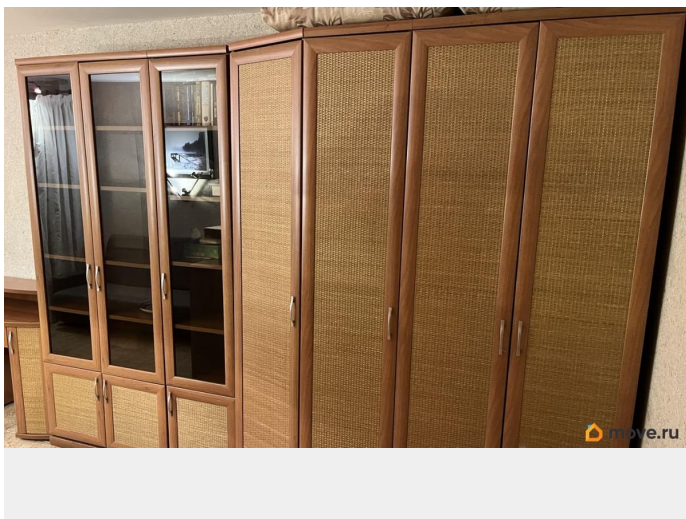
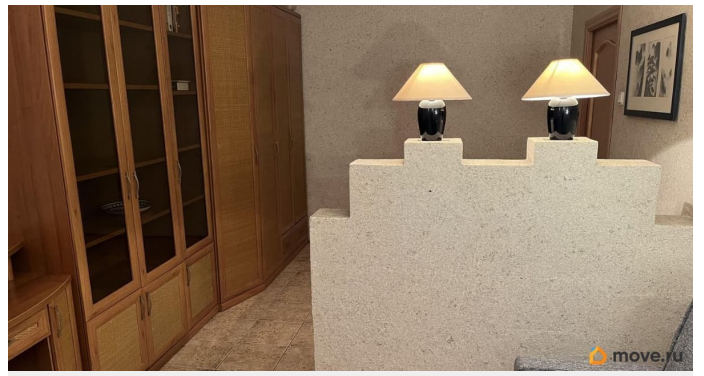
да

возможна ипотека, лифт, парковка

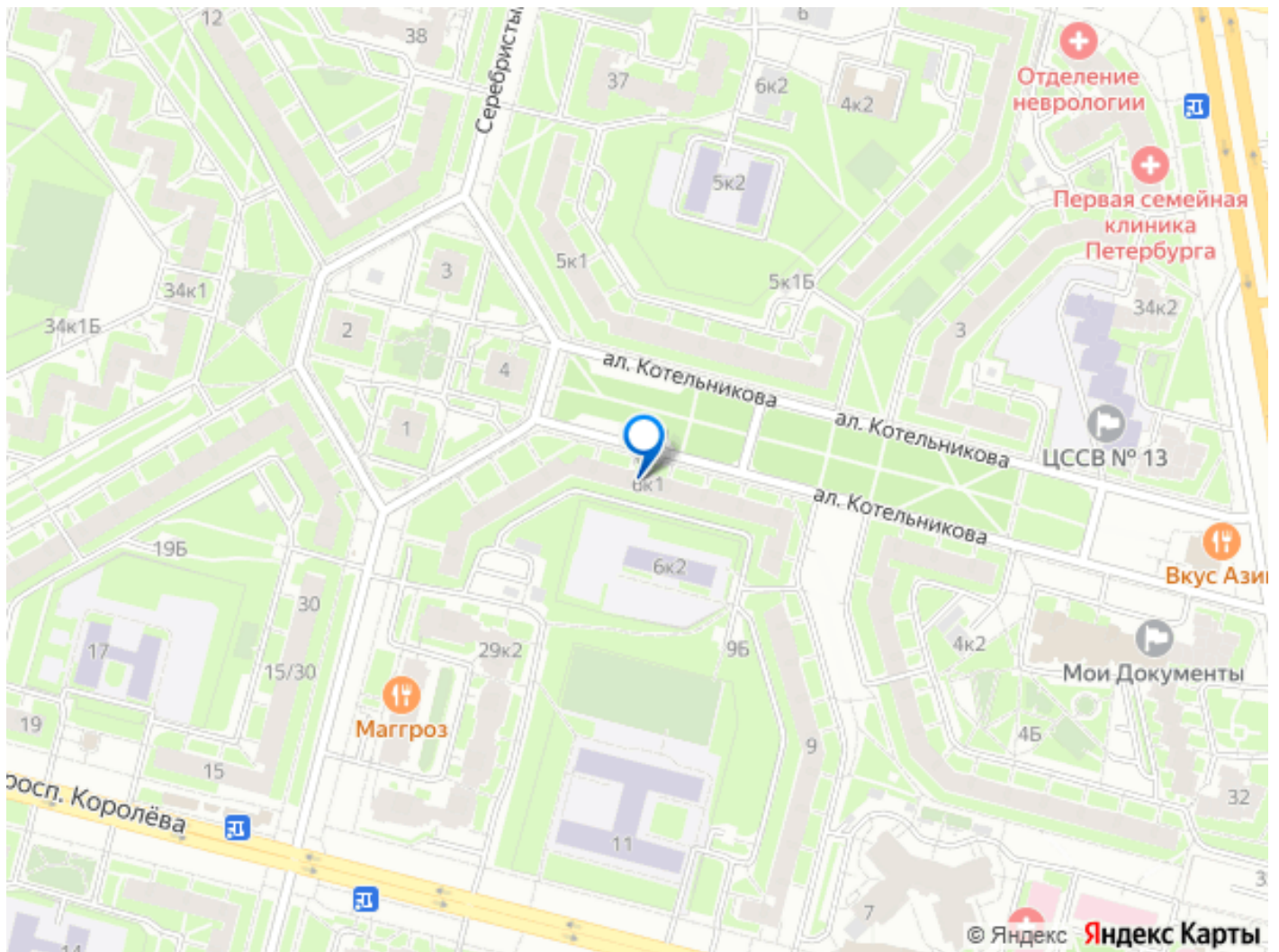
## Описание

Уютная 3-х комн. кв-ра с изолированными комнатами (11.7 + 17.7 + 13.4) в хорошем состоянии рядом с метро Пионерская (2 остановки). Стеклопакеты, лоджия, душ, обустроенная кухня (мебель, техника), встроенные шкафы-купе. Квартира двухсторонняя. Чистый подъезд, лифт, зеленые ухоженные дворы. Произведен капитальный ремонт кровли, проводится замена коммуникаций в подвальных помещениях. Отличный зеленый район, со своей сложившейся инфраструктурой и транспортом (магазины, кафе, спортивные клубы и проч.) К продаже предлагается впервые (приватизация), в сделках не участвовала. Н/летних - нет.









Move.ru - вся недвижимость России