

Создано: 09.02.2026 в 13:00

Обновлено: 10.02.2026 в 12:28

Санкт-Петербург, улица Тамбасова, 30К2

11 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Тамбасова, 30К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Тамбасова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

59.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

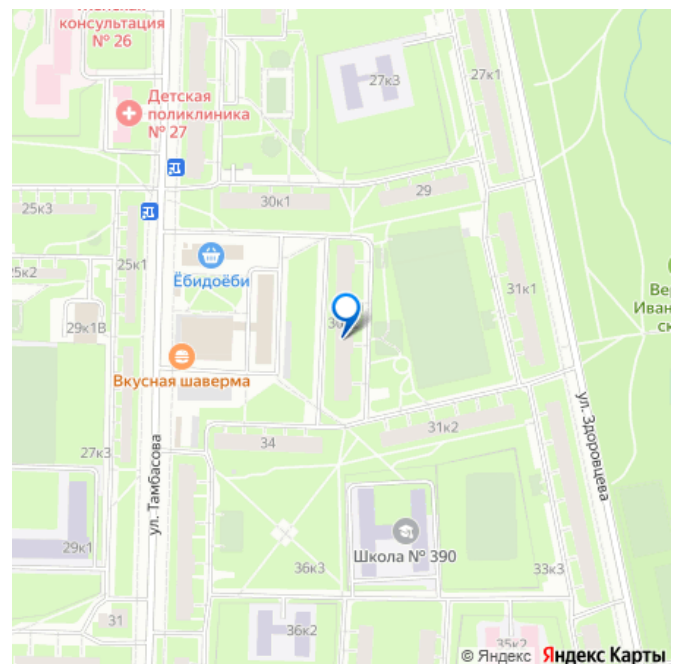
<https://spb.move.ru/objects/9289359442>

Гулноза Суратиллоевна Исокова,

Этажи Санкт-Петербурга

79119669232

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

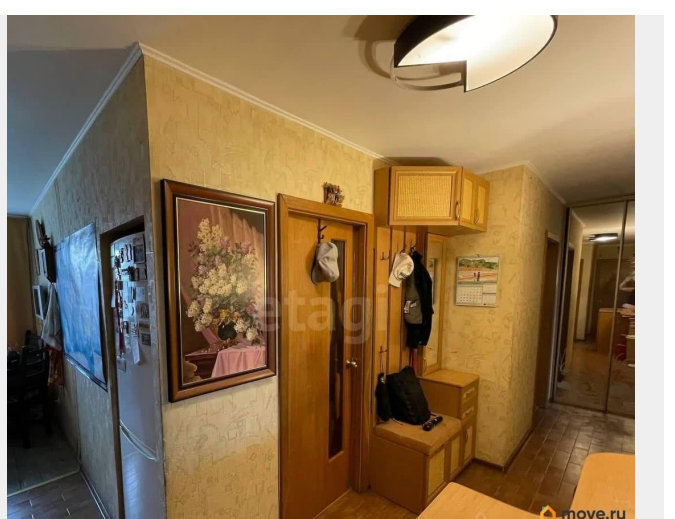
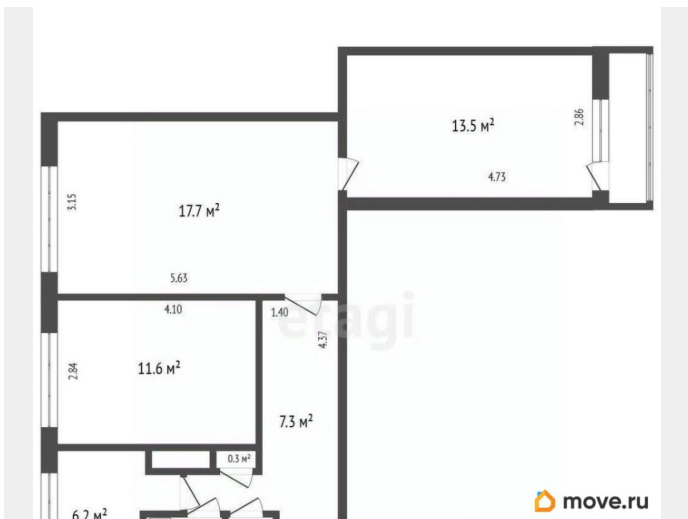
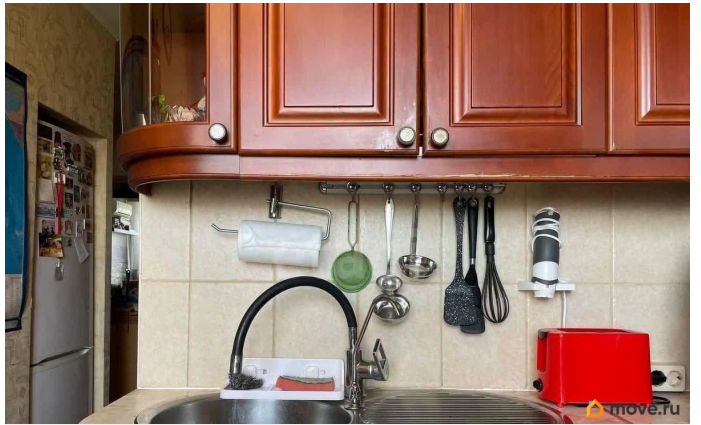
Описание

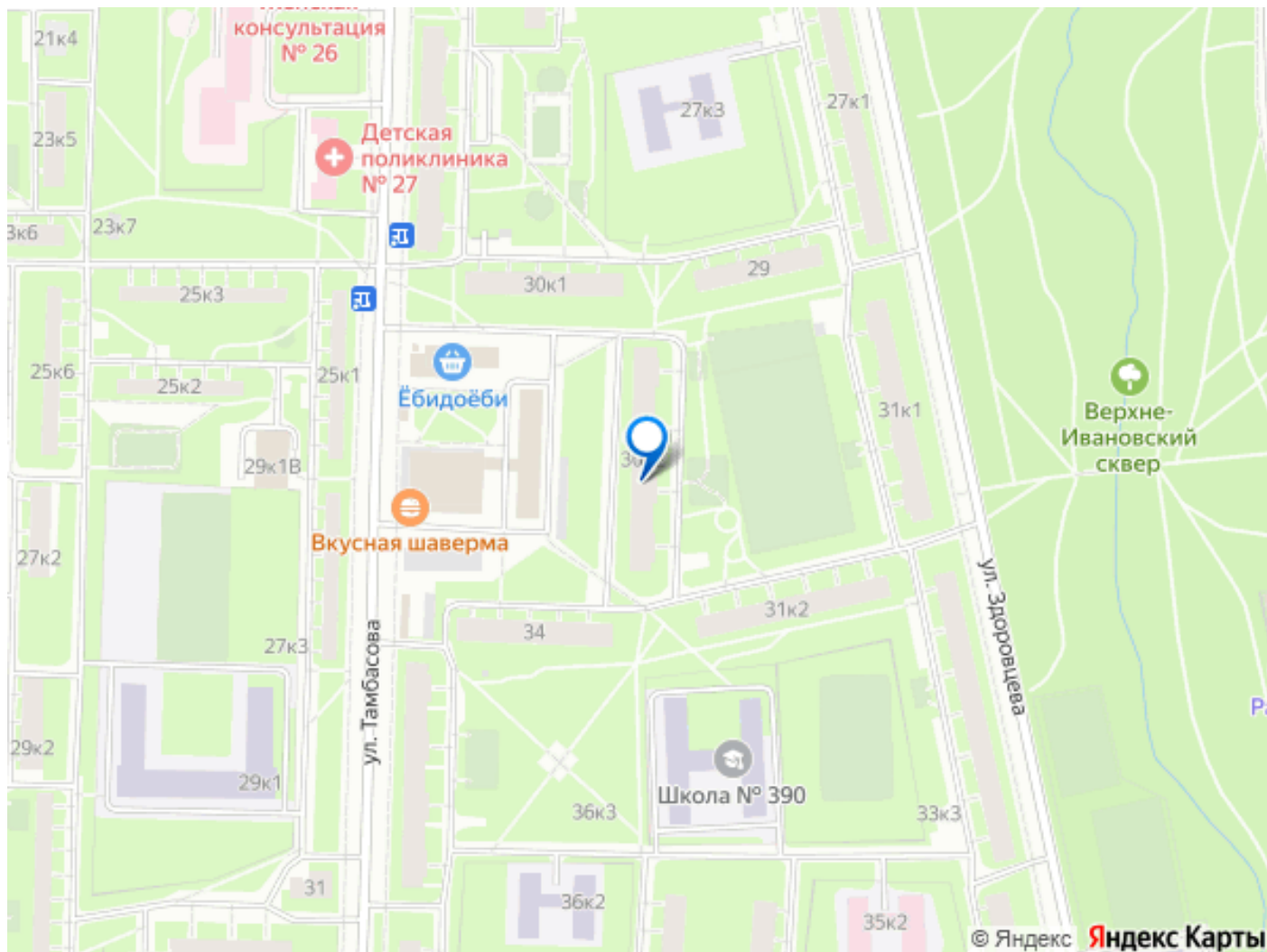
СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продается просторная трехкомнатная квартира в пешей доступности от остановки!!! Очень хорошее расположение, можно добраться до центра города за 40 минут, так как в пешей доступности находится электричка на Балтийский вокзал. С другой стороны, можно добраться до фонтанов Петергофа за 30 минут. _____ О КВАРТИРЕ + Общая площадь 59.8 кв.м + кухня 5,9 кв.м. + спальня 13.5 кв.м + гостиная 18 кв.м + детская 15 кв.м + высота потолков 2.5 м О ДОМЕ + кирпичный дом 1970 г. + развитая инфраструктура. + перспективная локация. + дом ЖСК (проведены капитальные ремонты) О РАСПОЛОЖЕНИИ + ст.м Пр.Ветеранов 10 минут транспортом; + ст.м Ленинский пр. 13 минут транспортом ; + ст. м. Автово 15 минут транспортом; + школы 390, 505, 285 + детские сады 79, 37 + детская поликлиника 27 + ПВЗ, продуктовые магазины, аптеки в пешей доступности + в 100 метрах пешей доступности Верхне-Ивановский сквер + 3 вуза в пешей доступности от дома (Санкт-Петербургский университет МВД, университет ИТМО, Санкт-Петербургский военный ордена Жукова институт войск национальной гвардии РФ) ОБ УСЛОВИЯХ

СДЕЛКИ + 1 взрослый собственник +
подходит под ипотеку ДОКУМЕНТАЦИЯ по
ОБЪЕКТУ + правооснование Договор дарения
квартиры от 14.06.2012 г. (в собственности с
22.10.2012 г.) ОСОБЕННОСТИ по КВАРТИРЕ +
квартира расположена на лестничной
площадке, которая делится на 2 части между
собственниками, что создает дополнительное
пространство для хранения велосипедов,
самокатов, санок и других вещей. На
площадке также установлена обувница,
прикрепленная к стене, и двустворчатый
шкаф для верхней одежды. + сама квартира
оснащена охранной сигнализацией.

Подключен видеодомофон (возможность
просмотреть запись лестничной площадки
улицы, а так же видеозапись звонивших в
квартиру) Так же выведена камера домофон
на телевизор в квартире. + в санузле
установлены фильтры грубой очистки и
магистральные, так же раковина с
гигиеническим душем. + в квартиры имеются
2 кондиционера + заменены отопительные
системы + в ванной комнате душ с
терморегуляцией + ванна с гидромассажем
(Джакузи) работает!! + на кухне использован
керамогранит, что обеспечивает сохранение
тепла на полу. + балкон недавно был
застеклен и утеплен _____

Обязательно звоните и записывайтесь на
просмотр! Код пользователя: 169249 Номер в
базе: 9671257





Move.ru - вся недвижимость России