

Создано: 19.10.2025 в 14:59

Обновлено: 07.12.2025 в 12:58

<https://spb.move.ru/objects/9285857698>

Елена Жильцова, Адвекс

79817852989

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 63

10 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 63

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

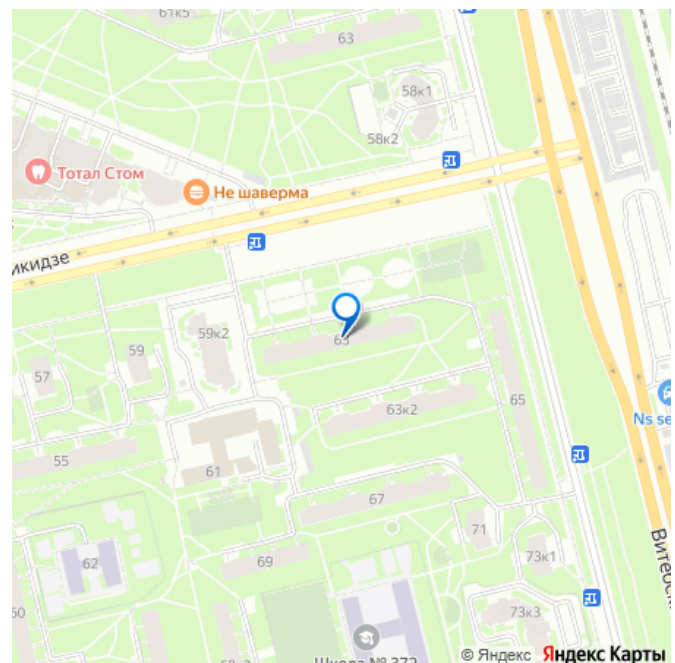
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

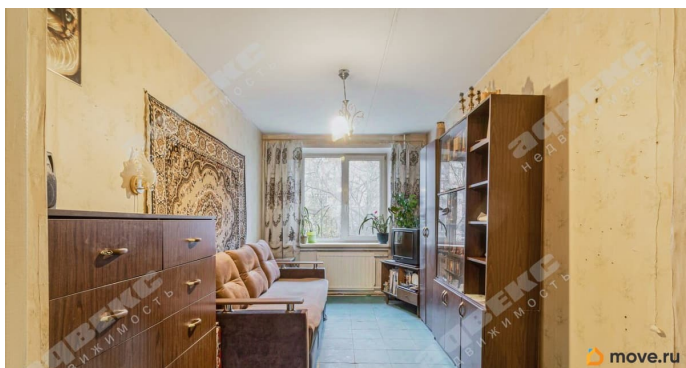
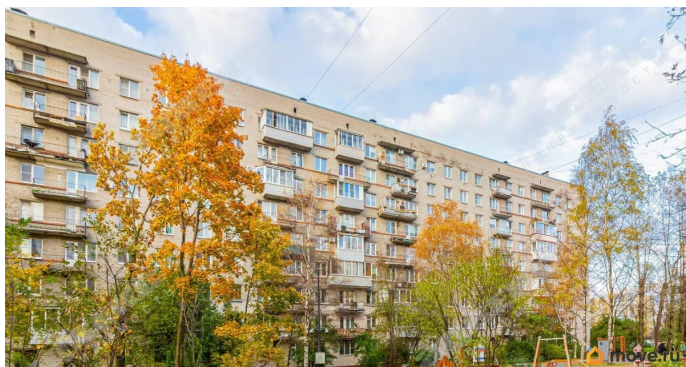
да

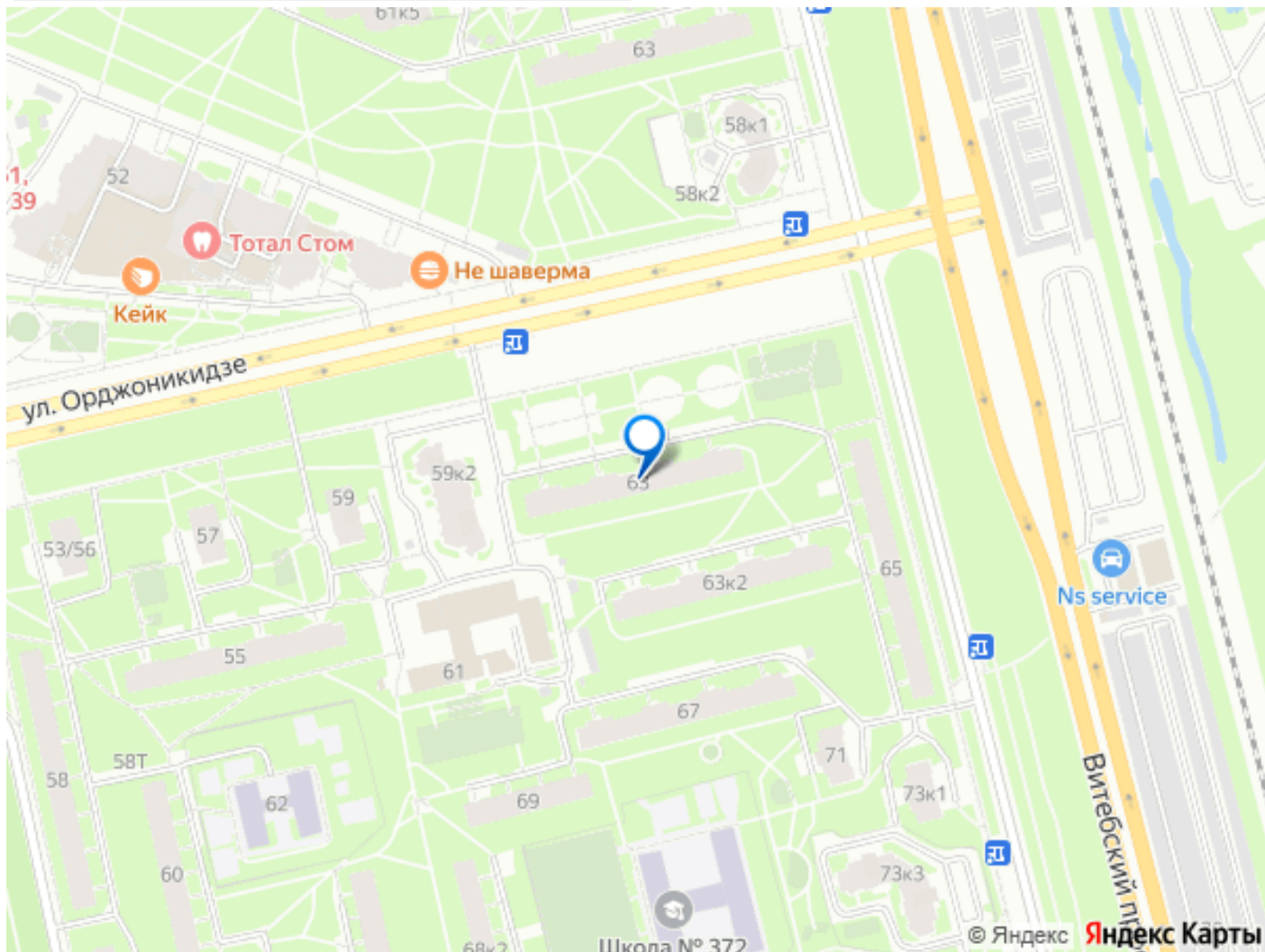
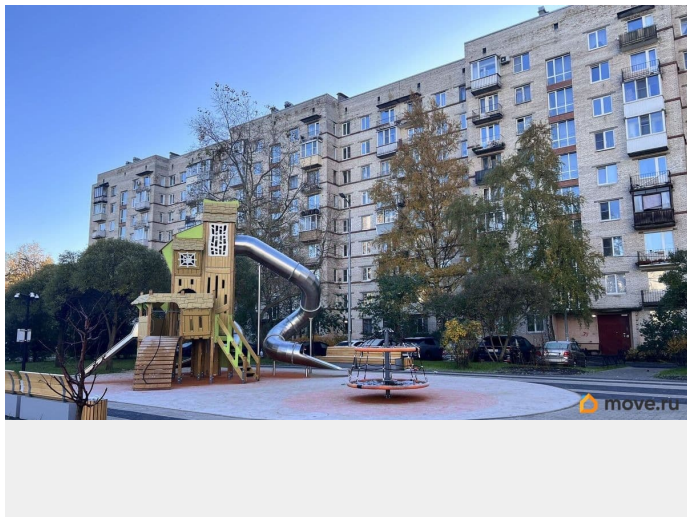
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1915007 Предлагаю вашему вниманию 3-х комнатную квартиру, площадью 59,9 кв.м
Квартира без ремонта, но в этом огромный плюс вы не переплачиваете за чужие решения, которые захотите переделать, а возможно и сделаны поверхностно «на быструю руку» для картинки. Вы станете художником своего пространства и превратите каждый уголок в уникальное место с собственным стилем Чем квартира выделяется от других? >Дом отдален от центральной дороги - нет шума, грязи и пыли >Двухсторонняя квартира естественная циркуляция воздуха >Третий комфортный этаж >Вид из окон в тихий зеленый двор >Кирпичный дом теплый с толстыми стенами, как строили раньше >Рациональная планировка под ваши потребности, будь то спальная, детская, кабинет или гостиная >Во дворе новая детская площадка, зоны для отдыха и прогулок >Всегда есть парковочное место для вашего автомобиля >Чистая парадная, хорошая управляющая компания, хорошие соседи >Все под рукой: школы, детские сады, магазины Транспортная

доступность: до м.Московская 10 мин на
автомобиле до м.Звездная 20 мин пешком
Быстрый выезд на КАД При необходимости
оставим мебель и бытовую технику:
холодильник, стиральную машину 1 взрослый
собственник (не пенсионер!), никто не
зарегистрирован, сделка быстрая и чистая,
справки на руках С удовольствием покажу
квартиру в удобное для вас время, позвоните
мне





Move.ru - вся недвижимость России