

🕒 Создано: 24.03.2026 в 14:55

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 21:43

<https://spb.move.ru/objects/9292457814>

**Юлия Александровна Шеленкова,
Этажи Санкт-Петербург
79811466723**

**Санкт-Петербург, проспект Юрия
Гагарина, 18К4**

17 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 18К4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

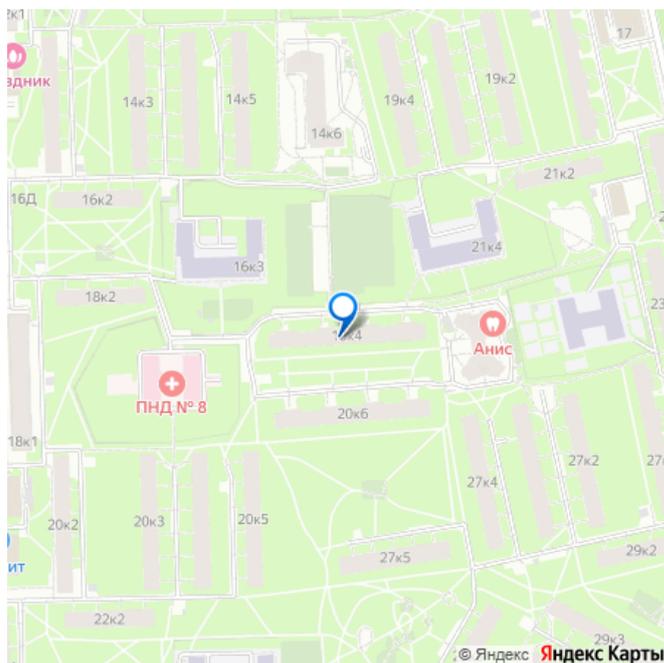
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

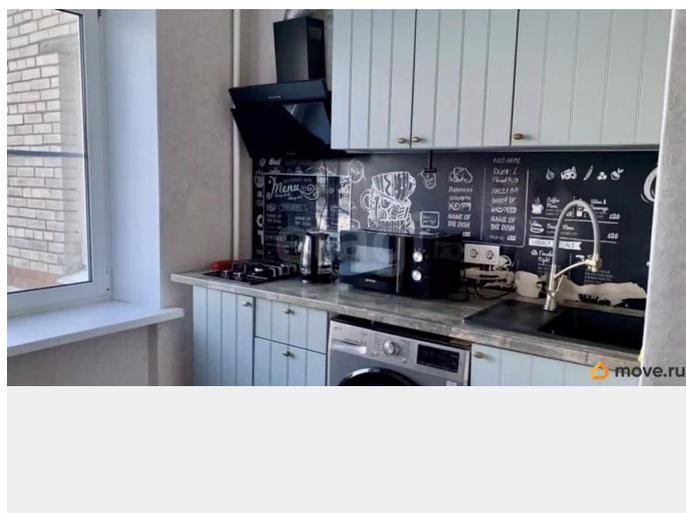
да

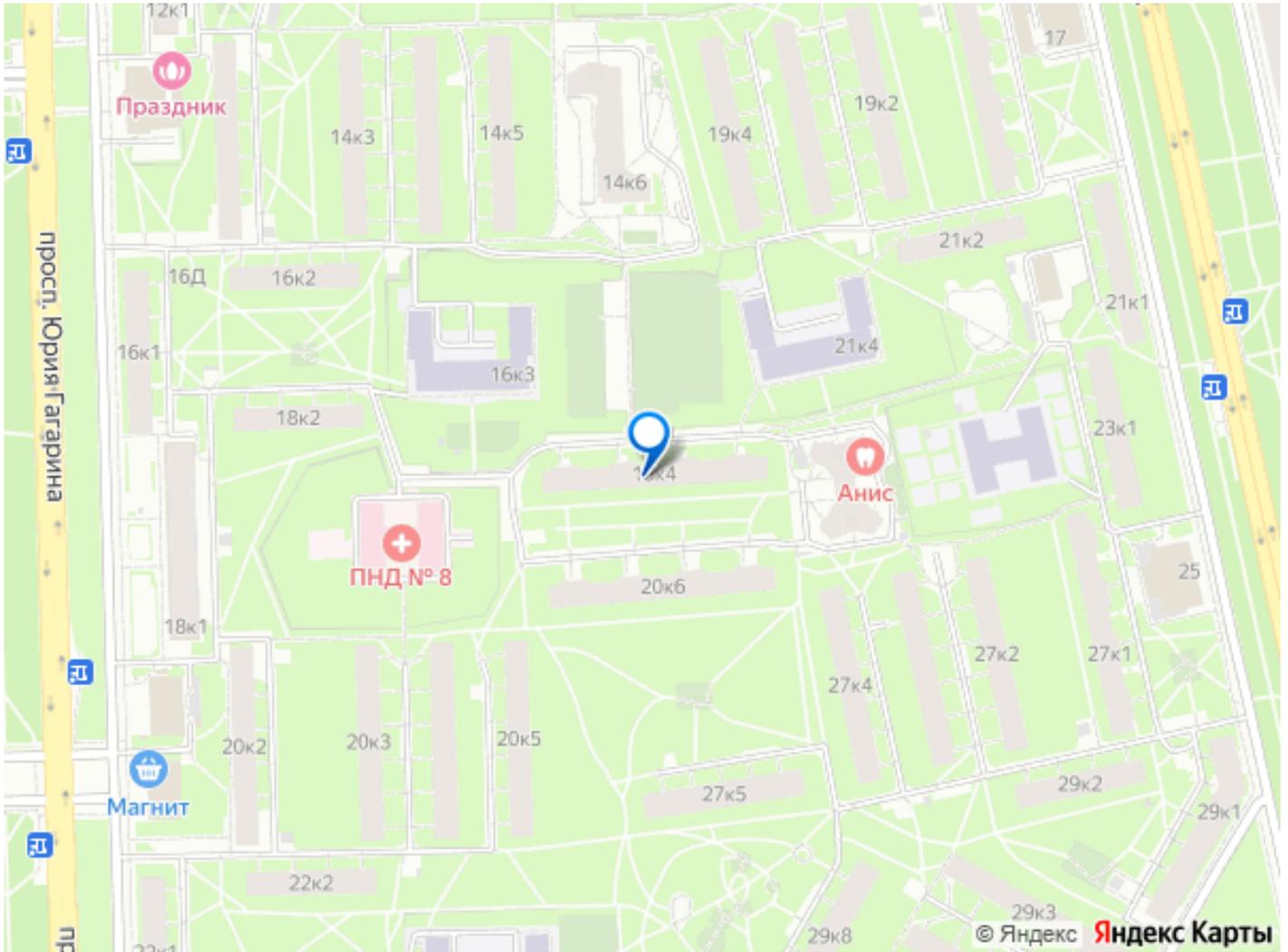
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Московском районе! Предлагаем вашему вниманию светлую и просторную 3-комнатную квартиру с косметическим ремонтом, идеально подходящую для комфортной жизни. Основные характеристики квартиры: - Комнаты: 3 - Кухня: 7 кв. м - Санузел: раздельный - Балкон: застекленный - Мебель и техника: полностью оборудована, готова к заселению - Окна: выходят во двор Преимущества: - Развита инфраструктура: в шаговой доступности магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта. - Тихий и спокойный район: идеальное место для семейной жизни и отдыха. - Парковка: возможность свободной парковки для жителей. - Близость к паркам и развлекательным объектам: рядом Парк Победы, СКА Арена, ТК «Питер Радуга.» Условия продажи: - Собственность: 1 взрослый собственник - Обременения: отсутствуют - Способ продажи: прямая продажа - Скорость сделки: быстрый выход на сделку Дополнительная информация: Квартира расположена всего в 15 минутах пешком от станции метро «Парк Победы» (открытие планируется летом 2027 года), что

обеспечивает отличное транспортное сообщение. Район славится своими зелёными зонами, где приятно гулять и активничать. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! **Звоните прямо сейчас для записи на просмотр или получения дополнительной информации!**
Ваш новый дом ждёт вас! Код пользователя: 197274 Номер в базе: 12143417





Move.ru - вся недвижимость России