

Создано: 13.11.2024 в 20:39

Обновлено: 04.12.2025 в 18:06

<https://spb.move.ru/objects/9285656848>

Марина Щербатых, Панорама

79811719926



Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
75К1

12 190 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 75К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/9

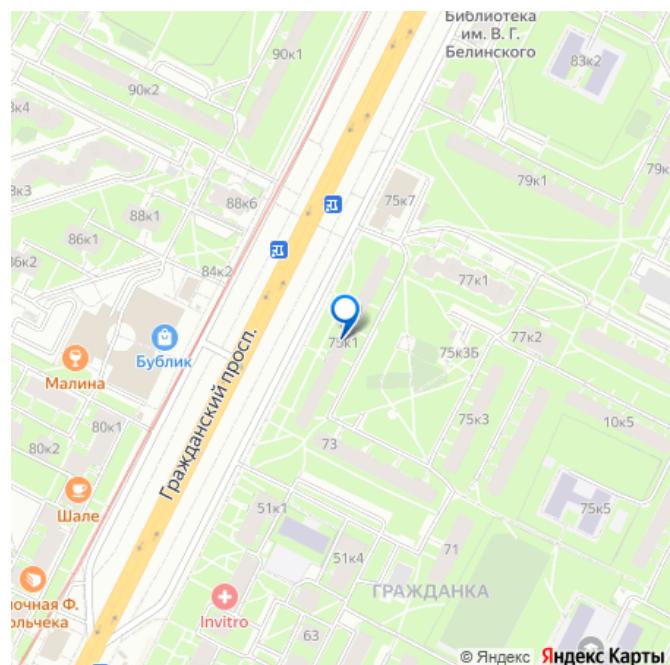
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

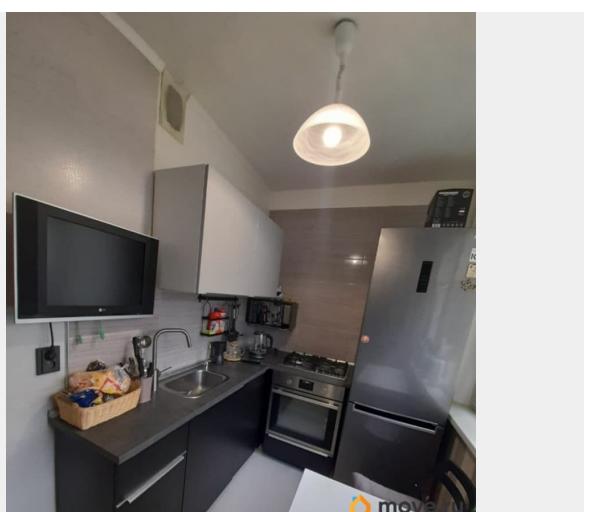
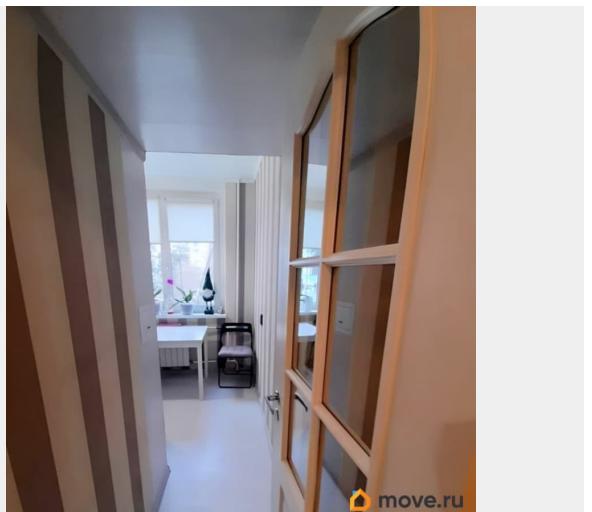
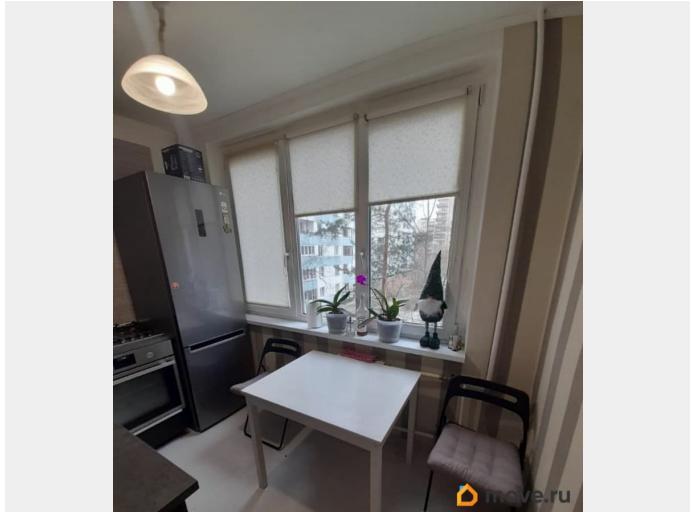
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

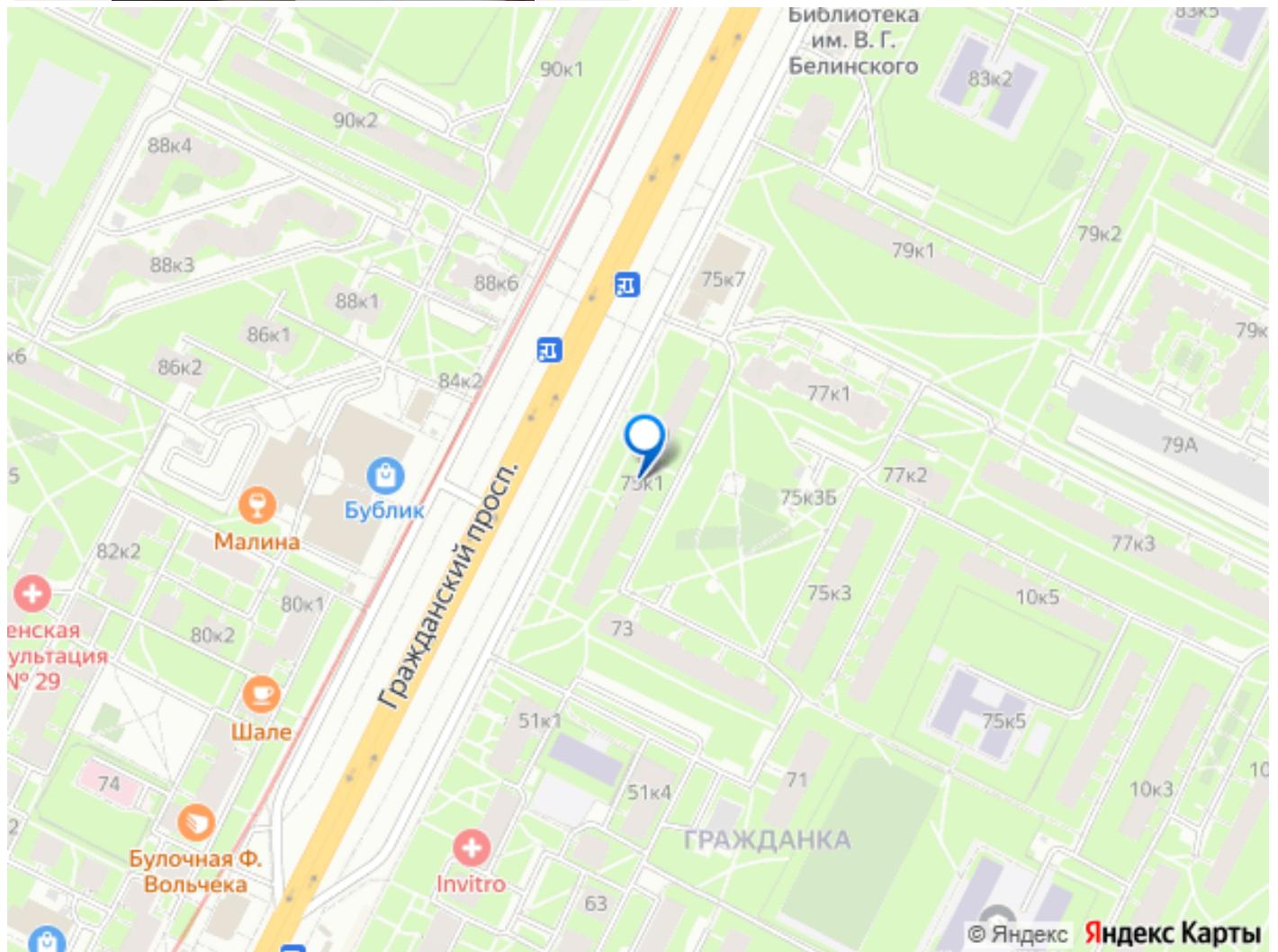
В продаже отличная, очень уютная, светлая трехкомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой, до метро Академическая 6 минут пешком. Площадь квартиры 59 метров, комфортный третий этаж. Все три комнаты изолированы. Крупнопанельный девятиэтажный дом. В квартире выполнен качественный евроремонт, свежие стеклопакеты, качественные покрытия (обои и ламинат), межкомнатные двери. Санузел раздельный, в кафеле. Плита газовая. Между двумя комнатами есть удобная кладовая-гардеробная. Широкая застекленная лоджия. Встроенный шкаф-купе в прихожей. Встроенная кухонная мебель остается в подарок покупателю. В микрорайоне много зелени, скверы, зоны для прогулок, полтора десятка детских садов (ближайший - в соседнем дворе), школы, магазины, торговые центры, аптеки, отделения банков, фитнес-клубы, спортивные комплексы, библиотека им. Белинского - все для комфортной жизни рядом в большом количестве и на любой вкус. Во дворе всегда есть место для парковки автомобиля. Интеллигентные

приличные соседи. Подходит под ипотеку любого банка. Полная стоимость в договоре. Маткапитал НЕ использовался. Два взрослых собственника. Встречная покупка. В собственности 24 года. Просмотры возможны в удобное время по предварительной договоренности.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России