

Создано: 19.11.2025 в 15:58

Обновлено: 07.02.2026 в 12:01

**Санкт-Петербург, Пискаревский
проспект, 37**

10 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.9 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

8/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

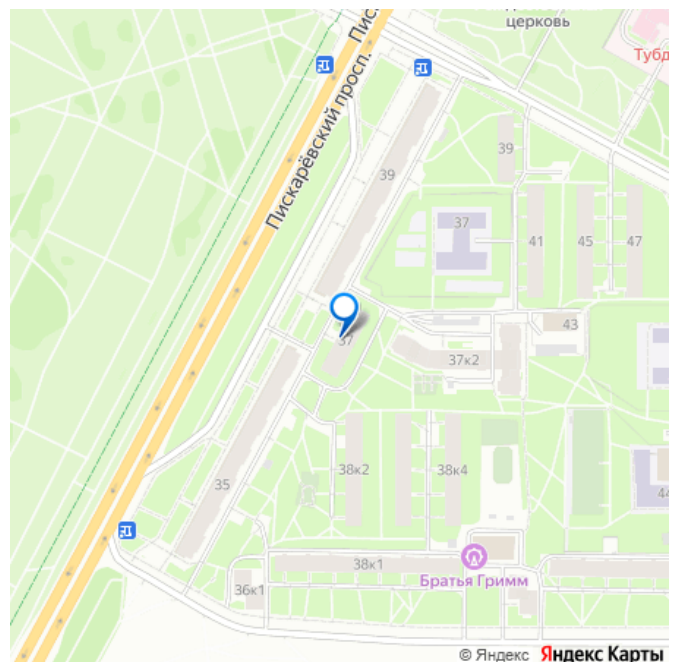
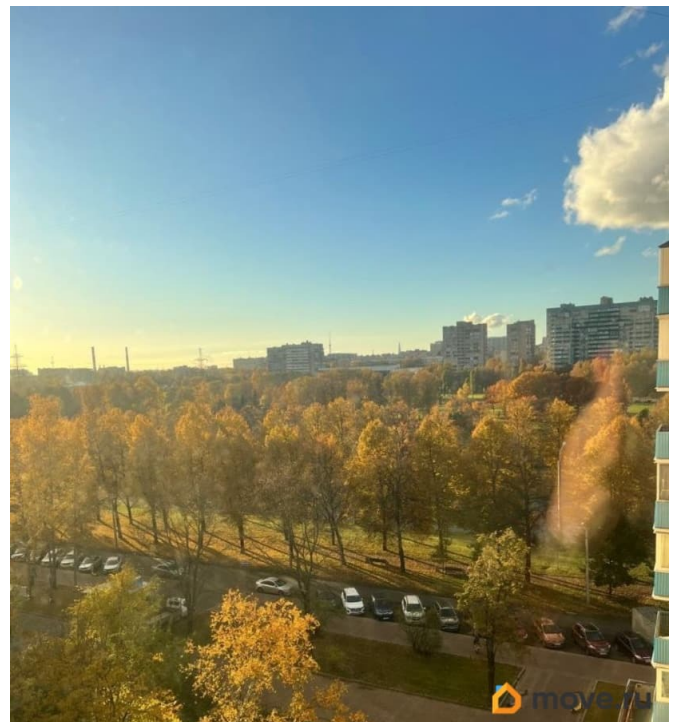
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286720253>

Юлия Соколова, Юлия Соколова

**79110972476,7981690
8048**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 59 кв. м, расположенная на 8 этаже 13-этажного кирпичного дома.

Жилая площадь составляет 39.9 кв. м, кухня — 7.1 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра.

Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение. В доме есть два пассажирских лифта, а также пандус для удобного доступа.

Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и сделать пространство по-настоящему уникальным и уютным. Планировка включает три комнаты и один отдельный санузел.

Также есть просторная лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Дом, построенный в 1969 году, выполнен из кирпича, что гарантирует надежность и долговечность конструкции. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не будет проблем с местом для автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро

Лесная можно добраться на автомобиле всего за 8 минут, что позволяет легко планировать поездки по городу. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Этот объект — отличное решение для семьи, которая ищет просторное и светлое жилье в удобном районе. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

