

Создано: 26.11.2025 в 10:50

Обновлено: 05.12.2025 в 13:11

<https://spb.move.ru/objects/9286905877>

Майя Ляцкая, Майя Ляцкая

**79110973592**

Санкт-Петербург, улица Картавшихина, 19

**12 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Картавшихина, 19

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Картавшихина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

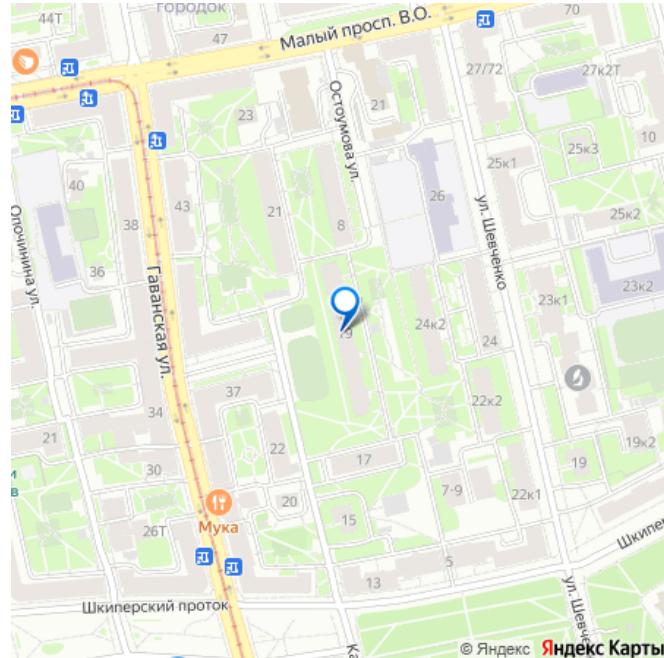
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

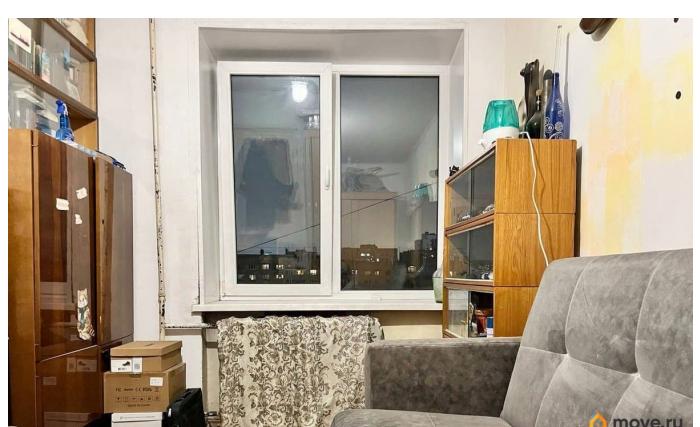
Покупка в ипотеку

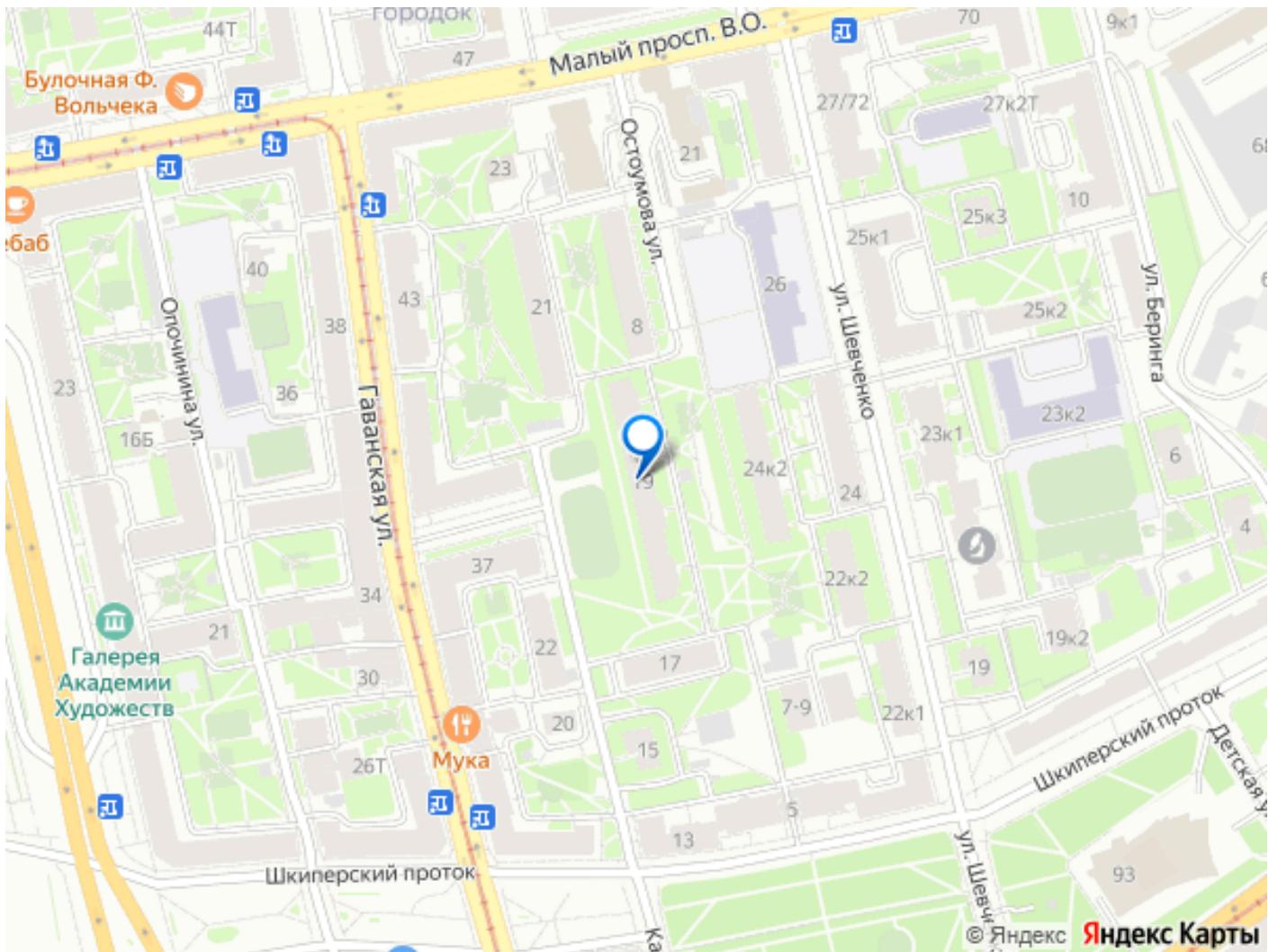
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3 комнатная квартира в кирпичном доме 1965 года постройки на Васильевском острове. Квартира смежно-изолированная общей площадью 59 кв.м, есть возможность сделать комнаты полностью изрлизованными, тёплая, светлая, двусторонняя (восток и запад), с прекрасным видом из окон, окна с обеих сторон в спокойный, нешумный двор, с раздельными санузлами, с балконом, стеклопакетами на окнах, встроенной кухней. Над 9 этажом есть технический этаж. Местонахождение квартиры очень удобное, можно доехать от 3 станций метро: Приморская, Горный институт, Василеостровская. Собственник один более 10 лет, в настоящий момент квартира в залоге Альфа банка, встречная покупка.





Move.ru - вся недвижимость России