

Создано: 05.01.2026 в 01:43

Обновлено: 05.01.2026 в 00:37

<https://spb.move.ru/objects/9287808454>

Ирина Олеговна Саракуз, Панорама

79819446764



Санкт-Петербург, улица Маршала
Говорова, 16

8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 16

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Говорова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

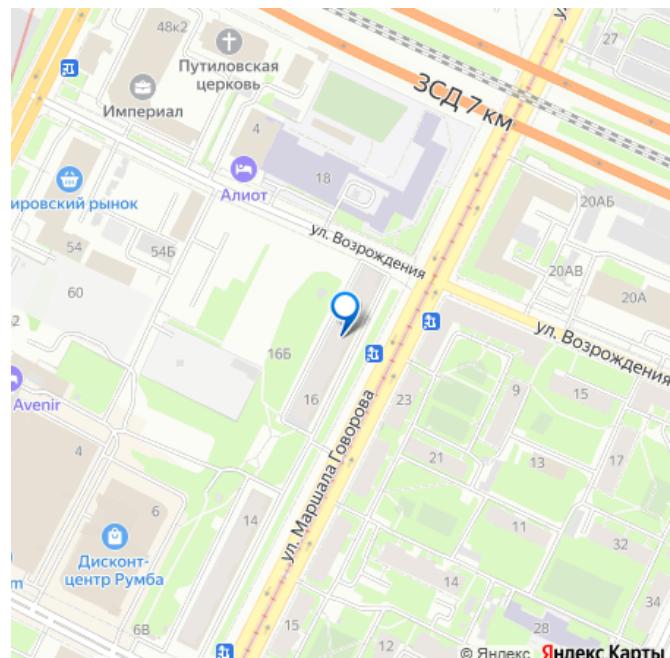
5.9 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Быстрый выход на сделку! Знакомьтесь!
Ваша светлая двусторонняя квартира в
исторической части Кировского района, с
великолепной инфраструктурой и
транспортной доступностью. Немного
истории. Вдруг Вам будет интересно) В
прошлые века эта местность играла разные
роли в жизни Северной столицы. Была
ареалом загородных резиденций
аристократии петровских и екатерининских
времен. Позднее кластером промышленных
предприятий, мануфактур, а также
бесчисленных лавок, чайных/крендельных,
трактиров, обеспечивавших нужды и досуг
рабочих. Оплотом пролетарского движения в
1917 году. А в годы ВОВ территорий, за
которой начинался передний край обороны
Ленинграда. Но самым древним поселением
на этом месте, упоминаемом с 1500 года
была деревня Тентелевка (от финского -
Тёнттёля, Тентула). По названию этой
деревни, разделившейся на две части, была
названа Левая Тентелева улица. Она была
расширена, продолжена, и в 1955 году
переименована в честь маршала
Л.А.Говорова, выдающегося военачальника,
сыгравшего ключевую роль в снятии блокады
Ленинграда. Теперь о современности От дома
до двух ближайших станций метро
Путиловская и Кировский завод 5-7 минут
пешком, и вы существенно экономите время
и деньги на поездки на работу/учебу. В
пешей доступности и остановка автобуса до
Петергофа, красивейшего пригорода СПб. В
микрорайоне доступны все блага
цивилизации, включая д/сад и гимназию (см.
на карте). А за продуктами можно выйти
буквально в тапочках - в самом доме
расположен магазин Пятерочка. Добротный

кирпичный дом, чистый подъезд, заменены все стояки. Летом под окнами зелень деревьев. Рядом с домом всегда есть парковочные места. Квартира теплая и тихая - все соседи за капитальными стенами! Стеклопакеты во всех комнатах, современные радиаторы отопления, счетчики воды, двухтарифный электросчетчик. Требуется косметический ремонт. Квартира продается со ВСЕЙ мебелью и бытовой техникой! Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Обременений нет. Показы по договоренности. Звоните! P.S. Продавец работает только с АН Панорама!

