

Создано: 05.01.2026 в 01:43

Обновлено: 05.01.2026 в 00:37

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Говорова, 16**

8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 16

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Говорова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

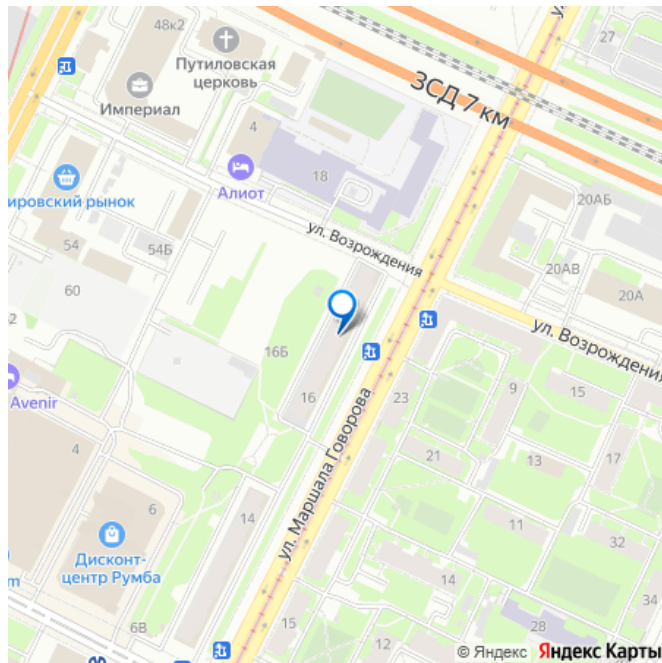
да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9287808454>

Ирина Олеговна Саракуз, Панорама
79819446764

для заметок



Описание

Быстрый выход на сделку! Знакомьтесь!

Ваша светлая двусторонняя квартира в исторической части Кировского района, с великолепной инфраструктурой и транспортной доступностью. Немного истории. Вдруг Вам будет интересно) В прошлые века эта местность играла разные роли в жизни Северной столицы. Была ареалом загородных резиденций аристократии петровских и екатерининских времен. Позднее кластером промышленных предприятий, мануфактур, а также бесчисленных лавок, чайных/крендельных, трактиров, обеспечивавших нужды и досуг рабочих. Оплотом пролетарского движения в 1917 году. А в годы ВОВ территорий, за которой начинался передний край обороны Ленинграда. Но самым древним поселением на этом месте, упоминаемом с 1500 года была деревня Тентелевка (от финского - Тёнттёля, Тентула). По названию этой деревни, разделившейся на две части, была названа Левая Тентелева улица. Она была расширена, продолжена, и в 1955 году переименована в честь маршала Л.А.Говорова, выдающегося военачальника, сыгравшего ключевую роль в снятии блокады Ленинграда. Теперь о современности От дома до двух ближайших станций метро Путиловская и Кировский завод 5-7 минут пешком, и вы существенно экономите время и деньги на поездки на работу/учебу. В пешей доступности и остановка автобуса до Петергофа, красивейшего пригорода СПб. В микрорайоне доступны все блага цивилизации, включая д/сад и гимназию (см. на карте). А за продуктами можно выйти буквально в тапочках - в самом доме расположен магазин Пятёрочка. Добротный

кирпичный дом, чистый подъезд, заменены все стояки. Летом под окнами зелень деревьев. Рядом с домом всегда есть парковочные места. Квартира теплая и тихая - все соседи за капитальными стенами! Стеклопакеты во всех комнатах, современные радиаторы отопления, счетчики воды, двухтарифный электросчетчик. Требуется косметический ремонт. Квартира продается со ВСЕЙ мебелью и бытовой техникой! Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Обременений нет. Показы по договоренности. Звоните! P.S. Продавец работает только с АН Панорама!

