

🕒 Создано: 20.02.2026 в 08:52

Обновлено: 01.03.2026 в 16:26

**Екатерина Селиванова, Интерсервис**

**79119680534**

**Санкт-Петербург, Наличная улица, 36К1**

**16 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 36К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

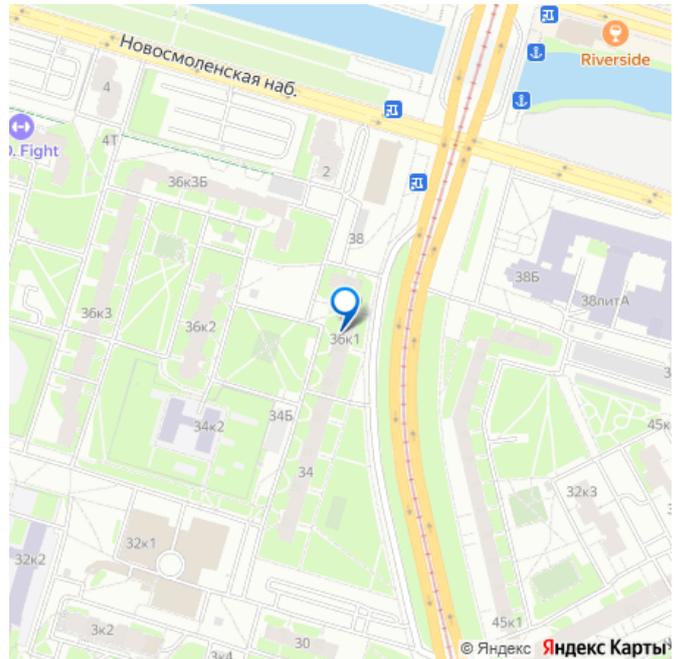
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

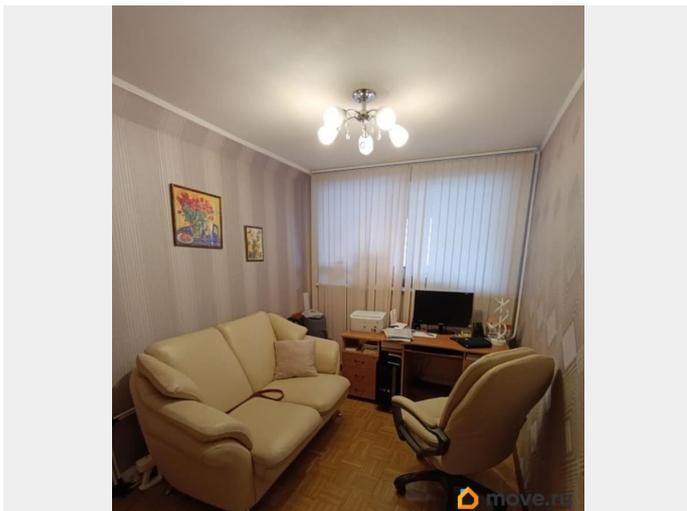
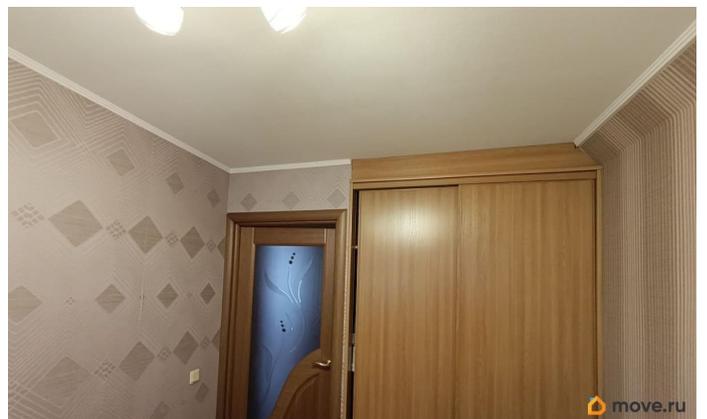
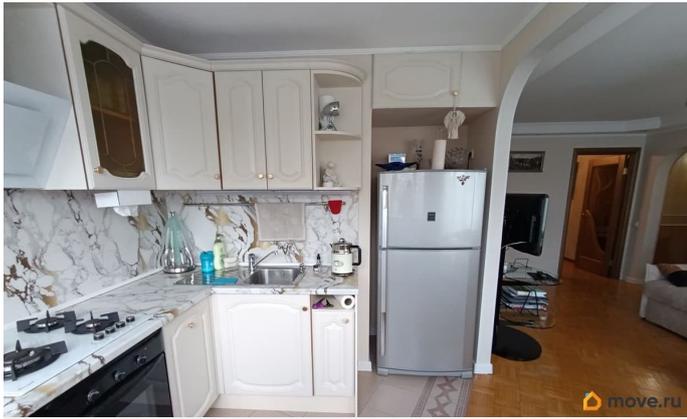
да

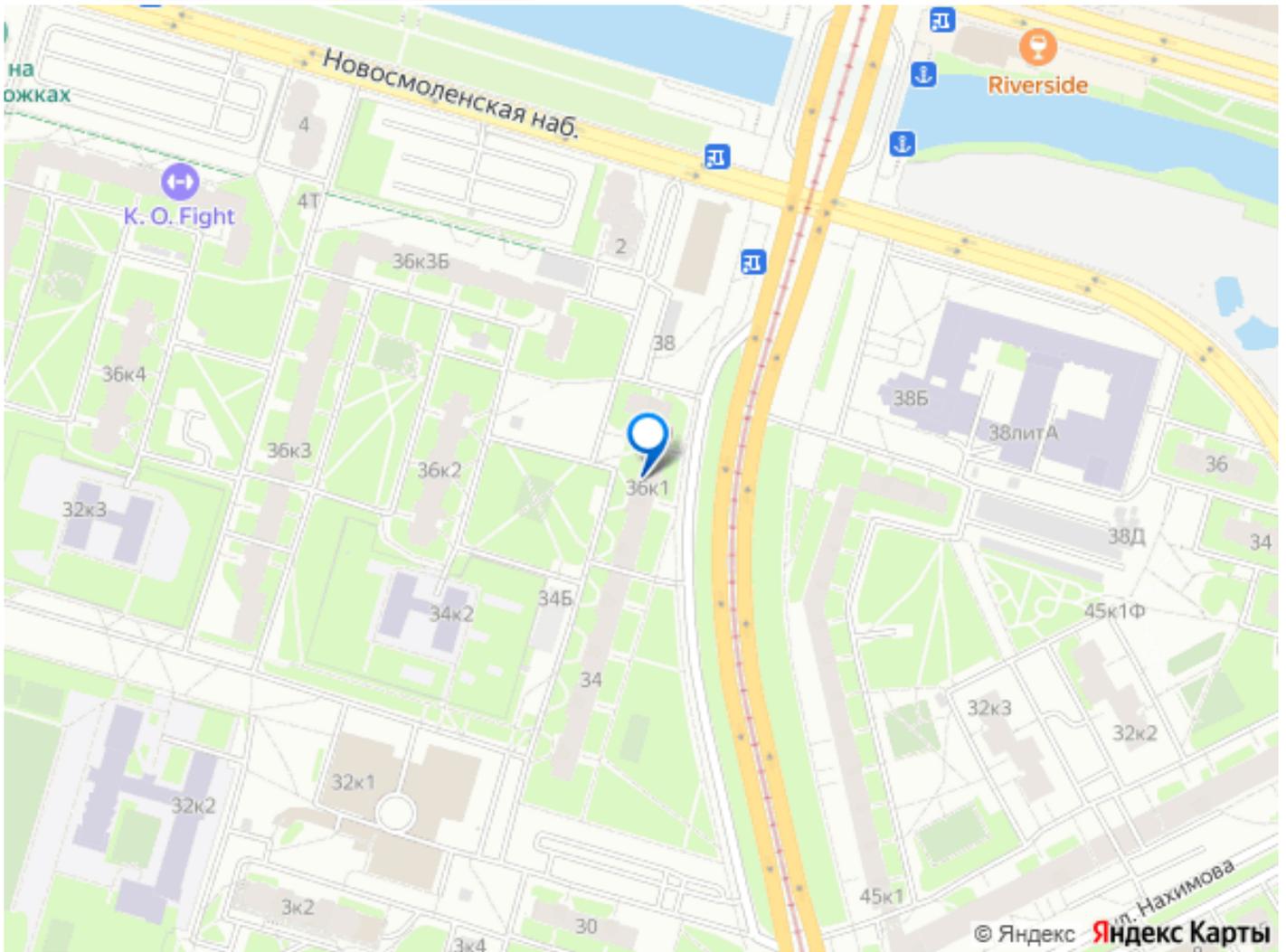
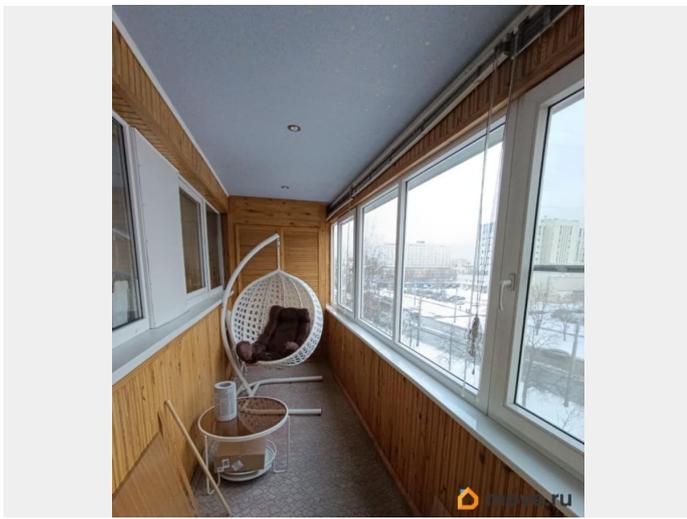
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира площадью 59 кв. м на 6-м этаже 9-этажного панельного дома. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, всего в 7 минутах пешком от станции метро Приморская. Высота потолков составляет 2.56 метра, что создаёт ощущение простора. Квартира имеет евроремонт. Остаётся встроенная мебель, есть очень просторная широкая лоджия, бойлер и кондиционер. Вы можете сразу переехать и насладиться комфортом. Просторная кухня площадью 23 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Из окон открывается вид на улицу и во двор, благодаря чему в квартире всегда светло и уютно. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Это идеальное место для семейного проживания, где каждый найдет занятие по душе. Квартира без обременений и готова к продаже. Мы предлагаем прозрачные условия сделки и минимальные сроки оформления. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы

смогли сами оценить все достоинства этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите убедиться, что это именно то жилье, которое вы искали!





Move.ru - вся недвижимость России