

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:23

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 17:14

Илья Егоров, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

**Санкт-Петербург, Пискаревский
проспект, 37**

10 790 000 ₺

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.9 м²

Площадь кухни

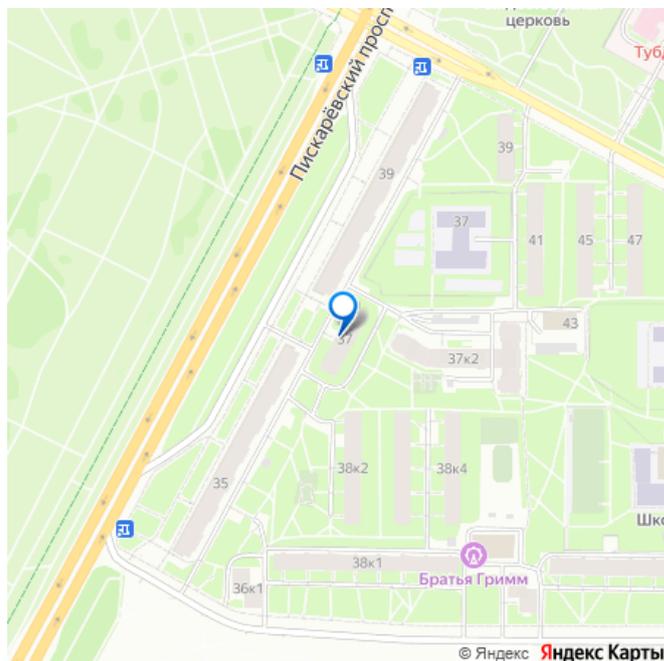
7.1 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

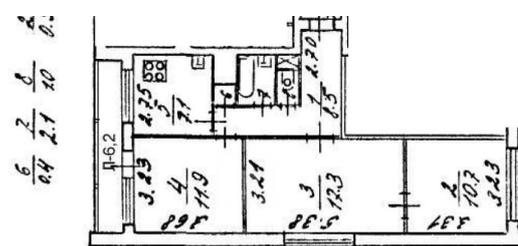
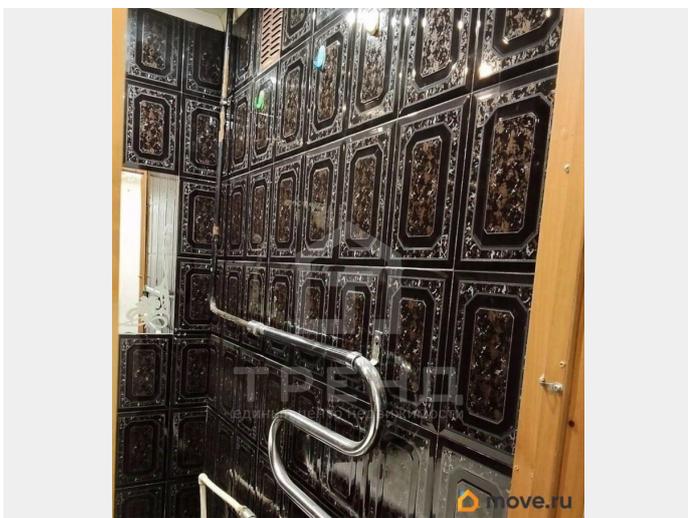
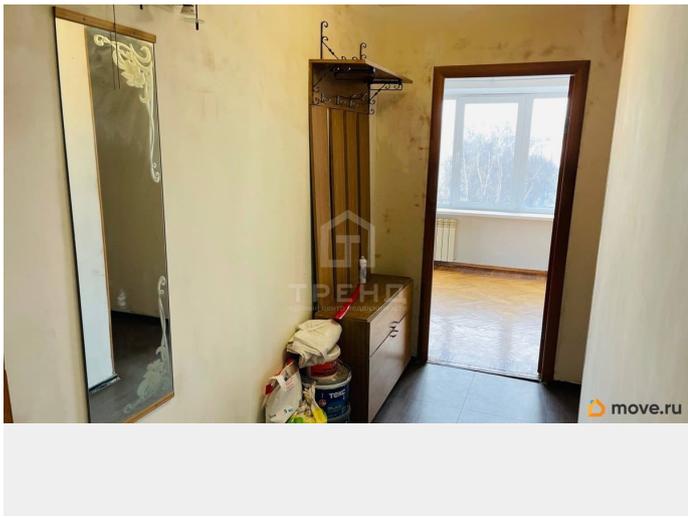
Покупка в ипотеку

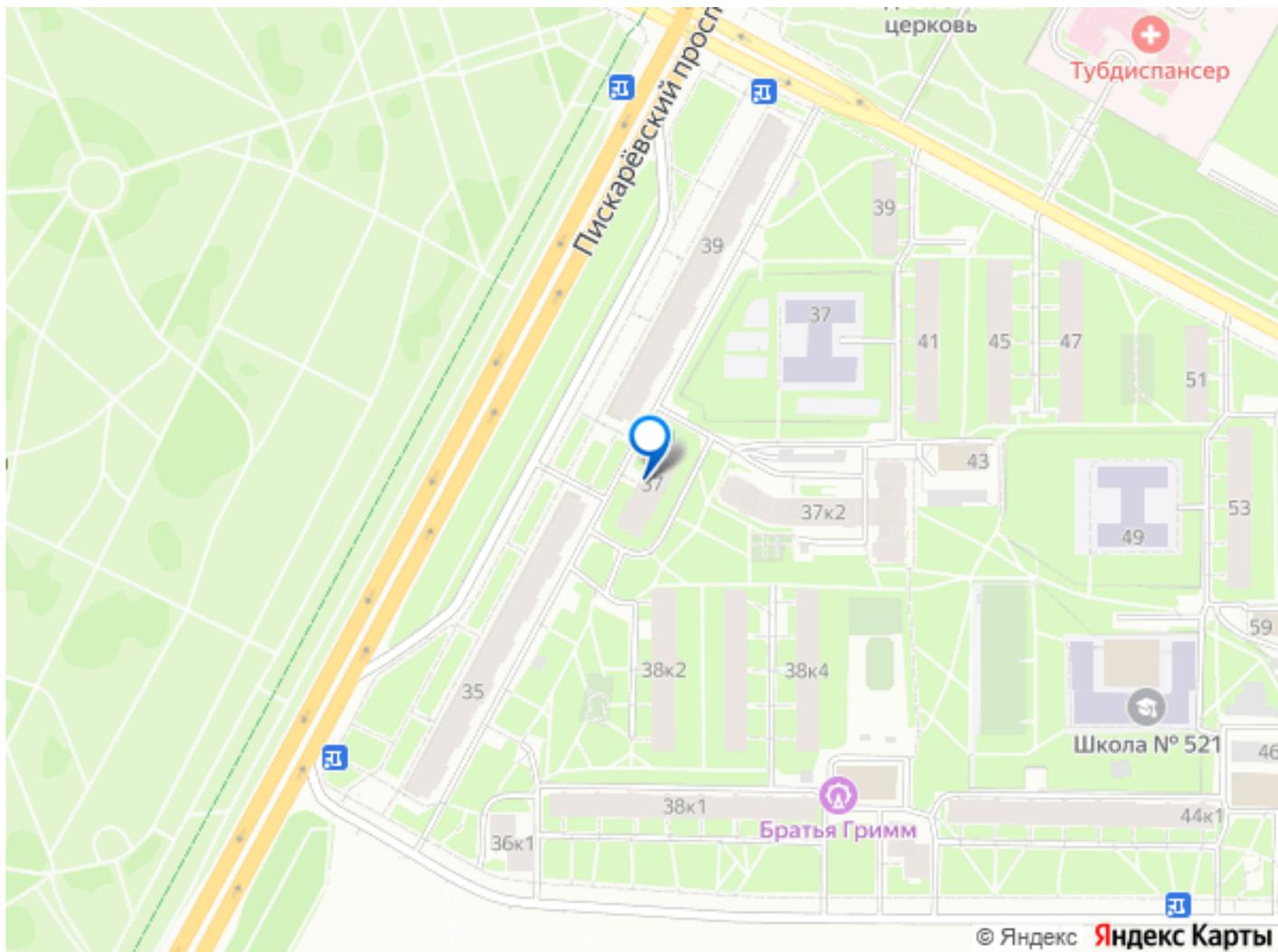
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2054063. Продается 3-к квартира с удобной планировкой рядом с м. Академическая (20 минут). Отличный вариант первого жилья для семей! О квартире: * Кухня (7,1 м?); * Комнаты (17,3 м?, 11,9 м? и 10,7 м?); * Лоджия (6 м?); * Окна выходят на улицу и во двор. * Квартире необходим косметический ремонт. Отличная возможность реализовать свои идеи и хотелки; Инфраструктура: * Есть все магазины в шаговой доступности и ТЦ; * Рестораны, маркетплейсы, пекарни и т.д. Уютный район с развитой инфраструктурой * Детские сады, школы, поликлиника, магазины; * Современные детские площадки во дворе; * Рядом Гипермаркеты, ТЦ и многое другое. Документы: * 1 взрослый собственник * Более 10 лет в собственности * Без обременений; * Полная стоимость в договоре. Уважаемые покупатели, если вы рассматривает покупку квартиры в ипотеку, прошу Вас обязательно связаться со мной для консультации и одобрения ипотеки! Свяжитесь со мной прямо сейчас для консультации и записи на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России