

🕒 Создано: 29.10.2024 в 17:07

Обновлено: 11.01.2026 в 15:47

Санкт-Петербург, улица Партизана

Германа, 41

9 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 41

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Партизана Германа](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

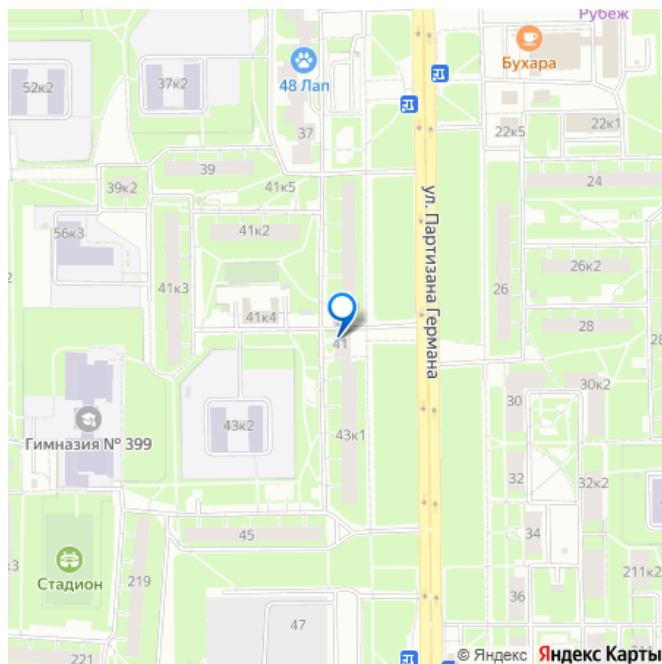
<https://spb.move.ru/objects/9265427973>

Татьяна Свиридова, Сити-

Недвижимость

79893443315

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

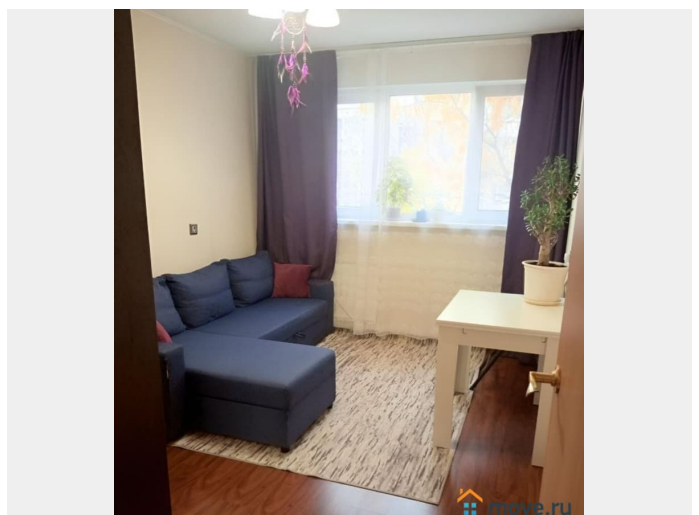
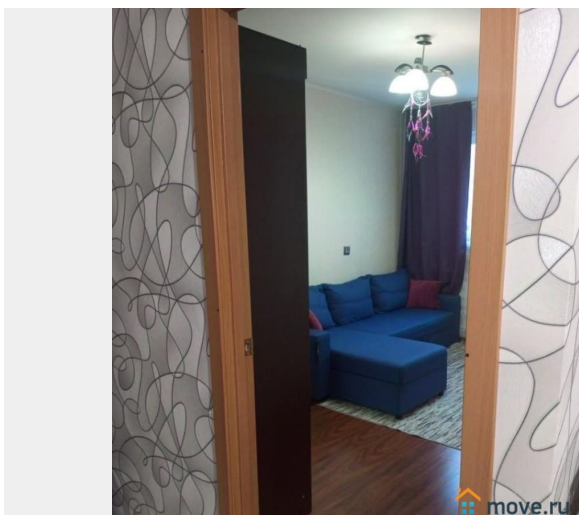
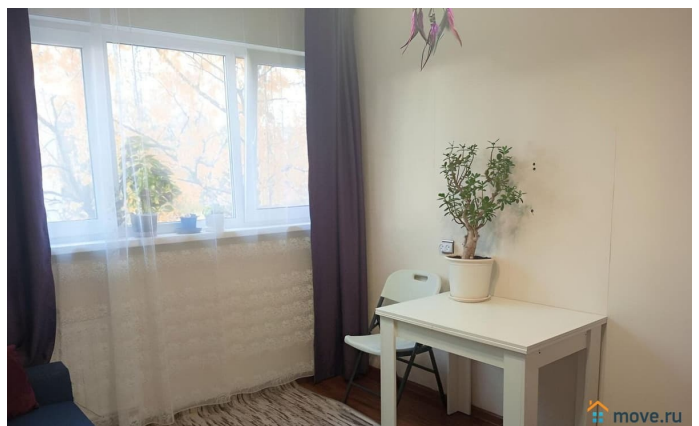
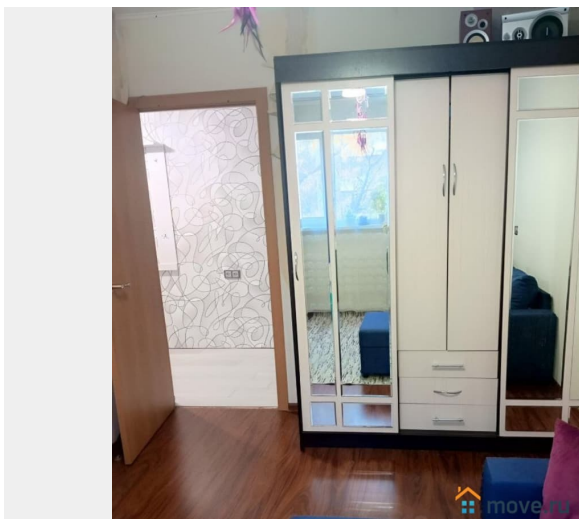
да

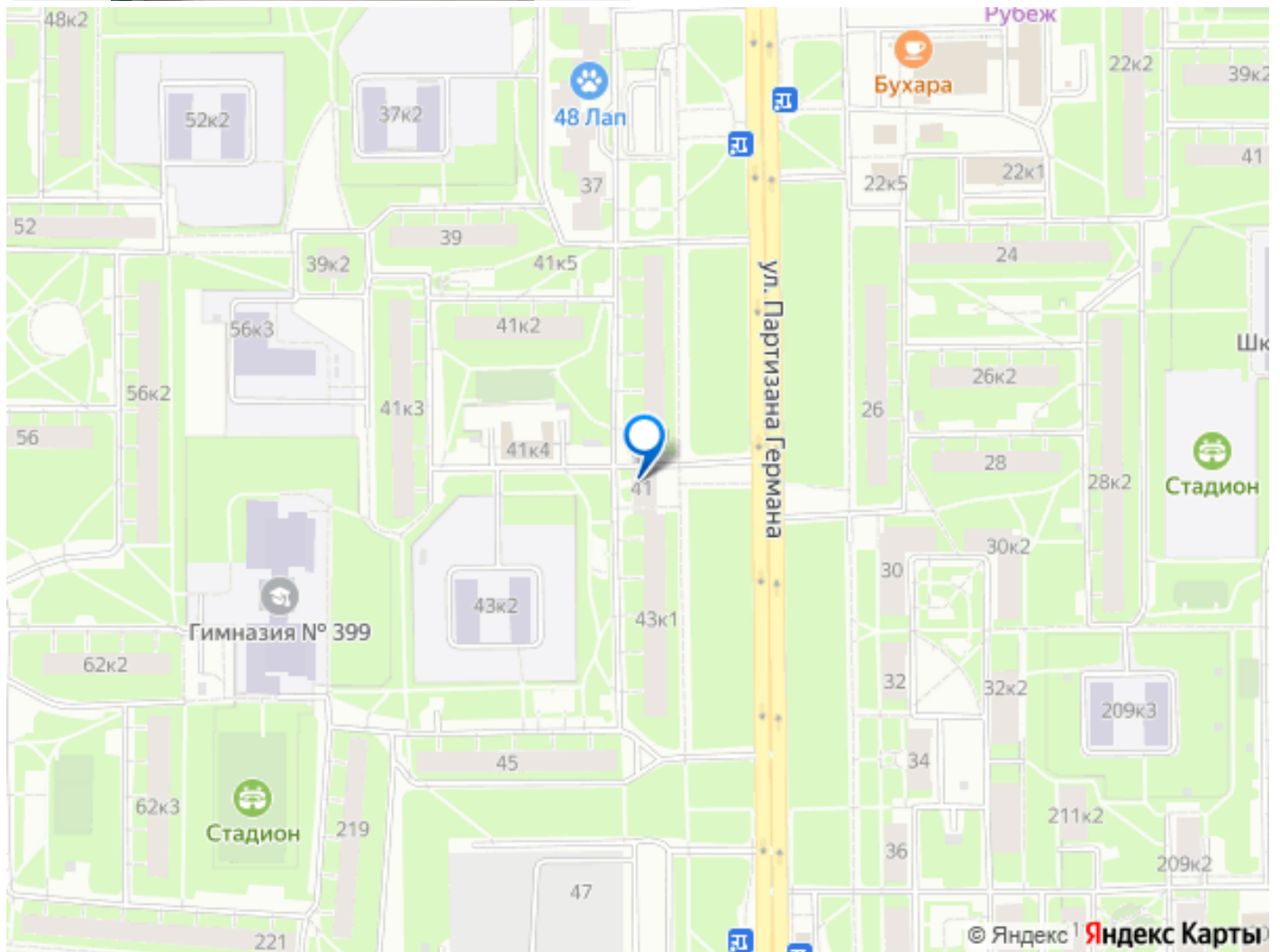
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа! Быстрый выход на сделку!
Двусторонняя светлая квартира. Окна восток-запад. В квартире выполнен ремонт: выполнена замена всех коммуникаций.
Электрика: полностью заменена вся проводка в квартире, розетки и выключатели новые, развод коробки, заменены автоматы.
Водопровод: заменены все трубы в квартире, сантехника новая. Полы: залита стяжка во всей квартире, напольное покрытие SPC кварц-винил. Окна Rehau двухкамерный стеклопакет, москитные сетки. Дверь входная металлическая сейфовая. Третья комната подготовлена под ремонт - стены освобождены от обоев, полы выровнены.
Отремонтированный подъезд.
Замечательные соседи. Ухоженный зеленый двор. Всегда есть место для парковки автомобиля. Дом расположен в одном из самых экологически чистых районов с развитой, давно сложившейся инфраструктурой. В пешей доступности много парков, зеленых зон. ЖД станция Лигово. До Балтийского Вокзала 18 мин. Метро «Проспект Ветеранов» 10-15 мин. на

транспорте. Выезд на КАД в 5 минутах.
Петергоф, Стрельна-15-20 минут. Финский
залив-10 минут. В пешей доступности
гипермаркеты Окей, Перекресток, Леруа
Мерлен, Спортивный комплекс Фитнес Хаус.
Детские сады, школы, гимназия,
поликлиники, больница взрослая и детская
на Авангардной. Всё в одной локации. Два
взрослых собственника. Полная стоимость в
договоре, без занижений.





Move.ru - вся недвижимость России