

🕒 Создано: 04.02.2025 в 15:55

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 13:03

Анастасия Погорелая, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, улица Отважных, 3

7 450 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Отважных, 3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Отважных](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

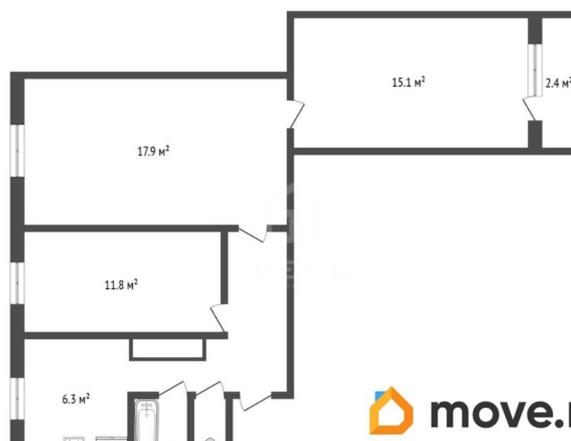
Раздел

[Квартиры](#)

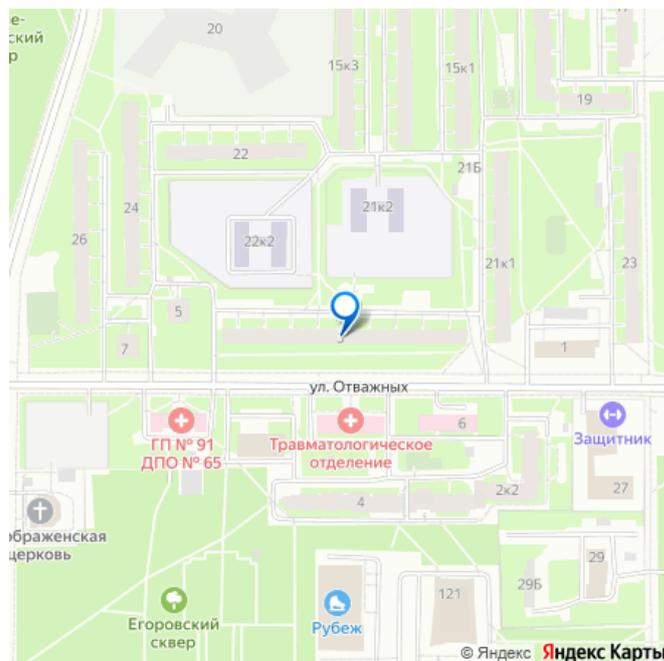
Тип балкона

балкон

для заметок



 **move.ru**



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1378501. КИНОЗВЕЗДА СРЕДИ КВАРТИР: ЖИВИТЕ ТАМ, ГДЕ СНИМАЛИСЬ ФИЛЬМЫ! Торг обсуждаем. Преимущества квартиры:

- Распашная планировка: равномерное освещение и проветривание благодаря окнам, выходящим на разные стороны.
- Смежно-изолированные комнаты: идеальный вариант для обустройства гостевой зоны или места для совместного досуга.
- Первый этаж удобен для семей с маленькими детьми или для пожилых людей.
- Ремонт под ключ: поскольку квартира требует ремонта, у вас есть возможность создать уникальный интерьер согласно собственным предпочтениям и воплотить все свои идеи в жизнь.

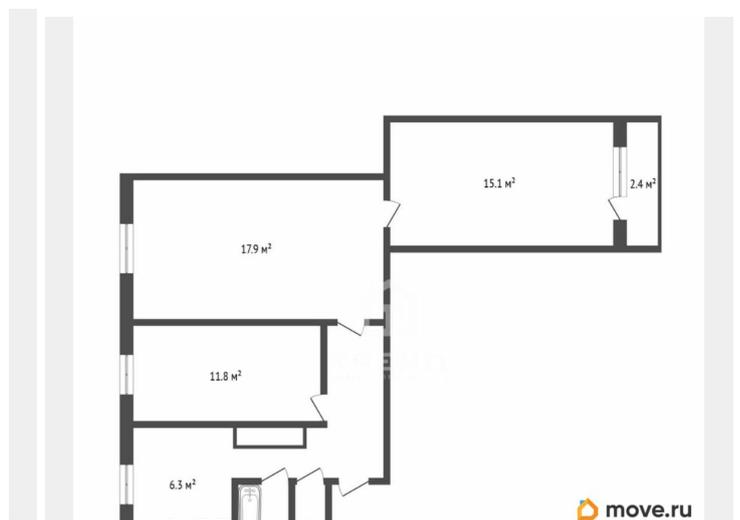
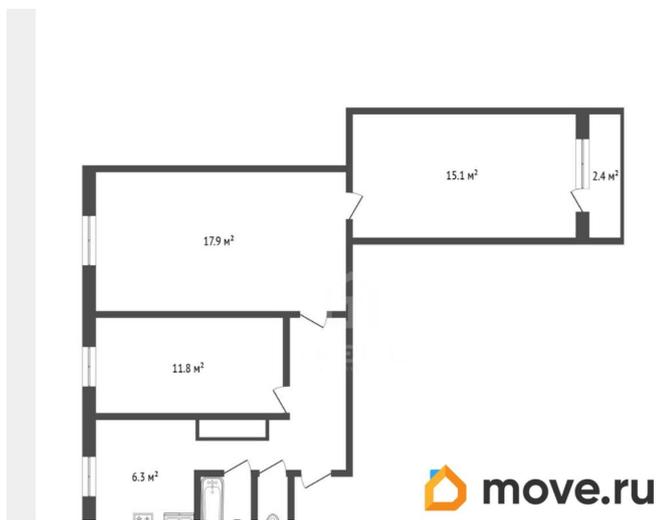
Преимущества района:

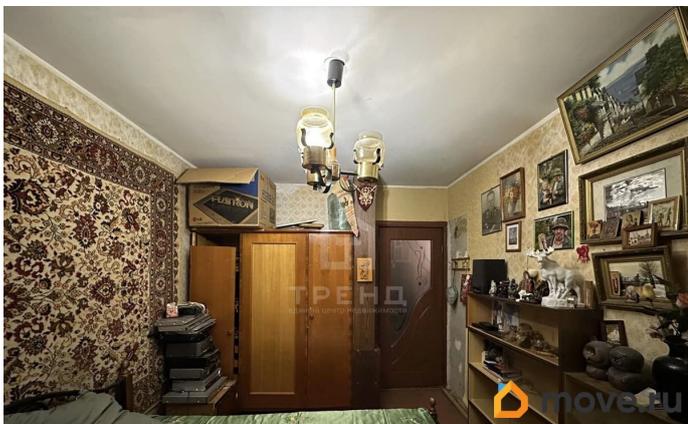
- Детский сад прямо во дворе, школа в шаговой доступности.
- Многочисленные медицинские учреждения через дорогу и непосредственной близости.
- Разнообразные магазины и спортивные комплексы в радиусе нескольких минут ходьбы.
- Дом со всех сторон окружён зелеными зонами: Егоровский сквер, Верхне- и Нижне-Ивановский скверы, Полежаевский парком, Южно-Приморский парк и парк

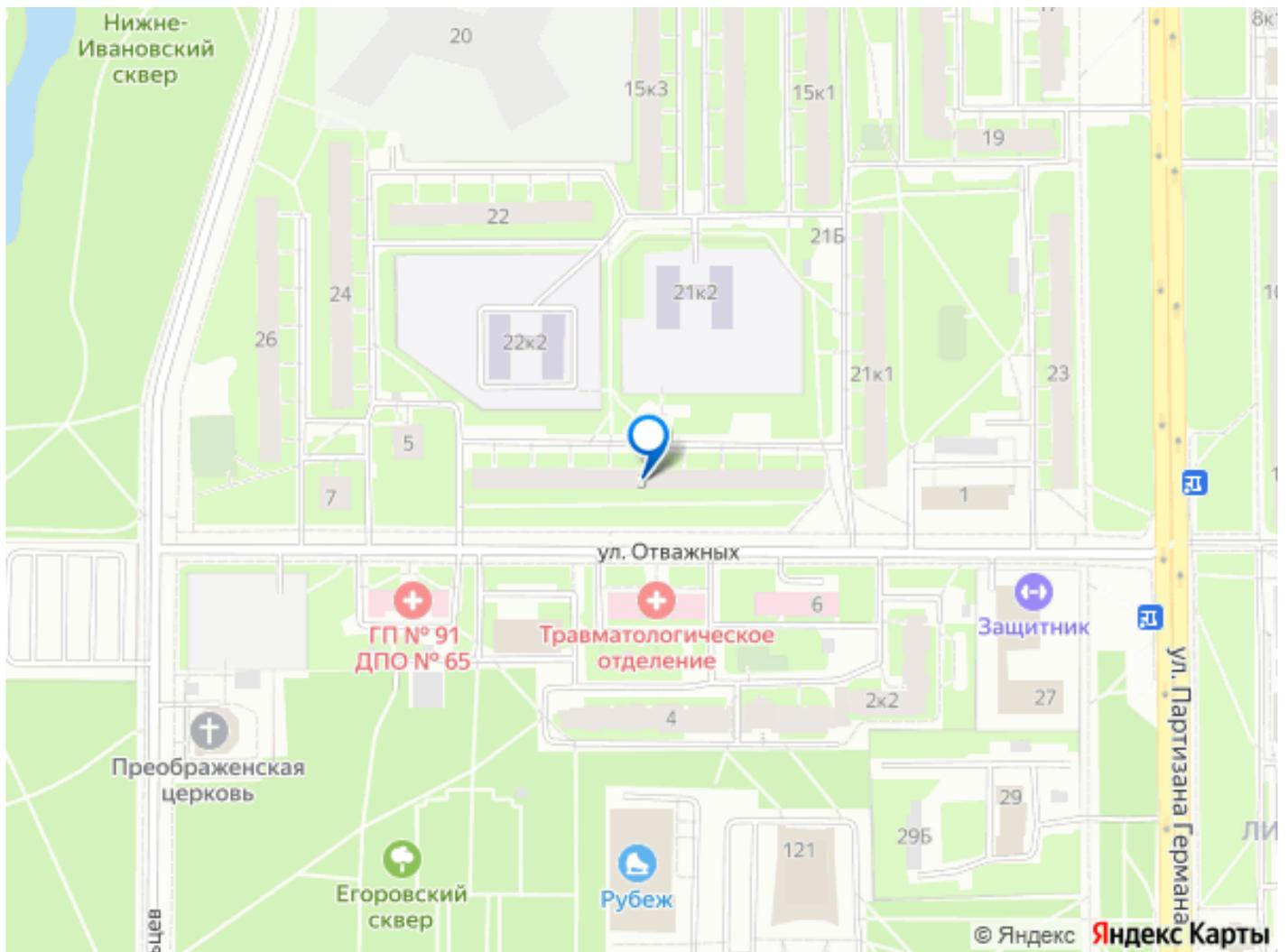
Новознаменка. • Спокойствие и природа: район идеально подойдёт для любителей свежего воздуха и пеших прогулок.

Транспортная доступность: • Большое количество маршрутов автобусов и троллейбусов вблизи дома. • Легкий доступ ко всем частям города. • 15 минут на машине и полчаса на общественном транспорте до станции метро «Проспект Ветеранов».

Удобные подъездные пути и наличие парковочных мест. Сделка: • 1 собственник • Полная стоимость в договоре • Без обременений, перепланировок и применения материнского капитала • Подходит под ипотеку. Помогаем нашим покупателям быстро одобряться в банках! Эта квартира станет превосходным вариантом для тех, кто мечтает о комфортной жизни в спокойном тихом районе с богатой зелёной зоной и отличными транспортными связями. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России