

Создано: 12.01.2026 в 16:24

Обновлено: 07.02.2026 в 13:45

<https://spb.move.ru/objects/9287921101>

Юлия Журавлёва, Феникс

Недвижимость

79818329982

Санкт-Петербург, улица Отважных, 3

8 250 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Отважных, 3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Отважных](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

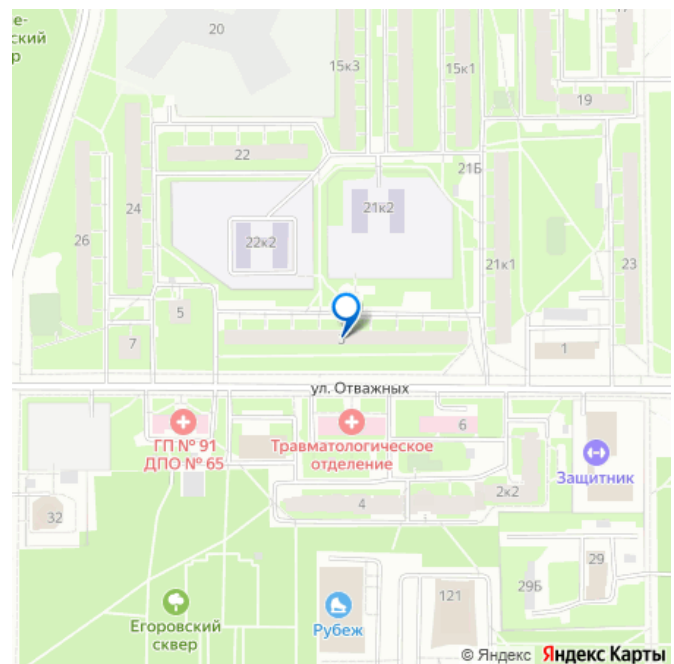
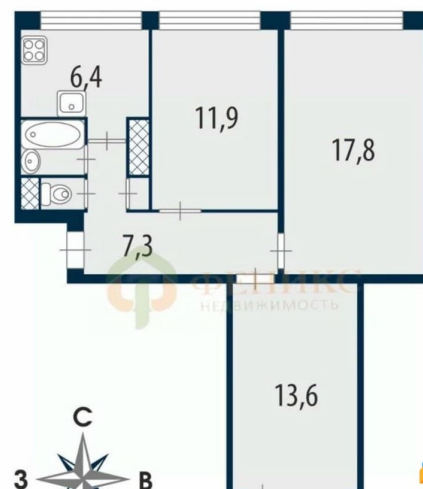
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

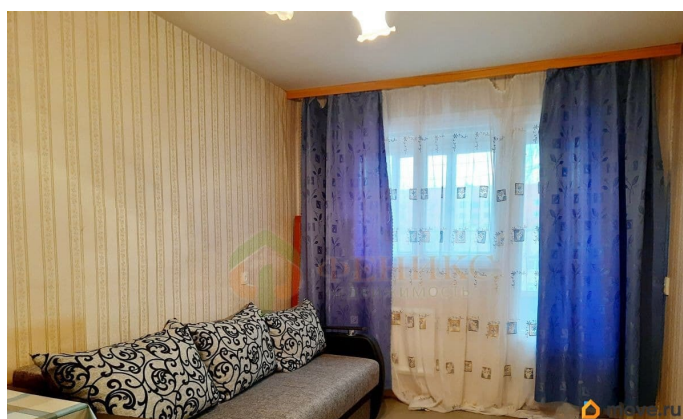
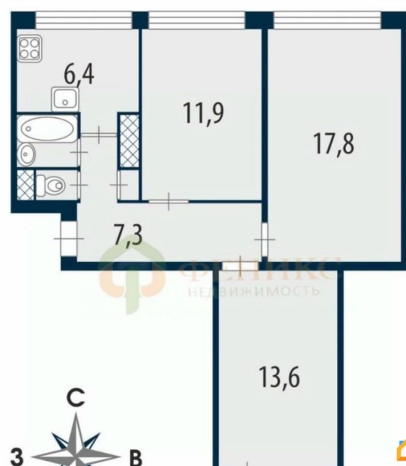
возможна ипотека, лифт

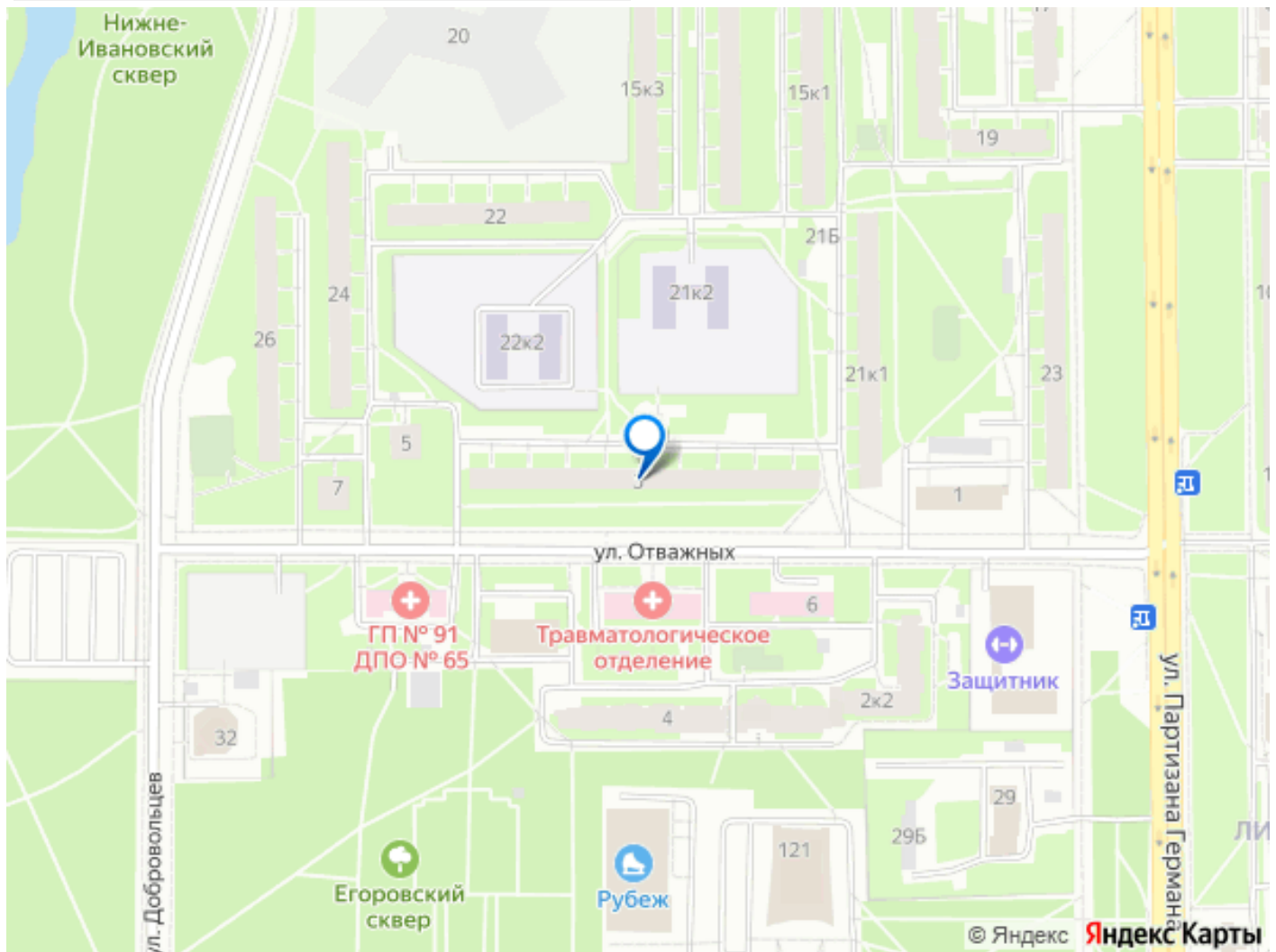
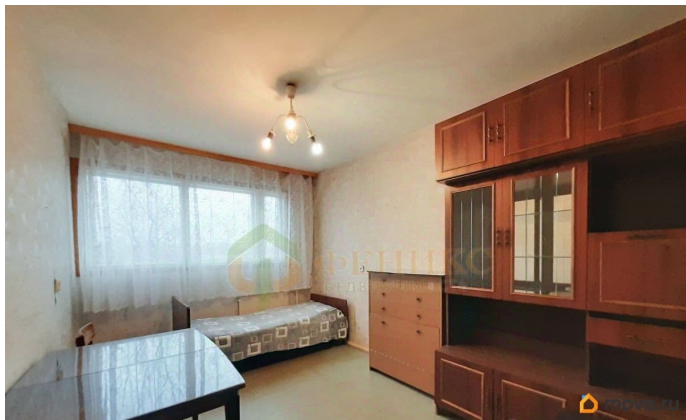
Описание

г.Санкт-Петербург, Красносельский район,
ул.Отважных, д.3,лит А, 6/9 этаж В ПРЯМОЙ
ПРОДАЖЕ 3к квартира 60,1 м.кв. Подходит
для проживания семьи с
детьми.Характеристики и ремонт: + Светлая
квартира с лучшей планировкой. Все комнаты
изолированные,правильной формы. +
Комнаты 11,9; 13,6; 17,8 м.кв + Кухня 6,4
м.кв. + Прихожая 7,3 м.кв + Раздельный
санузел. + Застекленная лоджия + Частично
установлены стеклопакеты + Счётчики
холодной и горячей воды. + Сделан ремонт
коммуникаций. + Вид из окон на улицу и во
двор. Ваши индивидуальные идеи и желания
позволят сделать ремонт и оживить
пространство. Дом и окружение: + Дом
расположен в одном из самых зеленых
районов города.Вокруг дома Полежаевский
парк, Южно-Приморский парк,Нижне-
Ивановский сквер. + Тихий,зелёный двор. +
Вся инфраструктура развитого района в
пешей доступности. + Рядом новая
современная школа с бассейном, детский
сад, поликлиника. + Открытая парковочная
зона. + Чистая парадная, один пассажирский
лифт. + Вежливые,бдительные соседи. +
Эффективная управляющая компания.
Удобная транспортная доступность : + 25
мин. до метро Проспект Ветеранов, Автово на

общественном транспорте. + удобный выезд на КАД. + 30 минут на машине до аэропорта Пулково. Рядом расположены: Проспект Ветеранов, Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова, пр. Народного ополчения.

Документы: Три взрослых собственника. Без обременений. Подходит под ипотеку. Прямая продажа! Звоните! Организую просмотр, отвечу на дополнительные вопросы. Номер объекта: #1/787921/82





Move.ru - вся недвижимость России