

Создано: 30.08.2025 в 13:08

Обновлено: 15.01.2026 в 19:53

<https://spb.move.ru/objects/9288025291>

Мария Сняткова, Мария Сняткова

**79811318912**

Санкт-Петербург, улица Казанская, 10

**9 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Казанская, 10

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[площадь Казанская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.8 м

Площадь кухни

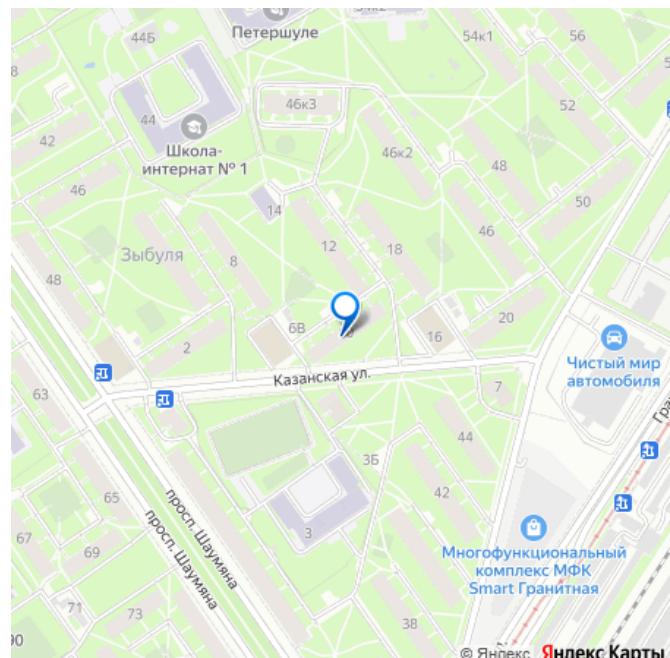
6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

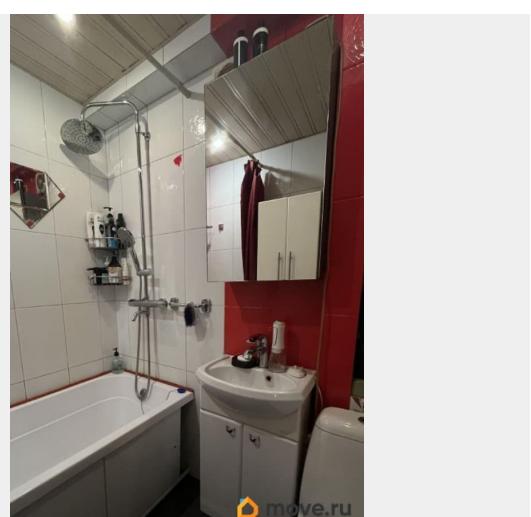
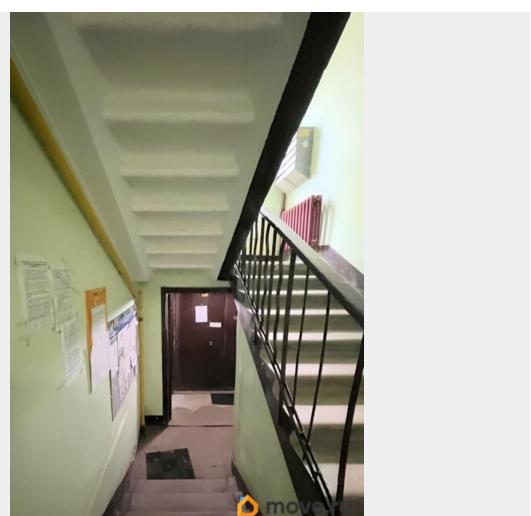
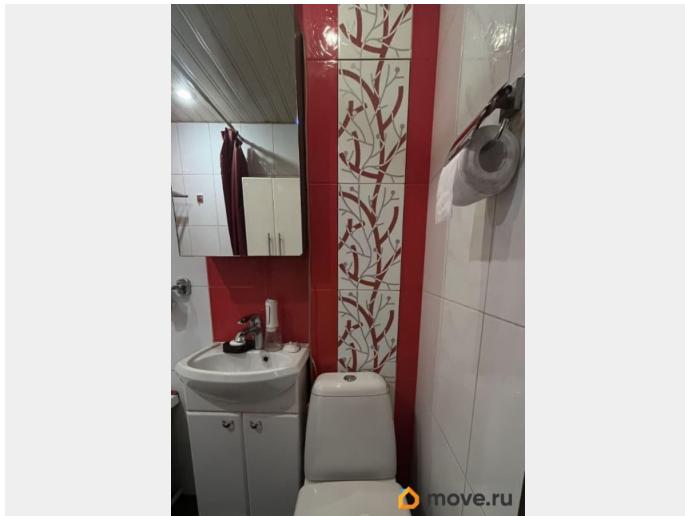
Покупка в ипотеку

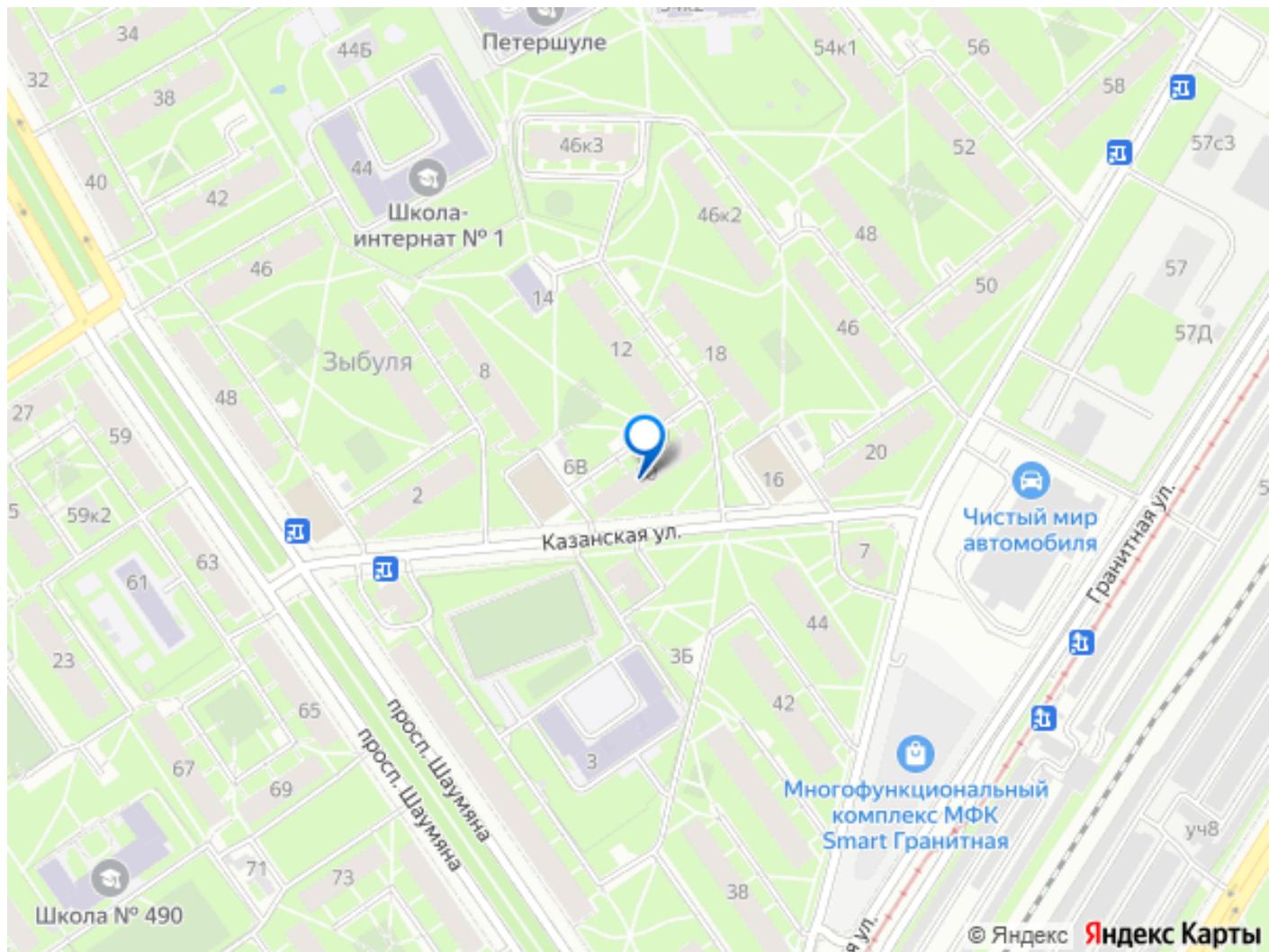
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира по адресу: Санкт-Петербург, улица Казанская (Малая Охта), дом 10. Квартира расположена на первом (высоком) этаже пятиэтажного дома. Общая площадь 60,1 кв.м., жилая 11,4+12,3+16, комнаты изолированные на две стороны, кухня 6,6 кв.м., санузел совместный, вместительная прихожая с гардеробной. Общее состояние квартиры хорошее-пол ламинат, кухня кафель, санузел кафель, современные двери, входная группа достойного качества. В квартире поменяны стояки, трубы, радиаторы отопления. В помещении кухни произведена замена усиленной электропроводкой. Чистая парадная, спокойные соседи, новый домофон. Два взрослых собственника, встречная покупка. В пешей доступности ст. метро Новочеркасская - 15 минут спокойным шагом, магазины, остановка общественного транспорта. Для семей с детьми - Детский сад 16, Школа 491, 152, Малоохтинский колледж. Для любителей пеших прогулок Сквер Юрия Кнорозова, Заневский Парк.





Move.ru - вся недвижимость России