

🕒 Создано: 24.03.2026 в 14:11

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 13:26

**Санкт-Петербург, улица Здоровцева,  
33К1**

**10 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Здоровцева, 33К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Здоровцева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

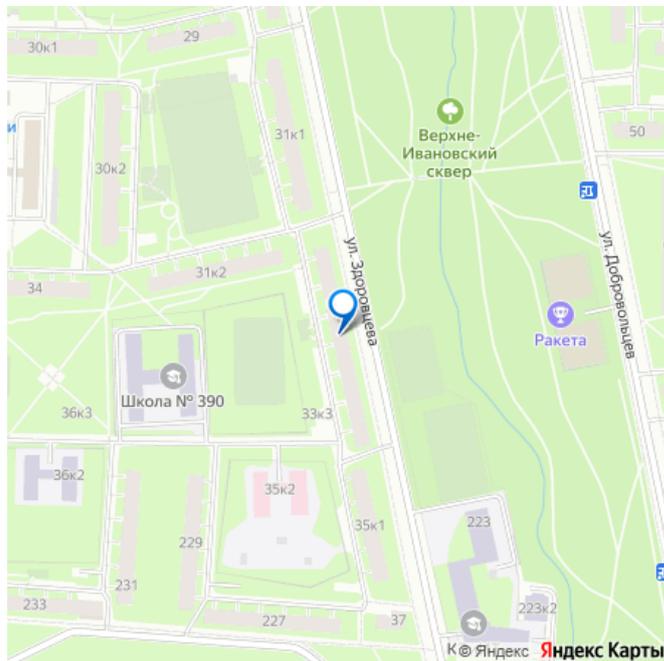
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9292457546>

**Наталья Шабанова, Центр жилья и  
Права**

**79819446304**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

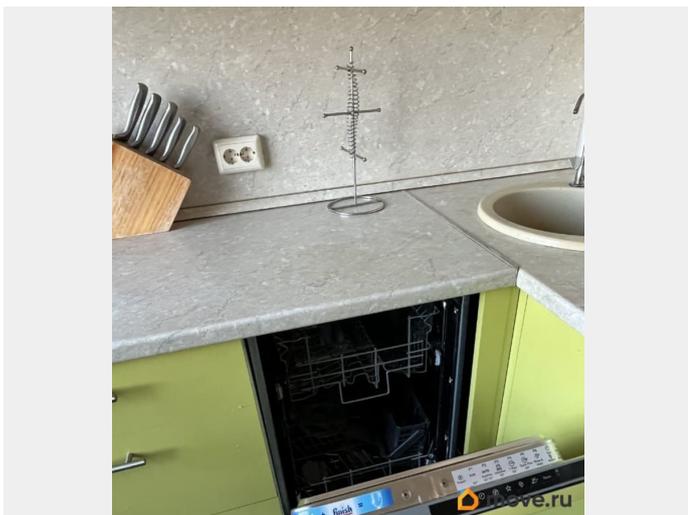
возможна ипотека, лифт, парковка

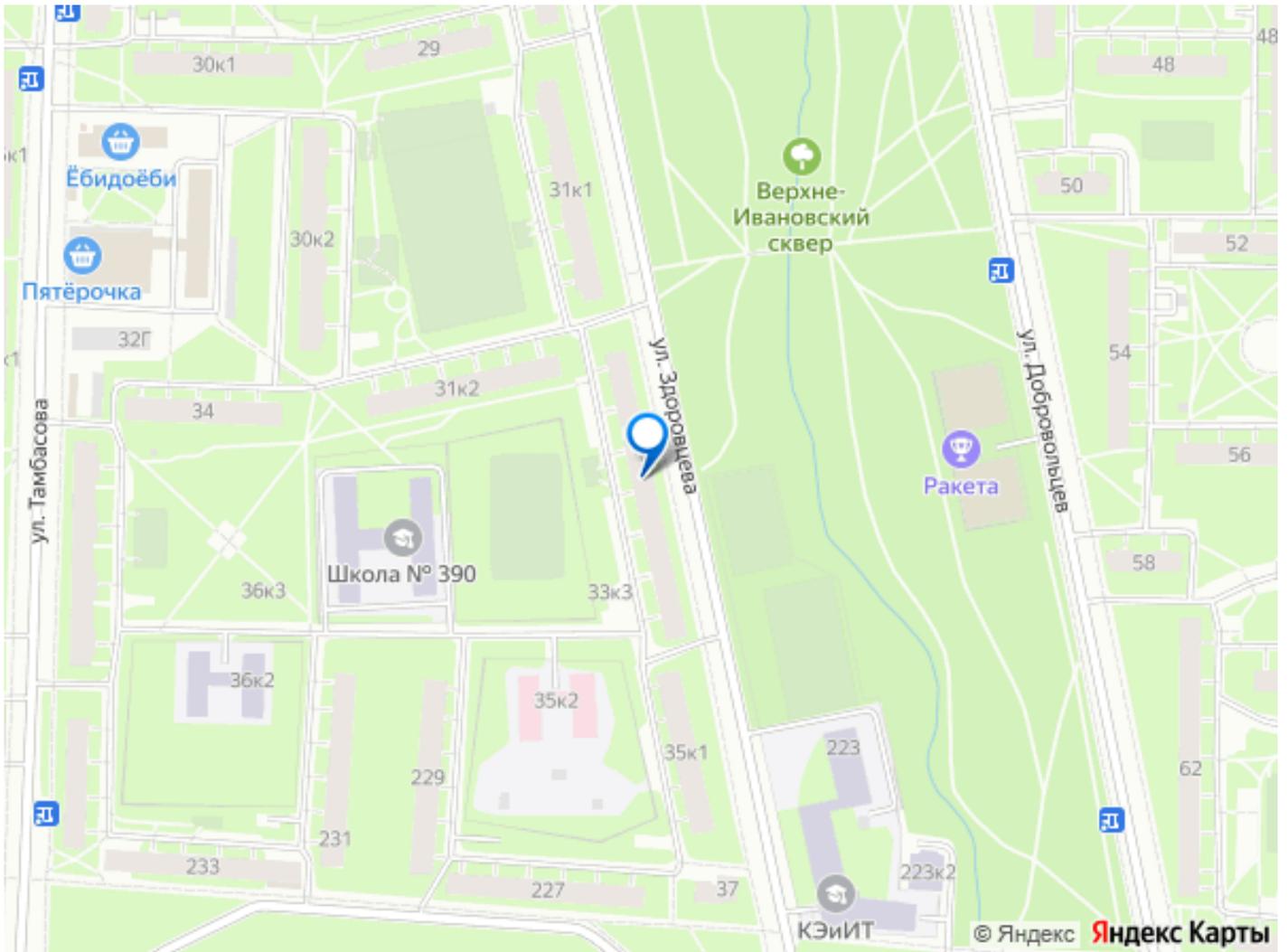
## Описание

Предлагается к приобретению в прямой продаже квартира без истории, без обременений, долгов, которая принадлежала и принадлежит одной семье. Покупателю остаётся кухонный гарнитур с бытовой техникой, включая посудомоечную и стиральную машину. На окнах установлены стеклопакеты, заменены радиаторы отопления, заменены трубы водоснабжения и установлены счётчики на воду, раздельный санузел в кафеле, лоджия остеклена.

Комнаты изолированные 20.4 +10.1+10.1 кв.м. Дом был построен в 1970 году и находится в районе с развитой инфраструктурой. До станции метро «Юго-Западная» можно добраться на автомобиле всего за 9 минут. Из окон открывается вид на Верхне-Ивановский сквер, речку Ивановка, квартира очень светлая, а на большом балконе можно наслаждаться свежим воздухом. Район ухоженный, с зелёными дворами и детскими площадками, рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет под рукой. Отличная

транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города, а также до ближайших торговых центров. Просмотры по договорённости, звоните и не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России